# Hansestadt Rostock
**Bürgerschaft**
Einladung

**Sitzung des Bau- und Planungsausschusses**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 23.02.2016, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

## Tagesordnung

Öffentlicher Teil

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Änderungen der Tagesordnung | |
| 3 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2016 | |
| 4 | Beschlussvorlagen | |
| 4.1 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen für die Bürgerschaft | |
| 4.1.1 | Quartierblatt 055 "Neuer Markt" | **2015/BV/1379** |
| 4.1.2 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" | **2015/BV/1435** |
| 4.1.3 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191 "Studieren und Wohnen beim Pulverturm" | **2015/BV/1435-01 (NB)** |
| 4.1.4 | Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 10.MI.176 "Kehrwieder" | **2016/BV/1469** |
| 4.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 4.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau Rehabilitationszentrum Friedrich-Petersen bestehend aus Hauptgebäude (Wohnen, Verwaltung, Therapie), Sporthalle und Werkstattgebäude (Therapiewerkstätten)", Rostock, Kleiner Warnowdamm 1b, Az.: 03252-15 | **2015/BV/1433** |
| 4.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Brücke im Zuge der Zufahrt zur Fläche 34 über drei Rohrleitungstrassen und einen Wartungsweg", Zum Ölhafen, Az.: 03923-15 | **2016/BV/1467** |
| 4.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Bau GB für das Bauvorhaben "Umbau und Sanierung ehemaligen Produktionshalle zum Büro und Geschäftshaus 260 im B-Plan Nr. 10.MI.138 "Ehemalige Neptunwerft"" Rostock, Kurt-Dunkelmann-Str. 3, Az.: 02766-15 | **2016/BV/1476** |

4.2.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 63 WE und Tiefgarage, Bauabschnitt I, Baufeld 4.1; Bebauungsplan Nr. 11.MI.114 "Holzhalbinsel"" Rostock, Gaffelschonerweg 4, 4a, Az.: 02831-15 **2016/BV/1487**

5 Verschiedenes

6 Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung

Frank Giesen