

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 26.01.2016
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Saal Werkstatt für behinderte Menschen, Fährstraße 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Kurt Massenthe	UFR/ FDP
----------------	----------

##### **reguläre Mitglieder**

Thomas Schommartz	UFR/ FDP
Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.
Jutta Reinders	DIE LINKE.
Michael Hollmann	CDU
Sandra Wandt	SPD
Andreas Tesche	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Reinhart Kühner	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

##### **Verwaltung**

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Beate Sydow	Ortsamt Ost

##### **Gäste**

Hans-Joachim Hasse	Maritimer Rat
Einwohnerinnen und Einwohner	

##### **Sachkundige Einwohner**

Edith Goeda	Kultusausschuss
Manuela Bruhn	Kultusausschuss
Dagmar Schwartz	Kultusausschuss
Erika Reißmann	Bauausschuss

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Manja Kobus	CDU	entschuldigt
-------------	-----	--------------

#### **Tagesordnung:**

##### **(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2      Änderungen der Tagesordnung
- 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2015 (öffentlicher Teil)
- 4      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2015
- 5      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 6      Aktuelles
- 6.1    Informationen von Vertretern des Maritimen Rates zur Entwicklung des Rostocker Stadthafens zur Maritimen Meile
- 7      Berichte der Ausschüsse
- 7.1    Kultusausschuss
- 7.2    Bauausschuss
- 8      Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft
- 9      Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10     Verschiedenes
- 11     Schließen der Sitzung

**Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
---

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates sowie die anwesenden Gäste.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, es sind 8 von 9 Mitgliedern anwesend. An Frau Kobus werden auf diesem Weg Glückwünsche zur Geburt des Kindes übermittelt.

Die Sitzung wurde ab dem 11.01.2016 durch Aushang in Schaukasten des Ortsamtes Ost und am 20.01.2016 im Städtischen Anzeiger Nr. 1 sowie auf der Internetseite [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd) öffentlich bekannt gegeben. Es wurde somit ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht und geladen.

<b>TOP 2      Änderungen der Tagesordnung</b>
---

**Herr Massenthe:**

- Verlesen der Tagesordnung und einer gemeinsam unterzeichneten Erklärung des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden zum Zurückziehen des TOP 12 der OBR-Sitzung vom 24.11.2015

- Information über einen Gespräch am 25.01.2016 mit OBR-Vorsitzenden, Ortsamtsleiter, Präsident der Bürgerschaft und Amtsleiter Stadtamt (Dienstaufsichtsbeschwerde)

**Herr Westphal:**

- Das Gespräch war notwendig und die bestehenden Unstimmigkeiten wurden gemindert
- Dies ist ein erster Schritt zu einer sachlichen Zusammenarbeit zurückzufinden

**Herr Massenthe** bestätigt dies.

Somit kann der heutige Tagesordnungspunkt 11 entfallen und die änderte Tagesordnung ist hiermit bestätigt.

<b>TOP 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2015 (öffentlicher Teil)</b>
--

Lt. Protokollerklärung des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden wird der Tagesordnungspunkt 12 der Sitzung vom 24.11.2015 ergänzungslos zurückgezogen.  
(1 Enthaltung bei der Abstimmung)

Die Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost vom 24.11.2015 ist mit der Erklärung genehmigt.

<b>TOP 4      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2015</b>
--

Es liegt ein Einwendung von Herrn Jäger vor.

Dieser Einwendung wird stattgegeben:

- 6 x ja/0 x nein/2 x Enthaltung

Im Punkt 6.2. wird vor den letzten Punkt ein weiterer eingefügt:

- Der Bauausschuss hat sich mit der Maritimen Meile beschäftigt und hält den Stadthafen für den geeigneteren Platz für das Traditionsschiff.

Die Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost vom 15.12.2015 ist mit der Ergänzung genehmigt.

<b>TOP 5      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner</b>
---

**Einwohner:**

- Nachfragen betr. seine Anfragen auf der letzten OBR-Sitzung
- Antwortmail des Ortsamtes liegt ihm vor: Probleme wurden an die Verkehrsbehörde weitergeleitet, möchte keine persönlichen Anzeigen schreiben

**Frau Sydow:** Anzeigen zu einer Ordnungswidrigkeit auch im Bereich des verkehrswidrigen Parken können nur bearbeitet werden, wenn die konkreten Angaben zur Person des Anzeigenden und Angaben zum Sachverhalt gemacht werden, Gehlsdorf ist kein Schwerpunkt für die Politessen; aber nur Fotos ohne weitere Angaben können nicht als Ordnungswidrigkeit geahndet werden; Anzeigenformulare erhalten die Bürger auf Wunsch im Ortsamt

- **Herr Massenthe:** Das Thema Verkehr wird auf der Tagesordnung der OBR-Sitzung im März oder April 2016 stehen
- **Herr Westphal:**
  - Vorstellung von Varianten eines **Verkehrsgutachtens** im Rahmen einer Ämterberatung ist erfolgt
  - Termin hierzu mit dem OBR am 16.02.2016, 16.Uhr im Haus beim Amt für Stadtplanung – dann geplant für die OBR-Sitzung am 22.03.2015
  - Info über heutiges Telefongespräch mit der Verkehrsbehörde:

- kurzfristige Sperrungen der Fahrbahn bei Bautätigkeit müssen durch die Anwohner hingenommen werden, fällt nicht in den Bereich Baustellensicherung
- Hinweisweiterleitung an KOD/Politessen und Polizeirevier
- Umfassende Diskussion zu allgemeinen und Verkehrsproblemen:
  - Mailvorschlag von Herrn Hollmann zu Veränderungen in der **Fährstr.** – Ausweisung von Stellflächen mit halbseitigem Parken auf dem Gehweg
  - Siehe auch Protokoll des Bauausschusses

- **Beschluss:** Schreiben des Ortsbeirates ggf. mit Protokollauszug an den Baulastträger zum Einrichten von Stellflächen in der Fährstraße in ausgewählten Abschnitten

- **Verantw.** Herr Hollmann und Herr Massenthe

**Abstimmung:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

- veränderte **Beschilderung in der Pressentinstr.** (ehem. OBR-Hinweis) ist erfolgt
- Hinweis: Kennzeichnung der Ausbuchtung in der Pressentinstr. fehlt noch  
Festlegung: Ortsamt fragt erneut nach
- **ÖPNV** - allgemeine Meinung: Mobil 2016 ist für Gehlsdorf nur mit Nachteilen verbunden (längere Wartezeiten, übervolle Verkehrsmittel, schlechtere Anbindung zum Fernverkehr – Bahn- besonders morgens und abends, besonders problematisch, wenn die Fähre nicht im Dienst ist)
- **Hinweise:** - Problematik auch in der eigenen Fraktion ansprechen, leider haben auch viele Bürger die OBR-Sitzung verlassen bevor dieses Thema angesprochen wurde
- **Festlegung:**
  - Auslegung von Unterschriftenlisten in Gehlsdorf zur Kritik am ÖPNV
  - Erstellung des Kopfes durch Frau Wandt
- Zum Nachpflanzen von weiteren Bäumen im Wohngebiet Ehem. Marinegelände liegen dem Ortsamt keine Informationen vor
- Zur Inbetriebnahme und dem Betreiber der Asylbewerberunterkunft Langenort 10 liegen dem Ortsamt keine neuen Informationen vor
- Herr Massenthe übermittelt nachträgliche Glückwünsche an Herrn Kühner zu seinem Geburtstagsjubiläum – Herr Westphal schließt sich an
- Der Zeitungsartikel zum Kraftwerk ist Besorgnis erregend, wenn man den Ausstoß von 25 kg Quecksilber und 40 kg Arsen im Jahr 2014 betrachtet
- Zeitungsseiten in der NNN zur Ortsteil Gehlsdorf waren gut aber nicht ganz fehlerfrei

## **TOP 6     Aktuelles**

### **TOP 6.1    Informationen von Vertretern des Maritimen Rates zur Entwicklung des Rostocker Stadthafens zur Maritimen Meile**

**Herr Hasse**, Maritimer Rat Hansestadt Rostock:

- Vorstellung und Erläuterung zur Gründung, Zielstellung, Mitgliedern des Maritimen Rates der Hansestadt Rostock
- Der Maritime Rat vereinigt maritime Vereine und Institutionen der Stadt
- Die Bemühungen zielen auf die Erhaltung des maritimen Erbes der Stadt, da dieses Thema bisher unterrepräsentiert ist in der HRO
- Insbesondere engagieren sich die Vertreter der Vereine und Interessenvertretungen um die Gestaltung und Entwicklung einer touristisch-maritimen Meile im Stadthafen
- 2015 Erarbeitung eines Entwicklungskonzeptes und Erarbeitung einer Beschlussvorlage
- Abschlussbericht der Projektgruppe „Maritime Meile im Stadthafen Rostock“ (haben alle OBR-Mitglieder vorab erhalten – Anmerkung der Protokollantin)
- Erläuterung des Bürgerschaftsbeschlusses

#### **Diskussions- und Antwortschwerpunkte:**

- Das Maritim Touristische Zentrum (MTZ) als zentrale Attraktion der Maritimen Meile entwickeln – Ausstellungen, Events, Attraktionen
- Standortfrage des Traditionsschiffes – wird bevorzugt im Stadthafen gesehen
- Kosten für das Verholen des Schiffes in Stadthafen würden ca. 880 000 € betragen
- Standortfrage bleibt offen – Zusammenarbeit mit der IGA-Konzept
- MTZ – attraktives Landgebäude als Zentrum im Stadthafen optimal mit Traditionsschiff
- Ostseite der Warnow bisher sehr vernachlässigt – zahlreiche Vorschläge aus dem OBR (z. B. Zick-Zack-Kurs auf der Warnow – vorhandene Anlegestellen nutzen) – der Nordosten möchte sich besser eingebunden wissen – dies als Denkanstoß für den Maritimen Rat

Herr Massenthe dankt Herrn Hasse für die umfangreichen, sehr interessanten und aufschlussreichen Informationen

## **TOP 7     Berichte der Ausschüsse**

### **TOP 7.1    Kultusausschuss**

**Frau Goeda** informiert über die Themen der vergangenen Kultusausschusssitzung:

- Verkehrssituation/Verkehrskonzept (Kurzzeitparkplatz beim Bäcker wäre sinnvoll)
- RSAG Konzept Mobil 2016 sollte überprüft werden - schlecht für Gehlsdorf
- Maritime Meile
- Vorhaben 2016 der Kultusausschussmitglieder
- Termine wie Martinsfest und Osterfeuer und Kirchenplatzfest 2017
- Benefizfeier am 16.01.2016
- Termine der Kultusausschusssitzungen zukünftig am Donnerstag vor der OBR-Sitzung, 19.00 Uhr im Pfarrhaus
- NNN vom 21.01.2016 - gelungene Doppelseite über Gehlsdorf
- 27.01.2016 Veranstaltungen zum Gedenktag für die Opfer des Nationalsozialismus u. a. in der Uni Klinik Gehlsheim und auf dem Michaelshof

## **TOP 7.2 Bauausschuss**

**Herr Jäger** informiert über die Sitzung des Bauausschusses:

- Fast alle Themen wurden bereits angesprochen
- Fehlende Sachstandinformation zum fehlenden Geh- und Radweg GVZ-Nienhagen
- Dritte Öffentliche Auslegung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes zur Thematik Windenergieanlagen im Internet – keine Betroffenheit des Ortsbeiratsbereiches festgestellt
- Presseinformation zum Kohlekraftwerk im Seehafen – Sorge über die hohe Belastung mit Arsen und Quecksilber trotz Einhaltung der Grenzwerte

## **TOP 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft**

keine

## **TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes**

**Herr Massenthe** informiert über:

- Eine Mail zum Sportstättenentwicklungsplan – leider wurde nur eine Seite gemailt (Das Ortsamt bittet um Überprüfung der Mailanhänge, es wurde 1 Seite Änderungen und Anlage 2 das gesamte Sportstättenentwicklungskonzept gesendet)
- Teilnahme an der Informationsveranstaltung „Eröffnungsbilanz der HRO zum 01.01.2012“ am 28. Januar 2016
- Empfehlung an alle Mitglieder sich auch immer mal wieder mit der Satzung für Ortsbeiräte zu beschäftigen

**Herr Westphal** informiert über:

- Den Sachstand zum Geh- und Radweg nach Nienhagen:
  - Das Ortsamt hat im Tief- und Hafenbauamt angefragt
  - Ca. 600 m Neubau notwendig, kostenintensiv wird die Querung der Bahngleise
  - Derzeit noch keine konkrete Planung/keine Planzeichnungen
  - Überlegungen zur Wegeführung östlich der L22
  - Vom Amt 66 für die Haushaltsplanung vorgeschlagen
  - Kosten der Baumaßnahme noch in Prüfung
- Die Antwortmail vom Polizeirevier und vom Zoll – die Hinweise bezüglich falsch parkender Dienstfahrzeuge (beim Bäcker) wurde in den Dienststellen aufgewertet
- Antwortmail des Tief- und Hafenbauamtes: „Die Aufpflasterung Ecke Blockweg wurde in die Liste potentieller Maßnahmen aufgenommen, jedoch nicht in den Haushaltsplan 2015/16 übernommen, da andere Maßnahmen vordringlicher waren. Mit der nun anstehenden Aufstellung des Haushaltes 2017/18 wird die Maßnahme wieder als Bedarf angemeldet werden. Ob sie letztendlich auch als Haushaltstelle beschlossen wird, ist abzuwarten.“
- Um erneute Geschwindigkeitsmessungen wurde das Polizeirevier gebeten
- Einladung zur kulturellen Veranstaltungen an den Ortsbeirat – Weiterleitung der „OBR 19 Mail“ – hier Quo vadis Deutsche Marine? am 27.01.2016
- Das Ortsamt bittet um Klärung und Festlegung im OBR, wer wie die vom Ortsamt an den OBR weitergeleiteten Bürgeranfragen auf die Mailadresse beantwortet. Das Ortsamt erteilt eine Eingangsbestätigung
- Einladung an den Vorsitzenden zum Benefizkonzert mit dem Syrian Expat Philharmonic Orchestra am 29.01.2016 – Weiterleitung der Teilnahmemeldung des Vors. an das OB-Büro
- Die Teilnahme an der Informationsveranstaltung zur Eröffnungsbilanz ist für alle OBR-Mitglieder möglich
- 2 Bürgerhinweise aus Nienhagen zur starken Geruchsbelästigung aus Richtung Seehafen, Hinweisweiterleitung durch das Ortsamt an das Umweltamt

- Fa. Poweroil hat ein Krisenkontakttelefon eingerichtet: 0381 2087931 oder 0162 2099457
- Einladung an die Bürgerinitiative und Vertreter des OBR zu einem weiteren Gesprächstermin im Ortsamt am 03.02.2016, 16.00 Uhr zum B-Plan Obere Warnowkante (Teilnahme Herr Massenthe, Herr Schommartz)
- Offen ist noch ein Terminvorschlag des Kultusausschusses zu einem Gespräch mit dem Hanse Sail Büro
- Baugenehmigungen (Einsichtnahme im Ortsamt möglich)

## TOP 10 Verschiedenes

### 1. Frau Reißmann:

- Nachfrage betrifft extra Ortsbeiratsmailadresse – Ortsamtsmail sollte ausreichend sein, da Geschäftsstelle der Ortsbeiräte  
**Herr Westphal:** - war eine Forderung verschiedener OBR, die so umgesetzt wurde von der Verwaltung  
**Frau Sydow:**
  - an den OBR werden nur die Mails weitergeleitet, die auch den OBR betreffen
  - Irrläufer und Fachfragen, z. B. Meldeangelegenheiten werden vom Ortsamt beantwortet bzw. weitergeleitet
  - Der Mailabsender erhält vom Ortsamt eine Eingangsbestätigung mit dem Vermerk der Weiterleitung an den OBR, ggf. auch schon eine Zwischeninfo zum Sachstand bei OBR relevanten Fragen
  - Der OBR kann dem Ortsamt mitteilen, ob z. B. die „Veranstaltungseinladungen“ nicht mehr gewünscht sind (siehe Mail vom 26.01.2016)

### 2. Herr Kühner:

- Der Bau- und Planungsausschuss hat am 30.06.2015 die Beschlussvorlage zum Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Erweiterung der Klinik für Forensische Psychiatrie“ vorbehaltlich der Naturschutzrechtlichen Genehmigung beschlossen
- die Naturschutzrechtliche Genehmigung wurde mit Datum vom 12.11.2015 für die Erweiterung der Forensik erteilt
- Die bauvorbereitenden Maßnahmen für die Außenanlagen sollen Ende Januar/Anfang Februar 2016 beginnen
- Der geplante Baubeginn für den Hochbau soll Anfang Juni 2016 sein
- Dies ist der Inhalt der Stellungnahme der Verwaltung zu einer Anfrage (2015/AM/1432) von Frau Bachmann

Kurze Diskussion mit der **Festlegung:**

Anfrage des Ortsbeirates hinsichtlich der fehlenden Informationen zum Forensikanbau an den Ortsbeirat an Herrn Senator Matthäus

**Verantw.:** OBR-Vorsitzender

## TOP 11 Schließen der Sitzung

**Herr Massenthe** schließt um 20.45 Uhr die öffentliche Ortsbeiratssitzung