

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Biestow

Sitzungstermin: Mittwoch, 13.04.2016
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Raum, Ort: Beratungsraum Stadtamt Südstadt, Charles-Darwin-Ring 6, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Franz Laube CDU

reguläre Mitglieder

Jens Anders DIE LINKE.
Gerhard Pehn SPD
Annerose Friedrichs DIE LINKE.
Said Kdimati CDU
Sabine Krüger BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Andreas Moser UFR/ FDP
Fred Hasenkamp AfD

Verwaltung

Ramona Scheffler Ortsamt Mitte
Christel Wolf Ortsamt Mitte

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Gunnar Kunze Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2016
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Information zu der Beratung des Amtes für Stadtplanung mit den Ortsbeiräten und den Bürgerinitiativen vom 15. März 2016 zu den geplanten Wohngebieten "Biestow - Nobelstraße" und "Biestow - Kringelgraben"
- 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 7 Bericht der Ausschüsse
- 8 Verschiedenes
- 9 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Der Ortsbeiratsvorsitzende, Herr Laube, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder fest.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 8 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

Frau Krüger ist ab 19.10 Uhr anwesend.

Herr Laube begrüßt das neue Ortsbeiratsmitglied, Herrn Andreas Moser und verpflichtet ihn entsprechend § 42 Abs. 4 in Verbindung mit § 28 Abs. 2 der Kommunalverfassung MV durch Handschlag auf gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten. Herr Moser wird künftig im Ausschuss für Kultur und Soziales mitarbeiten. Die Hauptsatzung der Hansestadt Rostock und die Satzung der Ortsbeiräte der Hansestadt werden Herrn Moser übergeben.

Herr Lutz Cleve hat nach mehrfacher Teilnahme an den Bauausschusssitzungen, seine Bereitschaft zur regelmäßigen Teilnahme und aktiven Mitarbeit erklärt. Herr Laube verpflichtet ihn durch Handschlag auf gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2016

Herr Anders beantragt eine Änderung der Niederschrift vom 09.03.2016.

Unter TOP 8 - Bericht des Ausschusses für Kultur und Soziales - 4. Stabstrich, geht es um einen Konzeptionsentwurf der Arbeitsgruppe „Wohnen im Alter“ im Projekt „Länger leben im Quartier“ des Fördervereins Gemeindepsychiatrie e. V.. Dieses Konzept liegt seit Monaten dem Oberbürgermeister zur Prüfung vor.

Einstimmig beschließt der Ortsbeirat Biestow eine Anfrage an den Oberbürgermeister zum weiteren Umgang mit diesem Konzept zu stellen.

Festlegung:

Anfrage an den Oberbürgermeister

verantw.: Ortsamt Mitte

Mit dieser Ergänzung wird die Niederschrift einstimmig bestätigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Anfrage eines Bürgers:

Ein Bürger teilt mit, dass Autofahrer die zulässigen Geschwindigkeiten in der Straße „Am Dorfteich“ in Richtung „Sildemower Weg“ nicht einhalten. Bittet um Prüfung eventueller baulicher und verkehrstechnischer Maßnahmen. Anwesende Anwohner bestätigten den Sachverhalt.

Festlegung:

Der Ortsbeirat legt fest, eine Anfrage an das Tiefbauamt und Verkehrsamt zu stellen.

verantw. : Ortsamt Mitte

Verkehrberuhigende Maßnahmen in der Straße“ Büdnerei“:

Das „Berliner Kissen“ wurde als erste Maßnahme angenommen, aber nicht als Endlösung.

Festlegung:

Anfrage an das Tiefbauamt zur weiteren Realisierung des Bauvorhabens.

verantw.: Ortsamt Mitte

TOP 5 Information zu der Beratung des Amtes für Stadtplanung mit den Ortsbeiräten und den Bürgerinitiativen vom 15. März 2016 zu den geplanten Wohngebieten "Biestow - Nobelstraße" und "Biestow - Kringelgraben"

Herr Laube informiert:

Beratung vom 15.03.2016 zum Thema: Verkehrsuntersuchung zu den neuen Wohngebieten „Kringelhof „ und „Nobelstraße“.

Anwesend waren das Amt für Stadtplanung, Vertreter des Ortsamt Mitte, Mitglieder der Ortsbeiräte Südstadt, Biestow und Gartenstadt/Stadtweide sowie Mitglieder der Bürgerinitiative Satower Straße, Biestow und Südstadt.

Herr Müller begrüßt die Anwesenden, erläutert die Grundlage, die Zuständigkeiten und den Arbeitsstand.

Ziel heute, einerseits die Darstellung der Konflikte und Erwartungen aus bisherigen Verfahren und andererseits die Herleitung daraus resultierender Verfahrensschritte.

Im Ergebnis der Einwendungen der Bürgerinitiativen und der Ortsbeiräte zu den vorgestellten Ergebnissen der Verkehrsuntersuchungen, haben die Fachämter die Ergänzung des Gutachtens um weitere Belange, wie Naturschutz, Umweltschutz, Städtebau und Wirtschaftlichkeit, im Interesse einer komplexen Abwägung aller Belange besprochen. Diese werden die Grundlage für die Entscheidungsfindung der Erschließungstrassen der geplanten Wohngebiete und somit für das weitere Verfahren sein und in dieser Form mit den Betroffenen diskutiert werden.

Es muss aber akzeptiert werden, dass sowohl bestimmte Rahmenbedingungen gesetzt sind (z.B. Bevölkerungsprognose, Wohnraumbedarf, Flächennutzungsplan) und gleichzeitig Planung immer auch mit Eingriffen und Veränderung verbunden ist und es Kompromisse geben muss. Dabei ist grundsätzlich zwischen öffentlichen und privaten Belangen abzuwägen. Die Entscheidung trifft dabei nicht die Verwaltung, sondern die demokratisch gewählte Bürgerschaft der Hansestadt Rostock.

Im Ergebnis gab es eine Verständigung zum Umgang miteinander und zur weiteren Verfahrensweise.

Die Verwaltung wird 3 wichtige Schwerpunkte in die weitere vorbereitende Arbeit berücksichtigen.

- Einbindung der Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung in die laufende Diskussion MOPZ
- Erarbeitung des weiteren Untersuchungsbedarfs zu den Variantenuntersuchungen (Natur- und Umweltschutz, Städtebau, Wirtschaftlichkeit) und Vorbereitung einer ganzheitlichen Abwägung und weitere Einbindung der OBR und BI in den Abwägungsprozess
- Vorstellung/Einsichtnahme weiterer Fachgutachten (z. B. naturschutzfachliche Untersuchung des Artenschutzes)

TOP 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Laube informiert:

Antrag auf Sondernutzung für Veranstaltung auf öffentlichen Grünflächen am 23.04.2016 von 10.00 bis 18.00 Uhr.

Hierbei handelt es sich um den 28. Kinderkleidermarkt, veranstaltet durch die ev.- luth. Kirchgemeinde Biestow.

Der Ortsbeirat stimmt der Sondernutzung zu.

Terminänderung:

Der OBR- Sitzungstermin von Biestow liegt nach dem Termin der BS- Sitzung am 06.07.2016, so dass die HH-Planung 2017 nicht behandelt werden könnte. Die Freigabe der BV durch den Oberbürgermeister wird nach jetziger Planung erst nach der Juni-Sitzung für den Ortsbeirat erfolgen. Es gibt die Möglichkeit einer außerplanmäßigen Sitzung anzusetzen oder den Termin der Juli-Sitzung vorzuziehen.

Der Ortsbeirat hat sich einstimmig für eine Verschiebung der Juni - Sitzung auf den **22.06.2016** festgelegt.

Festlegung:

Entsprechende Abstimmungen durch das Ortsamt

verantw.: Ortsamt Mitte

Frau Scheffler informiert:

Antwort vom Tiefbauamt

Poller Büdnerlei und Ährenkamp

Zum wiederholten Mal ist der Poller abhanden gekommen, obwohl nur Feuerwehr und Straßenreinigung den Gehweg befahren darf. Das Tiefbauamt wird keine neuen Poller aufstellen, sondern an geeigneter Stelle andere Maßnahmen zur Sperrung des Gehwegs ergreifen, die das Durchfahren zwischen den Straßen verhindern soll. Die Hülse wird verschlossen.

Information eines Ortsbeiratsmitgliedes: Der Poller ist wieder da.

Anfrage zu Papierkorbstandorte Weidengrund:

Die 2 Bänke werden zeitnah mit jeweils einem Papierkorb ausgestattet.

Gemeint ist aber die Bank auf der gegenüberliegenden Straßenseite beim Biotop.

Deshalb die Anfrage, ob die Möglichkeit besteht, auch hier ein Papierkorb anzubringen.

Festlegung:

Anfrage ans Amt für Umweltschutz

verantw.: Ortsamt Mitte

Antwort: **Gefahrenstelle im Kreuzungsbereich „Am Kringelgraben/ Biestower Damm**

Dieser Bereich ist kein Überwachungsschwerpunkt und wird durch den kommunalen Ordnungsdienst entsprechend der personellen und zeitlichen Möglichkeit abgeprüft.

Bürger können Anzeigen erstatten. Die dazu benötigten Formulare sind im Internet abrufbar:

www.rostock.de/rathaus/formulare/O.

Letzter Stand zu Erweiterungsabsichten des Einkaufsmarktes „Norma“ im Ortsteil Biestow:
Telefonische Rücksprache am 05.04.2016 mit Wallhaus GmbH, Frau Reineberg ergab:
Verträge sind noch nicht alle unterschrieben. Es besteht von Seiten der Wallhaus GmbH
noch Handlungsbedarf.

TOP 7 Bericht der Ausschüsse

Bericht Ausschuss Kultur und Soziales:

Die Arbeitsgruppe Nachbarschaftshilfe hat ein Konzept für einen Koordinierungsstelle entworfen. Mit dem SZB Südstadt/ Biestow konnte ein Träger für die Umsetzung des Projektes gefunden werden.

Weiter findet am 11. Mai 2016 der 3. Senioreninformationstag von 14.00 bis 17.00 Uhr im SZB Tychsenstr. 22 statt. Dazu trifft sich die Vorbereitungsgruppe am 20.04.2016 im SZB. Schwerpunktthema ist „Länger und sicher wohnen im eigenen zu Hause“.

Am 10.09.2016 findet das Stadtteilstadtfest unter dem Motto „Wir Südstädter/innen und Biestower/innen bewegen WAS und UNS“. Geplant ist unter anderem ein Spendenlauf für jung und alt. Für die Durchführung konnte ein erfahrener und kompetenter Partner, der Sportverein LOK Rostock gefunden werden.

Bericht Ausschuss Bau und Verkehr:

Herr Pehn und ein Vertreter des Grünamtes treffen sich zu einem Vororttermin bezüglich der Baumpflanzung in der „Büdnerei“ am 20.04.2016 um 09.30 Uhr.

Frau Krüger:

Auswertung der Beratung vom 15.03.2016:
siehe Ausführung von Herrn Laube

Neuer Fahrplan der RSAG: Umsteigestation von Bus-Linie 27 auf Straßenbahnlinie 5 an der Kreuzung Erich-Schlesinger Straße trotz Nachbesserung noch suboptimal.

Festlegung :

Anfrage an RSAG

verantw.: Ortsamt Mitte

- wieder Baumfrevel im Klein Stover Weg,
- Pflanzung von Sträuchern in 2 Pflanzgruppe auf Dorfweise hinter der Kirche, hinderlich für den Kinderkleidermarkt und Spielfläche.

Festlegung:

Nachfragen beim Amt für Stadtgrün, wer diese Pflanzung veranlasst hat

verantw.: Ortsamt Mitte

- aktueller Status Radweg nach Biestow - Ausbau unklar.

Festlegung:

Anfrage an das Tief- und Hafenbauamt Herrn Loba

Stand der Bearbeitung

verantw.: Ortsamt Mitte

- fehlender Poller auf Radweg an der Wendeschleife Südblick,

Festlegung:

Nachfrage bei Tiefbauamt Frau Vetter

verantw.: Ortsamt Mitte

TOP 8 Verschiedenes

- Auf Nachfrage zum Deckenschluss Schwarzdecke Biestower Damm konnte vom Hafen und Tiefbauamt noch kein Fertigstellungsdatum, auf Grund von noch offenen Arbeiten, mitgeteilt werden.
- Das Ortsamt wird beauftragt beim Bauamt nachzufragen, wie der Stand der Bauvorhaben zum Landhotel Rittmeister ist und ob Baugenehmigungen erteilt wurden.

Festlegung:

Nachfrage beim Bauamt

verantw.: Ortsamt Mitte

TOP 9 Schließen der Sitzung

Herr Laube beendet um 20.15 Uhr die Sitzung.

Franz Laube

Christel Wolf