

Beschlussvorlage	Datum: 21.07.2015	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Umbau, Aufstockung und Erweiterung der Wohngebäude", Albin-Köbis-Str. 6a - 9c, 11a-c, Az.: 00965-15		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
19.08.2015	Ortsbeirat Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke (2)	Vorberatung
01.09.2015	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage) „Umbau, Aufstockung und Erweiterung der Wohngebäude“, Albin-Köbis-Str. 6a – 9c, 11a-c, Az.: 00965-15 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1x Flurkarte u. 1x Ansicht in Papierform, Format A4

(Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan, 1x Flurkarte)