

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Ost, Dierkow-West

Sitzungstermin: Dienstag, 01.03.2016
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: Galerie Musikgymnasium-Käthe-Kollwitz, Heinrich-Tessenow-Straße 47,
18146 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Uwe Friesecke CDU

reguläre Mitglieder

Peter Sass SPD

Willi Harnack DIE LINKE.

Gerd Puchta DIE LINKE.

Dr., Günter Hartwig CDU

Uwe Flachsmeyer BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN 18:30 Uhr bis 19:30 Uhr

Torsten Haase Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09

Karsten Meyer UFR/ FDP

Verwaltung

Ines Biedermann Ortsamt Ost

Margit Habermann Ortsamt Ost

Gäste

Christian Hanke Quartiermanager Dierkow Neu

Sachkundige Einwohner

Hans-Jürgen Schäfer Siedlergemeinschaft Dierkow-
West

Hans-Christian Schütt Bauausschuss

4 Einwohner

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Hans Bolzmann SPD entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2016
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
 - 5.1 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
Berufliche Schule "Dienstleistung und Gewerbe"
Anbau eines Fachunterrichtsraumes Gastronomie Akz.: 04011-15
 - 5.2 Stand Vorbereitung Osterfeuer
- 6 Berichte der Ausschüsse
 - 6.1 Bauausschuss
 - 6.2 Kultusausschuss
- 7 Bericht des Quartiermanagers
- 8 Berichte der Vereine
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Friesecke eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates und begrüßt die anwesenden Mitglieder, sachkundigen Einwohner und Gäste.

Die Einladung erfolgte fristgemäß. Die Sitzung wurde am 10.02.2016 per Aushang des Ortsamtes Ost und am 17.02.2016 im Städtischen Anzeiger bekannt gegeben.

Der Ortsbeirat Dierkow-Ost; Dierkow-West ist mit 8 von 9 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Herr Friesecke: Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit ist diese genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2016

Herr Friesecke: Es gibt keine Einwände zur Niederschrift vom 02.02.2016, somit ist diese genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Anwohner aus dem Rickertring tragen ihr Anliegen vor:

- Lärmbelästigung durch die Lieferfahrzeuge beim Lidl-Markt in der Hinrichsdorfer Str.
- Warenanlieferung beginnt in der Früh ab 4:00 Uhr, dann ist für die Anwohner die Nacht zu Ende, da die Motoren bzw. Kühlaggregate laufen und Lärm verursachen.

Diskussion:

- innerhalb der gesetzlichen Nachtruhe (von 22:00 Uhr bis 6:00 Uhr) sind Anlieferungen nicht erlaubt. Es sei denn, dass eine Ausnahmeregelung getroffen wurde.

Vorschlag des Ortsbeirates:

- Anwohner sollten bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates Protokoll über die Lieferzeiten führen.

Anwohner aus dem Rickertring:

- Neubau des Lidl-Marktes wird ja angestrebt. Könnten wir als Anwohner Einfluss auf die Planung nehmen (z.B. Laderampe nicht unmittelbar zum Rickertring hin)?

Diskussion:

- zu diesem Bauvorhaben gab es im Mai 2015 eine Vorstellung seitens „Lidl“, an der Vertreter des Ortsbeirates und das Ortsamt Ost teilgenommen haben.
- Klärung Lieferzeiten Ortsamt.

Herr Schütt berichtet:

- über das Grundwasserproblem auf der Gänsewiese
- Entwässerung funktioniert schon seit Jahren nicht mehr
- kämpft auf seinem Grundstück mit diesem Problem (Keller steht immer mal wieder unter Wasser, auch bei den benachbarten Grundstücken). Der Boden sei ständig überwässert.
- keine Probleme habe er, wenn der Pegel in dem angrenzenden Feuerlöschteich sinkt, auf natürliche Weise ausdört.

Hat einen Antrag an das Amt für Umweltschutz gestellt, dass die Entwässerung in den Urstand zurück gebaut wird. Dieser wurde abgelehnt. Es muss eine Lösung gefunden werden.

TOP 5 Aktuelles

TOP 5.1 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren Berufliche Schule "Dienstleistung und Gewerbe" Anbau eines Fachunterrichtsraumes Gastronomie Akz.: 04011-15

Beschluss:

Der Ortsbeirat Dierkow-Ost; Dierkow-West gibt seine Zustimmung für das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren.

Aktenzeichen: 04011-15

Vorhaben: Berufliche Schule "Dienstleistung und Gewerbe" Anbau eines Fachunterrichtsraumes Gastronomie

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
--------	---

Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 5.2 Stand Vorbereitung Osterfeuer

Frau Biedermann:

- Seitens der Verwaltung wurden die Anträge gestellt und auch genehmigt. Feuerwehr Gehlsdorf hat sich den Termin zum Osterfeuer vorgemerkt. Polizeirevier Dierkow wird über den Termin zum Osterfeuer informiert.

Herr Hanke:

- Am 24.03.2016 um 12:00 Uhr „Abnahme Holz“ und Aufbau des Osterfeuers
- Abstimmung mit dem Amt für Stadtgrün; dem Outsider und dem Landhaus Dierkow sind abgeschlossen.

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

TOP 6.1 Bauausschuss

Herr Harnack:

- Bauausschuss hat nicht getagt
- hat Herrn Westphal gebeten, mit dem Verpächter der Bäckerei Nowak einen Gesprächstermin zu vereinbaren (Zustand Parksituation nicht befriedigend)
- Straßenzustand der Gutenbergstraße ist nicht zufriedenstellend. Dort reihen sich unzählige Schlaglöcher aneinander
- am Heinrich-Heine-Platz 10, ehemalige Polizeiwache Dierkow haben die Abrissarbeiten des vorhandenen Gebäudebestandes begonnen.

TOP 6.2 Kultusausschuss

Herr Haase informiert,

- dass am 17.03.2016 um 19:00 Uhr eine Veranstaltung bei der Ostseezeitung Rostock zum Thema „Informationsfreiheitsgesetz“ stattfindet. Man möchte den Bürgern Grundlagen zum Auskunftsrecht vermitteln und zeigen, auf welche Weise man Informationen von Behörden erhalten kann.
- schlägt vor im „Dierkower“ einen Aufruf zu starten (Frühjahrsputz)

Herr Friesecke, zu spät, leider bereits Redaktionsschluss.

Herr Hanke:

- bietet seine Unterstützung an, Säcke und Gerätschaften zur Verfügung zu stellen. In der Woche vom 04.04. – 09.04.2016 heißt es wieder „Der Nordosten räumt auf“.

TOP 7 Bericht des Quartiermanagers

Herr Hanke: Kurzer Bericht des Quartiermanagements

- **Bauliche Maßnahmen/Stadteilentwicklung**
Sanierung Grundschule „Ostseekinder“ – 2. BA durchgeführt, Restarbeiten Außenbereich mit Frühjahrsbeginn
Neubau SBZ Dierkow – Umzug im März; Betrieb wird am 29.3.2016 aufgenommen
Sanierung Bruno-Taut-Straße 5–16 Planung ist abgeschlossen

- **Partizipative - Kunst am Bau - in Dierkow**
Kunstwettbewerb der Hansestadt Rostock
Gewinner Künstlergruppe „Parallele Welten“
Durchführung von workshops und Stadtrundgängen „Dierkow entdecken“ im Herbst 2015
Verwirklichung letzter Projektziele
Einweihung des Automaten am 20. Mai am Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow im Kurt-Schumacher-Ring 160
- **Umgestaltung Skaterpark Hinrichsdorfer Straße** – unter Beteiligung Jugendlicher (Nutzer), Stadtverwaltung, Landschaftsarchitekturbüro und Sachverständigen
2015/2016 wurde und wird für Entwicklung und Abstimmung mit breiter Beteiligung genutzt;
Umsetzung ist in 2017 vorgesehen
- **Bürgerprojekte Dierkow Neu (50.000 Euro)**
2014 Bürgerprojekt Flutlichtanlage Sportplatz Grundschule “Ostseekinder“ – Projekt wurde im November 2015 umgesetzt und wird durch Sportvereine genutzt
2015 Bürgerprojekt Radweg Dierkower Allee – Umsetzung entsprechend Witterung in den nächsten Monaten vorgesehen
2016 Ämterrunde und Vorbereitung Bürgerforum im in den nächsten Monaten
- **Verfügungsfonds Dierkow (20.000 Euro)**
Instrument für sozio-kulturelle Entwicklung des Stadtbereichs Dierkow Neu und Bürgerbeteiligung
Stadtteilbüro Dierkow steht beratend für Projektideen zur Verfügung
Kleinstprojekte bis 200,00 Euro können jederzeit gestellt werden
- **„BIWAQ – Bildung, Wirtschaft, Arbeit im Quartier“**
Projekt der Hansestadt Rostock
Teilprojekt: Stärkung der lokalen Ökonomie
Unternehmerverband Rostock-Mittleres Mecklenburg e.V.
Ansprechpartner: Herr Köhnsen,
Tel.: 0381 24 258 14 : mobil: 0163 634 636 2
e-mail: koehnsen@rostock.uv-mv.de
- **„Familiencoach Rostock“-Standort Dierkow, Laufzeit bis 1.3.2016 - 28.02.2018**
Projekt finanziert durch Landesministerium für Arbeit, Gleichstellung und Soziales M-V (Richtlinie zur Förderung von Integrationsprojekten und von Familiencoach) und EU (Europäischer Sozialfonds)
Träger AFW in Zusammenarbeit mit Job-Center und Land M/V
Projekte, die im Rahmen der sozialraumorientierten Herangehensweise (Angeboten) Eingliederung und Wiedereingliederung von Menschen mit SGB II Bezug langzeitarbeitslosen Alleinerziehenden, Erwerbsfähigen in Bedarfsgemeinschaften
Ziel: Wiedereinstieg Arbeitsmarkt, aktuelle Tätigkeiten stärken und erweitern hin zu voller Teilhabe am Arbeitsmarkt
Standort Dierkow 1.3.2016 – 28.2.2018
Kontakte: 877 61 393 / 394
- **12. Mühlenfest 9.9.-11.9.2016**
Die Vorbereitungsgruppe freut sich über jede Unterstützung aus dem Ortsbeirat!
- www.dierkow.net entstehende Stadtteilseite mit Präsenz des Ortsbeirates

- Internetpräsenz auf facebook, Stadtteilgeschehen, öffentliche Seite, initiiert durch Vorsitzenden OBR Dierkow Neu
www.facebook.com/Dierkow
- **Termine:**
26.3.2016 „Dierkower Osterfeuer“ 16:00 Uhr Große Zingelwiese
4.4. - 9.4. 2016 „Dierkow räumt auf“
20.5.2016 Eröffnung Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow im K.-Schumacher-Ring 160
21.5.2016 Tag der Städtebauförderung

TOP 8 Berichte der Vereine

Herr Ohm – Leiter SBZ Dierkow-Neu lässt sich entschuldigen.

Herr Schäfer informiert:

- über den Laubenbrand in der Gartenanlage „Siedlerbund West“. Feuer wurde durch Eigenverschulden verursacht.
- Über anstehende Neuwahlen Vorstand
- Siedlerbund verfügt insgesamt über 43 Kleingärten, davon sind 2 nicht verpachtet

TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Friesecke: keine Informationen

Frau Biedermann informiert:

- über das Schreiben von Herrn Senator Matthäus zur Umsetzung der Unterrichts- und Anhörungsrechte der Ortsbeiräte in den Verfahren zur Erteilung eines Bauvorbescheides oder einer Baugenehmigung.
- über Thematik Bürgerbeteiligung – Nachfrage hinsichtlich OBR Zuarbeit (Termin Februar/März 2016)
- über Information zu genehmigten Baumfällungen Heinrich-Heine-Platz 10, ehemalige Polizeiwache Dierkow. Insgesamt 72 Bäume, davon werden 35 Bäume im Zusammenhang mit den Gebäudeabrissen und der Erschließung vor der Vogelbrutzeit gefällt. Die übrigen Bäume werden nach Vorliegen der Baugenehmigung bzw. Bestätigung des Bauamtes voraussichtlich im Herbst 2016 gefällt.
- Teich Dierkower Senke wurden die Äste und das Bruchholz entfernt. Der restliche Unrat wird bei niedrigem Wasserstand entfernt.
- Baum auf der Mühlenwiese wurde in der 6. KW ausgeschnitten
- über einen Bürgerhinweis (Wendemanöver auf der befestigten Fläche der Feuerwehrezufahrt zum Feuerlöschteich).

TOP 10 Verschiedenes

Herr Friesecke:

- Baumpflegearbeiten Gutenbergstr.; von Höhe der Pizzeria bis Rövershäger Chaussee ist noch nicht erfolgt.

Frau Biedermann:

- OA hält Nachfrage

TOP 11 Schließen der Sitzung

Herr Friesecke: Es ist jetzt 20:45 Uhr, hiermit ist die Sitzung geschlossen.