

---

### Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

**Sitzungstermin:** Dienstag, 27.10.2015, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

---

### Nachtragstagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2015
- 4 Anträge
  - 4.1 Kristin Schröder (für den Ortsbeirat Südstadt) **2015/AN/1160**  
Grundhafte Sanierung der Ziolkowskistraße/ Südstadt
  - 4.2 Antrag von Frau Kristin Schröder (für den Ortsbeirat Südstadt) **2015/AN/1160-01 (SN)**  
Grundhafte Sanierung der Ziolkowskistraße/ Südstadt
  - 4.3 Anette Niemeyer (für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt) **2015/AN/1160-02 (ÄÄ)**  
Grundhafte Sanierung der Ziolkowskistraße/Südstadt
- 5 Beschlussvorlagen
- 6 Beschlussvorlagen - Empfehlungen für die Bürgerschaft
  - 6.1 12. Änderung des Flächennutzungsplanes **2015/BV/1198**  
Erweiterung von Bauflächen in Biestow
  - 6.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 09.SO.156.1 **2015/BV/1199**  
Erweiterung "Landhotel Rittmeister"  
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
  - 6.3 Änderung der Geschäftsordnung des Planungs- und **2015/BV/1235**  
Gestaltungsbeirates
  - 6.4 Beschluss der Mitglieder des Planungs- und **2015/BV/1244**  
Gestaltungsbeirates
  - 6.5 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister
  - 6.6 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das **2015/BV/1062**  
Bauvorhaben "Rosengarten-Center, Glatter Aal: Neubau von  
Hotel, Beherbergungsstätte, Geschäftsgebäude und Parkhaus"  
Rostock, Rungestr., Buchbinderstr., Rostocker Heide,  
Garbräterstr., Kistenmacherstr., Johannisstr., Az.: 01739-15

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.7 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Kindertagesstätte "Tierhäuschen" mit Krippe mit 117 Plätzen" Rostock, Fritz-Triddelfitz-Weg 1d, Az.: 02283-15   | <b>2015/BV/1126</b> |
| 6.8 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Kombiimmobilie - Rollbehälter Zustellbasis im 2-Wellen-Rollbehälter-Verfahren und Zustellstützpunkt/ZSPL" Rostock, Erich-Schlesinger-Str. 65, Az.: 02527-15 | <b>2015/BV/1184</b> |
| 7   | Informationsvorlagen - keine  |                     |
| 8   | Verschiedenes   |                     |
| 9   | Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung   |                     |
| 9.1 | SN der Verwaltung zur Eingabe des Herrn André Waldmann bzgl. der "Kinderkunstakademie" des Instituts Lernen und Leben im Vicke-Schorler-Ring 94   |                     |

Frank Giesen