

<b>Änderungsantrag</b>  Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>  Ersteller: Ortsamt West  Beteiligt:	Datum: 16.03.2016	
<b>Karsten Cornelius für den Ortsbeirat Hansaviertel: Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Kindertagesstätte mit Krippe mit 111 Plätzen" Rostock, Thierfelderstr. 1, Az.: 04093-15</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
22.03.2016	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die westlich geplante Grenze des Grundstücks um 2 Meter in Richtung Osten zu verschieben.

Weiterhin ist die nördliche Grenze in der Art anzupassen, dass zukünftig eine Straßenbahnhaltestelle eingeordnet werden kann.

Beschlussvorschriften:  
Hauptsatzung der HRO

bereits gefasste Beschlüsse:

**Sachverhalt:**

Bereits in den vorgelegten Entwürfen für den Bebauungsplan „Thierfelderstraße“ hat der Ortsbeirat darauf hingewiesen, dass für eine urbane Entwicklung dieses Gebietes die direkte Anbindung an die Straßenbahn sinnvoll und erforderlich ist.

Weiterhin wird die Notwendigkeit gesehen, so die Verbindung zwischen Regionalbahn und Straßenbahn herzustellen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

