

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Einladung

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 01.09.2015, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2015
- 4 Anträge
 - 4.1 Dr. Dr. Malte Philipp (für die Fraktionen UFR/FDP) **2015/AN/0986**
Prüfauftrag zur Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Rostock hinsichtlich der Ausweisung eines Wohngebietes zwischen Golfplatz und jetziger Solaranlage am Stolteraer Weg (Diedrichshagen)
 - 4.2 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) **2015/AN/1017**
Vorlage eines Zeitplans zur Entwicklung kommunaler Flächen
 - 4.3 Vorlage eines Zeitplans zur Entwicklung kommunaler Flächen **2015/AN/1017-01 (SN)**
 - 4.4 Andreas Engelmann für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung: Frühzeitige Beteiligung der Bürgerschaft bei der Auswahl von Projekten für Fördermittelprogramme **2015/AN/1032**
 - 4.5 Anette Niemeyer (für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt) **2015/AN/1043**
Erstellung einer Analyse für eine Werbesatzung in der KTV
 - 4.6 Erstellung einer Analyse für eine Werbesatzung in der KTV **2015/AN/1043-01 (SN)**
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für die Haushaltsjahre 2015/2016 mit Haushaltsplan und Anlagen - 2. Änderung **2015/BV/0786-13 (NB)**
 - 5.1.2 Haushaltsplanentwurf 2015/2016 **2015/BV/1066**
Band VIII
Haushaltssicherungskonzept 2015 - 2030

| | | |
|-------|--|---------------------|
| 5.1.3 | Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Stadtzentrum Rostock" - Prioritätenliste 2016 | 2015/BV/0954 |
| 5.1.4 | Städtebauförderung der Hansestadt Rostock - Prioritätenlisten SOS/SUB 2016 | 2015/BV/1025 |
| 5.1.5 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12.W.188 "Ehemalige Molkerei", Neubrandenburger Straße | 2015/BV/1006 |
| 5.1.6 | Beschluss über die Aufstellung und Auslegung des Bebauungsplans Nr. 08.W.170 "Thierfelderstraße" | 2015/BV/1046 |
| 5.1.7 | Interkommunale Vereinbarung | 2015/BV/1039 |
| 5.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Betriebsstätte FMZ Feinmechanisches Zentrum GmbH, B-Plan Nr. 09.GB.49 Gemeinbedarfsfläche südlich Tychsenstraße "Am Rote-Burg- Graben"" Rostock, Charles-Darwin-Ring 3a, Az.: 00232-15 | 2015/BV/0971 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 44 WE und Mittelgarage - Bebauungsplan "Ehemalige Neptunwerft" 10.MI.138.1" Rostock, Hellingstr. 7, 8, 9, Az.: 04248-14 | 2015/BV/1049 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Errichtung eines oberirdischen offenen Parkhauses mit 366 PKW-Stellplätzen" Rostock, Südring 81, Az.: 01660-15 | 2015/BV/1050 |
| 5.2.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Vorabfrage) "Umbau, Aufstockung und Erweiterung der Wohngebäude", Albin-Köbis-Str. 6a - 9c, 11a- c, Az.: 00965-15 | 2015/BV/1055 |
| 5.2.5 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Überdachung 2. Innenhof, Ausbau der Fläche mit Krafttrainingsraum für Olympiastützpunkt OSP, Umkleiden, Sanitäreinrichtungen, Behinderten-WC, Technik-, Geräteraum; Nutzung für Sportveranstaltungen mit bis zu 2.000 Besuchern" Rostock, Kopernikusstr. 17e, AZ: 01512-15 | 2015/BV/1061 |
| 5.2.6 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Bürogebäudes mit Diagnostikzentrum, B-Plan Nr. 11.MK.113 Kerngebiet "Silohalbinsel"", Rostock, Am Strande 7, Az.: 02066-15 | 2015/BV/1112 |
| 5.2.7 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Rosengarten-Center, Glatter Aal: Neubau von Hotel, Beherbergungsstätte, Geschäftsgebäude und Parkhaus" Rostock, Rungestr., Buchbinderstr., Rostocker Heide, Garbräterstr., Kistenmacherstr., Johannisstr., Az.: 01739-15 | 2015/BV/1062 |
| 5.2.8 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 20 Wohneinheiten im Bebauungsplan Nr. 11.W.150 "Östlich der Stadtmauer" Rostock, Fischerbruch, Gerbergang, Gerbergrabenweg, Az.: 01606-15 | 2015/BV/1063 |

- 5.2.9 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 20 Eigentumswohnungen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 11.MI.114.1 "Holzhalbinsel"" Rostock, Gaffelschonerweg, Az.: 00552-15 **2015/BV/1064**
- 5.2.10 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Neubau von 3 Mehrfamilienwohnhäusern mit je 5 Wohnungen" Rostock, Pressentinstr., Az.: 01357-15 **2015/BV/1072**
- 5.2.11 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes", hier: Zustimmungsverfahren gemäß § 77 LBauO M-V, Beteiligung der Gemeinde nach § 36 BauGB, Rostock, Pressentinstr. 83, Az.: 01662-15 **2015/BV/1073**
- 6 Informationsvorlagen - keine
- 7 Verschiedenes
- 7.1 Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung

gez. Frank Giesen