

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Brinckmansdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 06.10.2015
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Raum, Ort: Kinderkunstakademie Rostock, Vicke-Schorler-Ring 94, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karl Scheube SPD

reguläre Mitglieder

Klaus Költzsch UFR/ FDP
Diethard Lang DIE LINKE.
Marco Döbel CDU
Dr. Jörg Siebold BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Rainer Penzlin Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09
Roger Schmidt AfD

Verwaltung

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte
Gabriele Körner Stadtamt/Ortsamt Mitte

Gäste

Sergio Achilles Institut Lernen und Leben e.V.
Wiegand Achitekt "Institut Lernen und
Leben"

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Patrick Tempel CDU entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2015
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Dr. Chris Müller, Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung, berichtet zu seiner Arbeit und der Haushaltssituation der Hansestadt Rostock
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Errichtung Grundschule als Erweiterungsbau mit integriertem Hort für Klasse 1 bis 4 für die bestehende Kinderkunstakademie, Verbindung Bestandsgebäude mit Neubau durch eine geschlossene Brücke im 1. Obergeschoss (OG) im Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 12.W.29 "Wohngebiet Kassebohm" Rostock, Vicke-Schorler-Ring 94, Az: 03816-12 Vorlage: 2015/BV/1135
- 7 Informationen des Ortsbeirates und des Ortsamtes
- 8 Verschiedenes
- 9 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Scheube begrüßt die Anwesenden. Er bittet um eine Schweigeminute des im September verstorbenen Mitgliedes des Ortsbeirates Herr Ralf Malachowski.

Herr Scheube stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 7 von 8 Mitgliedern anwesend sind

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 6 entfällt, da der Senator Dr. Chris Müller seinen Besuch abgesagt hat. Er wird zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2015

- gemeinsame Begehung Ortsbeirat mit Grünamt /Umweltamt und Tiefbauamt zum zugewachsenen Lichtraumprofil „Alte Dorfstr.“ muss noch abgesprochen werden

Informationen der Verkehrsbehörde

- Aufhebung Einbahnstraßenregelung für Radfahrer Knallerballerweg

- alle Einbahnstr. wurden mit Polizei und ADFC auf Öffnung geprüft

Herr Scheube bemerkt, dass die Regelung für Radfahrer fraglich ist und bei der Verkehrsbehörde nochmals das Problem angesprochen wird.

- auf Grund der Kurvenlage – fehlende Einsehbarkeit des Kunkeldanweges ist die Maßnahme rechtlich nicht umsetzbar

- Kassebohmer Weg –Forderung Parkverbot, stärkere Durchführung von Kontrollen

- Parkverbot benötigt einer qualifizierten Begründung, die nicht erkennbar ist
- Kassebohmer Weg ist relativ lang, so dass Örtlichkeit nicht genau geprüft werden kann

Herr Scheube bittet die Schulleitung das Problem immer wieder an die Eltern heran zu tragen. Die Schulleitung informiert, dass die Verkehrsbehörde vor Ort geprüft hat und dem Parken auf

der anderen Seite zugestimmt hat.
Herr Scheube: vielleicht ist eine Markierung an der Stelle möglich
Das Ortsamt wird noch einmal nachfragen.

- Astbest - Bahnübergang Neubrandenburger Str.

Information Umweltamt

- Baustelle ist gesichert, kein Astbest vorgefunden (Fotos wurden beigelegt)
- Zuordnung Winterdienst „Alte Dorfstr“.

Information Umweltamt

- Änderung Winterdienstdringlichkeitsstufe von Stufe C in Stufe B wird geprüft
- Änderung hätte Satzungsänderung zur Folge und muss der Bürgerschaft vorgelegt werden, des Weiteren erfordert dies die Zustimmung der Anwohner und nicht die Forderung eines Bewohners

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Da dieser Punkt in der Tagesordnung nicht aufgerufen wurde, gab es nach der Sitzung von Anwohnern folgendes:

- In Alt Bartelsdorf in Richtung S-Bahn sind starke Schäden durch Wildschweine entstanden. Eine Einwohnerin fordert von der Stadt Abhilfe.
- Die Zufahrt zur Kassebohrer Kiesgrube und der Gehweg in der Neubrandenburger Str. (Grundstück ehemaliger Chemiehandel) ist stark im Lichtraumprofil beeinträchtigt.

TOP 5 Dr. Chris Müller, Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung, berichtet zu seiner Arbeit und der Haushaltssituation der Hansestadt Rostock

Tagesordnungspunkt entfällt

TOP 6 Beschlussvorlagen

**TOP 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben
"Errichtung Grundschule als Erweiterungsbau mit integriertem Hort für Klasse
1 bis 4 für die bestehende Kinderkunstakademie, Verbindung
Bestandsgebäude mit Neubau durch eine geschlossene Brücke im 1.
Obergeschoss (OG) im Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 12.W.29 "Wohngebiet
Kassebohm" Rostock, Vicke-Schorler-Ring 94, Az: 03816-12
Vorlage: 2015/BV/1135**

Herr Achillis informiert über das Vorhaben:

- Schulstandort soll erweitert werden
- Anpassung an örtlichen Gegebenheiten → 2 Geschosse
- bestehendes Gebäude soll perspektivisch ausschließlich als weiterführende Schule genutzt werden
- die Grundschule geht in den Neubau
- zusätzliche Parkplätze werden geschaffen. Das IFL beabsichtigt eine freie Fläche im Köstebecker Weg zu erwerben, um das Bringen und Abholen der Kinder mittels Pkw zu verbessern
- großer Bedarf an Schulplätzen im Ortsamtsbereich und Umland, in Zukunft noch steigend
- z.Z. 260 Schüler von Klasse 1 bis 6
- Einrichtung eines Gymnasiums vom Bildungsministerium genehmigt
- nach Bauvorhaben an beiden Einrichtungen ca. 530 Schüler
- wirtschaftliche Schule, auch für sozial schwache Familien

Herr Wieland erläutert an Hand von power Point:

- Genehmigungsverfahren läuft seit knapp 3 Jahren
- jegliche Belange haben Berücksichtigung gefunden
- Genehmigungsplanung liegt vor, entspricht rechtlichen Vorlagen
- Eingang neues Gebäude vom Köstebecker Weg
- Eingang Kl. 6 – 12 vom Vicke-Schorler Ring
- Lärmschutzwand ist Bestandteil des Bauantrages abgestimmt, wurde mit Anliegern abgestimmt
- Schulleiterin Frau Wilfert hat Konzept erstellt → gestaffelter Schulbeginn , Pausen

Untergeschoss

- Essenraum für Grundschule
- Klassenräume / Hort
- Freizeitbereiche

Obergeschoss

- Klassenräume Hort
- Lehrerzimmer
- Freizeitbereiche
- Übergang zum bestehenden Gebäude

Nach den Ausführungen entsteht eine rege Diskussion unter einigen Anwohnern. Sie befürchten aufgrund der wachsenden Schülerzahlen einen Anstieg des Verkehrsaufkommens. Sie fordern weitere Maßnahmen wie stärkere Kontrollen Bremsschwellen und Parkmöglichkeiten.

Herr Achilles

Vergleichswerte von anderen Schulen zeigen, dass vor allem jüngere Schüler gebracht werden. Die Größeren kommen selbstständig mit Bus oder Fahrrad.

Wesentlich mehr Verkehr wird nicht erwartet. Durch Verlegung der Eingänge wird die Hauptverkehrsstraße entlastet.

Herr Scheube

„Das Problem ist nicht die Zahl der Stellflächen. Das Problem sind undisziplinierte Eltern im Bringe- und Abholeverkehr.“ Trotz aller Hinweise der Schule werde es Kontrollen geben müssen.

Nach einer möglichen Genehmigung des Bauantrages soll dem Ortsbeirat in 2 bis 3 Monaten ein Lösungsvorschlag zur Verkehrssituation, im speziellen der Bringe- und Abholsituation vorgelegt und beraten werden.

Herr Penzlin

Es ist alles erfüllt, was erfüllt werden muss.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Errichtung Grundschule als Erweiterungsbau mit integriertem Hort für Klasse 1 bis 4 für die bestehende Kinderkunstakademie, Verbindung Bestandsgebäude mit Neubau durch eine geschlossene Brücke im 1. Obergeschoss (OG) im Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 12.W.29 „Wohngebiet Kassebohm“ Rostock, Vicke-Schorler-Ring 94, Az: 03816-12 wird, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortsbeirates, erteilt.

Abstimmung:

Dafür:	7
Dagegen:	/
Enthaltungen:	/

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 7 Informationen des Ortsbeirates und des Ortsamtes

Herr Scheube informiert:

Der Ortsbeirat Stadtmitte und Brinckmansdorf hat einen Änderungsantrag zum bestehenden Antrag an die Bürgerschaft zum Erhalt der Schleuse am Mühlendamm gestellt. Die Bürgerschaft berät darüber am 07.10.2015.

Frau Bornstein informiert:

-Sitzungskalender des Ortsbeirates für das Jahr 2016?

Der Ortsbeirat möchte weiterhin den ersten Dienstag des Monats um 18.30 beibehalten.

- Das Tiefbauamt informiert zur Realisierung der Erneuerung der Straßenbeleuchtung Snider-Voß-Weg, Kat-un-Mus Weg, Knallerballeweg und Hanning-Klauk-Weg bis zum 15.12.2015.

Frau Bornstein weist nochmals darauf hin, dass für Probleme Ordnung u. Sauberkeit „Klar Schiff“ im Internet genutzt werden kann. Das erspart lange Wege da die Probleme gebündelt werden und zeitnah erledigt werden können.

TOP 8 Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine weiteren Wortmeldungen.

TOP 9 Schließen der Sitzung

Herr Scheube beendet die Sitzung und verabschiedet sich bei den Anwesenden.

Kathrin Karnatz