
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 22.03.2016, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Nachtragstagesordnung vom 22.03.2016

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2016
- 4 Anträge
- 4.1 Kurt Massenthe (Vorsitzender des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) **2016/AN/1519**

Lückenschluss des Geh- und Radweges zwischen Anschlussstelle Güterverkehrszentrum (Neubau neben der L22/Bäderstraße) und Nienhagen
- 4.2 Lückenschluss des Geh- und Radweges zwischen Anschlussstelle Güterverkehrszentrum (Neubau neben der L22/Bäderstraße) und Nienhagen **2016/AN/1519-01 (SN)**
- 4.3 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) **2016/AN/1606**

Ausweisung zusätzlicher Flächen für Kleingartenanlagen
- 4.4 Ausweisung zusätzlicher Flächen für Kleingartenanlagen **2016/AN/1606-01 (SN)**
- 4.5 Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion) **2016/AN/1606-02 (ÄA)**
Ausweisung zusätzlicher Flächen für Kleingartenanlagen
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen für die Bürgerschaft
- 5.1.1 Bebauungsplan Nr. 14.WA.155 "Dorf Toitenwinkel" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss **2015/BV/1398**
- 5.1.2 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" **2015/BV/1435**
- 5.1.3 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" **2015/BV/1435-01 (NB)**

- | | | |
|-------|---|---------------------------------|
| 5.1.4 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/
Aufbruch 09)
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.
09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" | 2015/BV/1435-02
(ÄÄ) |
| 5.1.5 | Henning Wüstemann (für den Ortsbeirat Südstadt)
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.
09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" | 2015/BV/1435-03
(ÄÄ) |
| 5.1.6 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.
09.W.192 für das "Wohn- und Sondergebiet am Südring" | 2016/BV/1527 |
| 5.1.7 | Planungsbeschluss zur Beauftragung der Fortschreibung des
Regionalen Nahverkehrsplanes Mittleres Mecklenburg/Rostock | 2016/BV/1565 |
| 5.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das
Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau Betriebsgebäude mit Büros
und Produktionsstätte", Rostock, Fischerweg 3, Az.: 03720-15 | 2016/BV/1521 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das
Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 80
Wohneinheiten und 86 Stellplätzen", Lagerlöfstr. 1, 1a, Az.:
04252-15 | 2016/BV/1543 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das
Bauvorhaben "Neubau einer Kindertagesstätte mit Krippe mit
111 Plätzen" Rostock, Thierfelderstr. 1, Az.: 04093-15 | 2016/BV/1554 |
| 5.2.4 | Karsten Cornelius für den Ortsbeirat Hansaviertel:
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das
Bauvorhaben "Neubau einer Kindertagesstätte mit Krippe mit
111 Plätzen" Rostock, Thierfelderstr. 1, Az.: 04093-15 | 2016/BV/1554-01
(ÄÄ) |
| 6 | Verschiedenes | |
| 6.1 | Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der
Verwaltung | |
| 6.2 | Auswertung der Teilnahme eines Mitgliedes BPA am Planungs-
und Gestaltungsbeirat am 11.03.2016 | |
| 6.3 | Baugenehmigung Glatter Aal | |
| 6.4 | Information des Amtsleiters des Amtes für Stadtentwicklung,
Stadtplanung und Wirtschaft zum B-Plan Nr. 15.WA.178 "Obere
Warnowkante" | |

Frank Giesen