

Antrag	Datum:	27.08.2015
Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft		
Sabine Krüger (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Grundstücksverkauf in Bebauungsplan-Gebieten		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
17.09.2015	Liegenschafts- und Vergabeausschuss	Vorberatung
24.09.2015	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Vorberatung
29.09.2015	Bau- und Planungsausschuss	Vorberatung
07.10.2015	Bürgerschaft	Entscheidung
24.11.2015	Bau- und Planungsausschuss	Vorberatung
02.12.2015	Bürgerschaft	Entscheidung

- zurückgezogen am 1. Dezember 2015

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, der Bürgerschaft bis zu ihrer Sitzung am 2. 12. 2015 ein Konzept vorzulegen, nach dem die Vergabe von stadteigenen Grundstücken in den von der Stadt ausgewiesenen Bebauungsplan-Gebieten zukünftig erfolgen soll.

Sachverhalt:

Entsprechend dem aktuellen Bedarf an Wohnungen in der Stadt werden derzeit in großem Umfang neue Baugebiete ausgewiesen.

Um die Nachfrage nach Wohnraum zu decken, ist ein differenziertes Angebot erforderlich. Dies betrifft nicht nur die Bauform, wie Geschosswohnungen oder Einfamilienhäuser, die in der Regel durch den Bebauungsplan festgelegt wird.

Dazu gehört auch eine Vielfalt an Anbietern, von der WIRO, über Wohnungsgenossenschaften und Bauträger bis hin zu Einzelinteressenten und Wohnprojekten. Diese verschiedenen Anbieter bei Grundstücksausschreibungen angemessen zu berücksichtigen, stellt eine Herausforderung da und ist gleichzeitig ein wichtiges Steuerungsinstrument für eine attraktive Stadtgestaltung und soziale Durchmischung der Stadtteile.

Sabine Krüger
Stellv. Fraktionsvorsitzende