

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.01.2016
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Raum, Ort:	SBZ Toitenwinkel "Twinkelhus", Olof-Palme-Straße 26, 18147 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Anke Knitter	SPD
--------------	-----

reguläre Mitglieder

Erwin Eppler	CDU
Wolfgang Horn	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Rüdiger Lohff	DIE LINKE.
Ruth Peters	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Martin Schmidt	CDU
Falko Schulz	DIE LINKE.
Wilfried Zießler	DIE LINKE.

Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Rolf Schumann	Ortsamt Ost

Gäste

Jens Anders	Quartiermanager Toitenwinkel
Tietz	WIRO-KundenCenter Toitenwinkel
Lorenz	Mehrgenerationshaus Toitenwinkel
Cindy Kirschnick	SBZ-Toitenwinkel

Sachkundige Einwohner

Dr. Matthias Blum
Olaf Stüpmann
Frank Oertel
Norbert Kißhauer
Burkhard Lenz

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Marcus Gulde	UFR/ FDP	entschuldigt
--------------	----------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.12.2015
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Besichtigung des neuen Stadtteil- und Begegnungszentrum Toitenwinkel "Twinkelhus"
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Bericht des Quartiermanagers
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Frau Knitter eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates sowie die anwesenden Gäste.

Die Sitzung wurde ab 13.01.2016 durch Aushang im Schaukasten des Ortsamtes Ost und am 20.01.2016 im Städtischen Anzeiger und auf der Internetseite www.rostock.de/ksd öffentlich bekannt gegeben.

Frau Knitter stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen und öffentlich bekannt gemacht wurde. Der Ortsbeirat ist mit 8 anwesenden Mitgliedern bei 11 Mandaten beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Es liegen keine Änderungen zur Tagesordnung vor. Die Tagesordnung wird einstimmig

bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.12.2015

Es liegen keine Einwände zur Niederschrift vom 17.12.2015 vor. Die Niederschrift wird genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Keine

TOP 5 Aktuelles

TOP 5.1 Besichtigung des neuen Stadtteil- und Begegnungszentrum Toitenwinkel "Twinkelhus"

Frau Lorenz:

- gibt ein paar einleitende Worte zum neuen SBZ „Twinkelhus“
- informiert, dass sie ab dem 01.03.2016 in den Ruhestand geht und Frau Kirschnick die Leitung des „Twinkelhus“ übernehmen wird

Herr Westphal:

- bedankt sich, auch im Namen des Ortsbeirates, für die gute Zusammenarbeit und wünscht einen angenehmen Ruhestand

Frau Kirschnick:

- begrüßt den Ortsbeirat und lädt ihn zu einen Rundgang ein

Diskussion:

Fragen:

- Wie ist die Nachfrage und wie sind die Öffnungszeiten?
- Wie sind die Tarife für die Saalmiete, gibt es da Unterschiede?
- Ist die Stelle der neuen Stellvertreterin/des neuen Stellvertreters schon besetzt?
- Wird der Mittagstisch gut angenommen?
- War der Oberbürgermeister schon Gast im neuen SBZ „Twinkelhus“?

Antworten:

- die Nachfrage ist sehr groß und die Öffnungszeiten sind von 10.00 Uhr bis 19.00 Uhr; Konflikte gibt es keine
- ja, es gibt Unterschiede bei den Tarifen, zwischen Privatpersonen, Vereinen sowie Gruppen mit denen zusammengearbeitet wird
- nein, diese Stelle ist noch nicht besetzt aber schon in der Ausschreibung
- ja, der Mittagstisch für Bedürftige wird gut angenommen (vorgelegt werden muss der Warnowpass oder ein Nachweis der Bedürftigkeit)
- nein, der Oberbürgermeister war noch nicht im neuen SBZ „Twinkelhus“

Herr Westphal:

- informiert über den Vororttermin am 19.01.2016 mit dem KOE; Schwerpunkte waren die fehlende Beleuchtung und die Absicherung der Parkplätze
- KOE hat die Schwerpunkte aufgenommen und wird sich darum kümmern

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

TOP 6.1 Kultusausschuss

Herr Kißhauer:

- der Kultusausschuss hat nicht getagt

TOP 6.2 Bauausschuss

Herr Zießler:

- die Bauausschusssitzung findet einmal im Monat statt und es werden Vororttermine stattfinden
- im Februar wird die Fläche des ehem. EDEKA-Markt besichtigt

Herr Horn:

- beim Cityblick wurde ein Hinweisschild zum schlechten Zustand der Wege aufgestellt, dieses war aber nach kurzer Zeit wieder weg

Herr Oertel:

- informiert über das Bauvorhaben von Herrn Besser, das dem von 2007 ähnlich ist (18 bis 20 m hoch und ca. 83 m lang mit ca. 100 WE)
- der Wegfall der Parkplätze wird ein Problem, aber dafür sind die Wohnungseigentümer zuständig

Herr Westphal:

- der Sportplatzbetrieb darf dadurch nicht eingeschränkt werden
- für die Parkplatzsituation müsste ein Parkplatzgutachten gefertigt werden

Frau Knitter:

- wird eine Anfrage zum Parkplatzgutachten an die Stadt senden

Herr Oertel:

- das Tiefbauamt wird sich die Wegebeleuchtung vom Ortsamt in Richtung M.-L.-King-Allee anschauen
-

TOP 7 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Frau Knitter:

- erinnert an die Einladung zur „Eröffnungsbilanz“ im Rathaus

Herr Westphal informiert:

- durch die Bürgerschaft wurde beschlossen, dass Herr Axel Roth (SPD) für Herrn Darms und Herr Daniel Peters (CDU) für Herrn Zicker im Ortsbeirat mitarbeiten werden
- dass Herr Senator Dr. Müller nicht am 21.01.2016 an der Ortsbeiratssitzung teilnehmen wird sondern erst am 21.04.2016
- über die Veranstaltung am 13.01.2016 im Rathaus zum Thema VNW-Implus Große Wohnsiedlung an der Herr Lohff teilgenommen hat; (es fehlen ca. 11000 WE in HRO)

Frau Knitter:

- der Hafenbahnweg sollte im Bestand erhalten bleiben

Herr Westphal informiert weiter:

- es gibt noch keine Antwort zum Anschreiben an die Cityblick GmbH (Zustand Gehweg)
- über eine Beschwerde wegen stehenden Wasser im Hainbuchenring, dieses wurde in Klarschiff gestellt
- über ein Antwortschreiben zum Baumschutz in Toitenwinkel Dorf in Abstimmung Amt für Stadtgrün, Frau Knitter (Ortsbeirat) und dem Ortsamt
- über 3 Baugenehmigungen, 2 im Sanddornweg 5 (Erweiterung der Betriebsstätte mit Anbau am Gebäudeteil) sowie in der Olof-Palme-Str. 26, (Umsetzung und Erweiterung einer Fahrradwerkstatt)
- über eine Sondernutzung neben dem Sky-Markt (Büchertisch zwecks Information über das Christentum)
- über eine Geldzuwendung für das Konservatorium der Hansestadt Rostock (für das JeKi-Projekt) von der Schlie-Stiftung

TOP 8 Bericht des Quartiermanagers

Herr Anders:

- die Familiade wird erst im Mai 2016 stattfinden
- der „Nordosten räumt auf“ findet vom 04.04. bis 09.04.2016 statt
- am 28.01.2016 wird die NNN wieder eine Stadtteilseite erstellen
- die Treppe am Friedensforum kann im Bürgerprojekt mit aufgenommen werden

TOP 9 Verschiedenes

Herr Schulz erklärt sich bereit im Kultusausschuss mitzuarbeiten.

Frau Peters: Gibt es schon neue Informationen zum B-Plan Toitenwinkel Dorf?

Herr Westphal nein, aber wird sich nach dem Stand erkundigen.

Herr Horn informiert über die Einbürgerungsveranstaltung, die um 17.00 Uhr im Rathausfestsaal stattgefunden hat.

TOP 10 Schließen der Sitzung

Frau Knitter schließt die Sitzung um 20.15 Uhr.

Anke Knitter

Rolf Schumann