

Beschlussvorlage	Datum: 23.07.2015	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 20 Wohneinheiten im Bebauungsplan Nr. 11.W.150 "Östlich der Stadtmauer"" Rostock, Fischerbruch, Gerbergang, Gerbergrabenweg, Az.: 01606-15		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
19.08.2015	Ortsbeirat Stadtmitte (14)	Vorberatung
01.09.2015	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 20 Wohneinheiten im Bebauungsplan Nr. 11.W.150 „Östlich der Stadtmauer““ Rostock, Fischerbruch, Gerbergang, Gerbergrabenweg, Az.: 01601-15 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlagen:

- Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1 x Lageplan, 1 x Ansicht
- (- Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1 x Lageplan, 3 x Grundrisse, 1 x Schnitte, 1 x Ansichten)