

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Neu

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.10.2015
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Raum, Ort:	Beratungsraum Stadtteil- u. Begegnungszentrum Dierkow, Lorenzstraße 66, 18146 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Martin Lau CDU

##### **reguläre Mitglieder**

Gernot Liebke DIE LINKE.  
Rudolf Pfau DIE LINKE.  
Edith Thurow DIE LINKE.  
Nico Jahnke CDU  
Edgar Hoffmann SPD  
Marianne Thomas SPD  
Johanna Petzoldt BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Helga Krüger AfD

##### **Verwaltung**

Renate Wenke Ortsamt Ost  
Rolf Schumann Ortsamt Ost  
Dr. Michaela Selling Amt für Kultur, Denkmalpflege  
und Museen  
Silke Wilken Tief- und Hafengebäudeamt

##### **Gäste**

Christian Hanke Quartiermanager Dierkow Neu  
Steffen Ohm Leiter SBZ Dierkow-Neu  
Herr Pade Einwohner Dierkow-Neu  
Frau Tietze WIRO  
Kerstin Polzin Künstlergruppe "Parallele  
Welten"  
Maria Linares Künstlergruppe "Parallele  
Welten"  
Artur Ullrich Top-Line Sport- und  
Gesundheitscenter GmbH  
Andre Kirschbaum RSAG  
Michael Reitz RSAG  
Einwohnerinnen und Einwohner 8

##### **Sachkundige Einwohner**

Thomas Koepcke Bauausschuss

---

**Entschuldigte Mitglieder****reguläre Mitglieder**

Maik Graske

UFR/ FDP

entschuldigt

Eva-Maria Kröger

DIE LINKE.

unentschuldigt

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2015
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
  - 5.1 Mobil 2016 - Neues ÖPNV - Linienetz ab 04. Januar 2016
  - 5.2 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren - Nutzungsänderung Jugendbibliothek zu Fitnessstudio im Einkaufs-, Dienstleistung- und Ärztezentrum H.Meyer-Platz Az.01893-15
  - 5.3 Bauantrag- Errichtung eine Betriebshofes mit Verkehrsfläche, Stellplatzfläche für Kran- und Transportfahrzeuge sowie PKW und Neubau eines Betriebsgebäudes im Brückenweg Az. 01785-15
  - 5.4 Zwischenstand zum Projekt "Dierkow Entdecken" der Künstlergruppe "Parallele Welten"
  - 5.5 Festlegung der Sitzungstermine des Ortsbeirates Dierkow-Neu für das Jahr 2016
- 6 Informationsvorlagen
- 7 Schaffung einer Trainings- und Wettkampfanlage für den FSV NordOst e.V. und andere Vereine des Fußballbreitensports  
Vorlage: 2015/IV/1105
- 8 Berichte der Ausschüsse
  - 8.1 Kultusausschuss
  - 8.2 Bauausschuss
- 9 Berichte der Vereine

- 10 Bericht des Quartiermanagers
- 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 12 Verschiedenes
- 13 Schließen der Sitzung

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Lau** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Die Einladung ist allen Ortsbeiratsmitgliedern fristgemäß zugegangen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Städtischen Anzeiger am 30.09.2015 und per Aushang im Ortsamt. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 9 bei 11 Mitgliedern gegeben

#### **TOP 2 Änderungen der Tagesordnung**

**Herr Lau** stellt fest, dass keine Anträge auf Änderungen der Tagesordnung vorliegen, somit ist diese genehmigt

#### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2015**

**Herr Lau** es liegt ein Änderungsantrag von Frau Thomas zum Top 5.1. vor. Die Wortmeldung und Frage von Frau Thomas an Herrn Dr. Müller, warum eine Erneuerung der gesamten Hard- und Software in allen Bereichen der Stadtverwaltung vorgesehen ist. Herr Dr. Müller antwortete mit, dass die größer werdenden Anforderungen und umfangreicher werdenden Prozesse leistungsfähigere Programme erfordern. Eingeschlossen sind darin auch die angegliederten Firmen der Stadt wie die WIRO. Es wird überlegt, ob man auf Grund des Umfangs der Datenmenge sogar ein eigenes Rechenzentrum errichtet.

**Herr Lau** bittet um Abstimmung.

**Abstimmung:** ja, einstimmig

Damit ist die Niederschrift mit der Änderung genehmigt.

#### **TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

**Frau Thurow:**

- was passiert auf dem Innenhof des ehem. Bundesamt für Seeschifffahrt und Hydrographie am Dierkower Damm

**Herr Lau:**

- der Bereich des Dierkower Damms gehört zum Ortsbeirat Brinkmansdorf, aber das Ortsamt kann sich mal darüber informieren

#### **TOP 5 Aktuelles**

**Frau Wilken, Tief- und Hafenbauamt, Sachgebiet Verkehrsplanung:**

- stellt Herrn Reitz und Herrn Kirschbaum vor – dieser ist Angebotsplaner bei der RSAG und wird im folgenden die Pläne der RSAG für das neue Liniennetz ab 2016 vorstellen

**Herr Kirschbaum, RSAG:**

(Schwerpunkte der Power Point Präsentation – kann im Ortsamt eingesehen werden)

- **1. Motivation**
  - Warum soll das Verkehrsangebot geändert werden?
  - das bestehende Liniennetz ist in der Grundstruktur seit 2003 unverändert, nur in Teilbereichen erfolgten Angebotsanpassungen
  - die Fahrgastzahlen sind konstant – die positive Bevölkerungs- und Arbeitsplatzentwicklung spiegelt sich aber nicht in der Entwicklung der Fahrgastzahlen wieder
- **2. Analysen und Auswertungen**
  - Aktualisierung Strukturdaten (Einwohnerentwicklung, Schülerzahlen, Arbeitsplatzstandorte...)
  - Auswertung aktueller Nachfragedaten (Auslastungen, Tagesganglinie, Haltestellenfrequentierungen...)
- **3. Zielstellungen für Optimierungen des Angebotes**
  - Angebotsausweitung auf wichtigen Streckenabschnitten, im Gegenzug maßvolle Reduzierung bei schwacher Nachfrage
  - Stärkung im Freizeitverkehr
  - Verbesserung der Erreichbarkeit der städtischen Zentren (Innenstadt, Lütten Klein) und Hauptbahnhof
  - stärkere Ausrichtung der Liniennetzgestaltung an den Bedürfnissen der Bevölkerung (demografischer Wandel – mehr Direktverbindungen, weniger Umsteigezwänge)
  - bessere Merkbarkeit und Begreifbarkeit durch einheitliche Linien und abgestimmte Fahrplankontakte
- **4. Planungsstand der Straßenbahnlinien – die wichtigsten Veränderungen**
  - mehr Direktverbindungen und weniger Umsteigezwänge
  - Montag-Freitag meistens alle 10 Minuten eine Straßenbahn
  - Sonnabends tagsüber alle 15 Minuten eine Straßenbahn
  - keine Bedienung der Linie 2 im Kurt-Schunmacher-Ring am Sonntag
- **5. Planungsstand Bus (Nordwesten und Nordosten)**
  - Linie 15 integriert in Linie 45
  - Linie 45 tagsüber Weidendamm – Warnowblick alle 20 min, Warnowblick – Lütten Klein alle 60 min
  - Linie 49 neu zwischen Hbf. und Lütten Klein über Dierkower Kreuz

**Diskussionsschwerpunkte:**

- Wie sind die Taktzeiten der Linie 4 vor 6.30 Uhr und nach 18.00 Uhr?
- Wie hoch ist der Kostenaufwand wird es 2016 wieder eine Preiserhöhung geben?
- Bleibt die Fledermauslinie erhalten?
- Wie ist die Verbindung der Linie 1 in Richtung Nordwest und Linie 3 in Richtung Friedhof?

**Herr Reitz:**

- Die Taktzeiten der Linie 4 sind vor 6.30 Uhr und nach 18.00 Uhr alle 30 min.
- 2016 wird es keine Tarifänderungen geben.
- Alle Veränderungen erfolgen in der Summe ohne Erhöhung der Kosten.
- Die Fledermauslinie bleibt so wie sie ist erhalten.
- Die Linie 1 fährt alle 30 min zwischen 6.00 Uhr und 18.00 Uhr in Richtung Mecklenburger Allee sonst bis Rügener Str.
- Bei der Linie 3 ist es ähnlich vormittags bis zum Platz der Jugend und dann bis zum Friedhof.

**TOP 5.2 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren - Nutzungsänderung Jugendbibliothek zu Fitnessstudio im Einkaufs-, Dienstleistungs- und Ärztezentrum H.Meyer-Platz Az.01893-15**

**Herr Lau** stellt Herrn Ullrich, den Betreiber des Fitnessstudios, vor und übergibt ihm das Wort.

**Herr Ullrich** stellt sein Vorhaben kurz vor:

- Ziel ist es die Einrichtung (Leerstand seit 8 Jahren) wieder zu beleben
- die Nachfrage ist jetzt schon sehr groß
- viele Mitglieder vom ehem. Toitenwinkler Studio warten schon auf die Eröffnung in Dierkow
- die Eröffnung ist Ende November geplant
- das Preisgefüge wird sich im mittleren Bereich befinden
- Ziel ist es, das regelmäßig Sport getrieben werden kann (ca. 2 bis 3 mal in der Woche)
- die Einrichtung ist im unterem Bereich barrierefrei (z.B. für Kurse)

**Diskussion:**

- Sind genügend Parkmöglichkeiten vorhanden?
- Was für Kurse werden angeboten?
- Wo befindet sich der Eingang?

**Antworten:**

- Ja, Parkmöglichkeiten sind auf dem Parkdeck; es ist eine Umnutzung, dadurch sind Parkplätze schon vorgehalten
- die Angebote können unter [www.topline-rostock.de](http://www.topline-rostock.de) eingesehen werden
- der Haupteingang ist vom Parkdeck aus

**Herr Liebke:**

Der Bauausschuss hat sich mit dem Umnutzungsantrag beschäftigt und empfiehlt die Zustimmung.

**Herr Lau** bittet um Abstimmung.

**Abstimmung:** einstimmig dafür

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu stimmt der Nutzungsänderung Az: 01893-15 einstimmig zu.

**TOP 5.3 Bauantrag- Errichtung eine Betriebshofes mit Verkehrsfläche, Stellplatzfläche für Kran- und Transportfahrzeuge sowie PKW und Neubau eines Betriebsgebäudes im Brückenweg Az. 01785-15**

**Herr Liebke** erläutert kurz das Bauvorhaben im Brückenweg 19 und empfiehlt dem Ortsbeirat dem zu zustimmen.

**Herr Lau**, wenn es keine Fragen dazu gibt bittet er um Abstimmung.

**Abstimmung:** einstimmig dafür

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu stimmt dem Vereinfachten Baugenehmigungsverfahren Az.: 01785-15 zu.

**TOP 5.4 Zwischenstand zum Projekt "Dierkow Entdecken" der Künstlergruppe "Parallele Welten"**

Herr Lau begrüßt Frau Dr. Selling und die Künstlergruppe „Parallele Welten“.

**Frau Dr. Selling:**

- bedankt sich für die Einladung und bei Herrn Ohm, Herrn Hanke und bei allen die bei diesem Projekt mit machen und unterstützen
- es haben ja schon zwei Stadterkundungen in Dierkow stattgefunden, die auch sehr interessant waren.
- bittet um weitere Ideensammlung für die Bestückung des „Mitbringelautomaten“

**Frau Polzin:**

- es stehen noch weitere Touren aus, wie z.B. am 14.10.2015; 21.10.2015; 28.10.2015 und am 11.11.2015 (siehe Flyer)

**Frau Linares:**

- es gibt jetzt zwei Wohngebietsmaskottchen, einen Hund mit dem Namen Dierko (der hoch deutsch spricht) und eine Katze mit den Namen Dierki (die Platt spricht)
- bittet noch mal alle an den Rundgängen teilzunehmen

**TOP 5.5 Festlegung der Sitzungstermine des Ortsbeirates Dierkow-Neu für das Jahr 2016**

Herr Schumann verliest die Vorschläge der Sitzungstermine für das Sitzungsjahr 2016.

12.01.2016	12.07.2016
09.02.2016 Ferien	August Sommerpause
08.03.2016	13.09.2016
12.04.2016	11.10.2016
10.05.2016	08.11.2016
14.06.2016	06.12.2016

Es ist mit der Ausnahme Dezember, wie immer der 2. Dienstag im Monat um 18.30 Uhr.

Herr Lau bittet um Abstimmung.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu gibt seine Zustimmung für die o. g. Sitzungstermine für das Sitzungsjahr 2016.

## TOP 6 Informationsvorlagen

## TOP 7 Schaffung einer Trainings- und Wettkampfanlage für den FSV NordOst e.V. und andere Vereine des Fußballbreitensports Vorlage: 2015/IV/1105

Herr Lau erläutert kurz die Informationsvorlage Nr. 2015/IV/1105 in der die Verwaltung fortlaufend über den Prüfungs- und Arbeitsstand informiert.

## TOP 8 Berichte der Ausschüsse

### TOP 8.1 Kultusausschuss

Frau Petzold:

- Thema war „Mobil 2016“

### TOP 8.2 Bauausschuss

Herr Liebke:

- Thema war „Mobil 2016“ und der Bau- und Nutzungsänderungsantrag

## TOP 9 Berichte der Vereine

Herr Ohm informiert:

- der Fertigstellungstermin des SBZ soll der 22.12.2015 sein
- die nächste Ortsbeiratssitzung müsste eventuell im Ortsamt stattfinden (wegen Umzug)
- Vandalismus am neuen SBZ (Lüftungshauben wurden vom Dach geworfen)
- am 02.10.2015 fand das Herbstfest im 20 Jahre alten SBZ statt
- am 28.11.2015 findet der Weihnachtstag im alten SBZ statt
- das Schüler- und Freizeitzentrum hat eine „Schmierstraße“ (zum Belegen von Brötchen) für die Flüchtlinge geschaffen und suchen einen neuen Standort

## TOP 10 Bericht des Quartiermanagers

Herr Hanke berichtet über:

- **Bauliche Maßnahmen**  
Sanierung Grundschule „Ostseekinder“ bis voraus. November 2015  
Neubau SBZ Dierkow – Umsetzung bis Ende 2015 vorgesehen  
Sanierung Bruno-Taut-Straße 5–16, Prüfung bei Ämtern der Hansestadt Rostock
- **Partizipative - Kunst am Bau - in Dierkow**  
Workshop mit der Künstlergruppe „Parallele Welten“  
Durchführung der Stadtrundgänge  
14. Oktober; 21. Oktober, 28. Oktober  
Treffpunkt jeweils 14:00 Uhr,  
Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow, Lorenzstraße 66
- **Umgestaltung Skaterpark Hinrichsdorfer Straße** – unter Beteiligung Jugendlicher (Nutzer), Stadtverwaltung, Landschaftsarchitekturbüro und Sachverständigen  
2015 wird für Entwicklung mit breiter Beteiligung genutzt;

3. Workshop am 23.9. im Jugendtreff des Stadtteil- und Begegnungszentrums Dierkow wurde durchgeführt – Jugendliche können zum Projekt auch auf der facebook-Seite abstimmen

- **Bürgerprojekte Dierkow Neu 2015 (50.000 Euro)**  
Bürgerprojekt Radweg Dierkower Allee – in Planung; Abstimmung zwischen den zuständigen Ämtern der HRO  
Bürgerprojekt 2014 Flutlichtanlage Sportplatz Grundschule "Ostseekinder" – Projekt wurde umgesetzt
- **Verfügungsfonds Dierkow (20.000 Euro)**  
Instrument für sozio-kulturelle Entwicklung des Stadtbereichs Dierkow Neu und Bürgerbeteiligung  
Stadtteilbüro Dierkow steht beratend für Projektideen zur Verfügung  
Kleinstprojekte bis 200,00 Euro können jederzeit gestellt werden
- **„Familiencoach Rostock“-Standort Dierkow, Laufzeit bis 1.3.2015 - 29.02.2016**  
Projekt finanziert durch Landesministerium für Arbeit, Gleichstellung und Soziales M-V (Richtlinie zur Förderung von Integrationsprojekten und von Familiencoach) und EU (Europäischer Sozialfonds)  
Träger AFW in Kooperation mit Volkssolidarität in Dierkow und in Zusammenarbeit mit Job-Center und Land M/V  
Projekte, die im Rahmen der sozialraumorientierten Herangehensweise (Angeboten) Eingliederung und Wiedereingliederung von Menschen mit SGB II Bezug langzeitarbeitslosen Alleinerziehenden, Erwerbsfähigen in Bedarfsgemeinschaften  
Ziel: Wiedereinstieg Arbeitsmarkt, aktuelle Tätigkeiten stärken und erweitern hin zu voller Teilhabe am Arbeitsmarkt  
Standort Dierkow 1.3.2015 – 29.2.2016  
Kontakte: 877 61 393 / 394
- **12. Mühlenfest 9.9.-11.9.2016**  
Die Vorbereitungsgruppe freut sich über jede Unterstützung aus dem Ortsbeirat!

## TOP 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

**Herr Lau** informiert:

- über den Termin (zusammen mit Herrn Westphal) beim Amt für Schule und Sport (bezüglich des Fußballplatzes in der Walter-Butzek-Str.)
- über den ersten Spartenstich der WG Union (Wohnbebauung) in der Gutenbergstr. 84 (Bauzeit ca. 3 Jahre)
- über eine Einladung des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung am 19.10.2015
- über eine Einladung von Herrn Senator Bockhahn zum Thema „Flüchtlinge“ an der Herr Graska teilgenommen hat

**Herr Schumann** informiert:

- über eine Einladung zur Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms am 14.10.2015 (Teilnahme Herr Liebke)
- über ein Schreiben an Herrn Lau zum Thema „Kindern gehört die Welt“
- das beschlossene Haushaltssicherungskonzept 2015 bis 2030 liegt für den Ortsbeirat im Ortsamt vor

## TOP 12 Verschiedenes

**Frau Thomas:**

- berichtet über die Teilnahme an der Sitzung des Seniorenbeirat
- die Organisation und das Fachwissen müsste verbessert werden



- überlegt, den Seniorenbeirat zu unterstützen

**Herr Pfau** erläutert kurz die Funktion des Ehrenamtes, das Fachwissen ist keine Voraussetzung für dieses.

**Frau Petzoldt** gibt den Hinweis, dass in der Lorenzstr. in Richtung Gutenbergstr. der Radweg schlecht ausgeleuchtet ist (Grund Bäume) und die Gehwegplatten in einem schlechten Zustand sind.

<b>TOP 13 Schließen der Sitzung</b>
-------------------------------------

**Herr Lau** schließt um 20.15 Uhr die Sitzung.

---

Lau, Martin

---

Rolf Schumann