

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt/Stadtweide

Sitzungstermin: Donnerstag, 04.06.2015
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:50 Uhr
Raum, Ort: Großer Konferenzraum Christophorusgymnasium, Groß Schwaßer Weg 11, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Armin Zimmermann DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Dr. Galina Koch Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09
Dietrich Külper CDU
Dr. Silvia Schmidt DIE LINKE.
Robert Nagy CDU
Andreas Meindl BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Rainer Bauer UFR/ FDP
Sonja Schweinitz AfD

Verwaltung

Thomas Wiesner Ortsamt West
Gudrun Schmidt OA West

Gäste

Petra Müller Amt für Stadtentwicklung,
Stadtplanung und Wirtschaft

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Peter Drecoll SPD entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015

- 4 Aktuelle Informationen und Vorbereitung der Stellungnahme des Ortsbeirates zum Standort der Wagenburg in der Satower Straße
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock - 3. Fortschreibung
Vorlage: 2015/BV/0758
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 8 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Zimmermann eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Die Tagesordnung wird bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015 mit 3 Enthaltungen wird genehmigt.

TOP 4 Aktuelle Informationen und Vorbereitung der Stellungnahme des Ortsbeirates zum Standort der Wagenburg in der Satower Straße
--

Frau Müller, Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft, stellt die drei Standorte vor, die aus Sicht der Verwaltung für den Standort eines Wagenplatzes geeignet erscheinen und daher weiter untersucht werden. Dies sind die Standorte An der Jägerbäk, Satower Straße und Alt Bartelsdorfer Straße.

Am 08.06.2015 erfolgt eine Beratung zum Thema im Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft mit den beteiligten Ämtern und Vertretern der betreffenden OBR.

Im Herbst erfolgt dann die Abstimmung über den Standort in der Bürgerschaft. Daran anschließend beginnt die Erarbeitung eines Bebauungsplanes.

Der künftige Standort sollte ca. 1 ha groß sein, verkehrlich erschlossen, Strom-, Wasser- und Abwasseranschluss sollten ebenfalls vorhanden sein. Der Standort sollte so gewählt werden, dass eine langfristige Nutzung möglich ist. Wichtig ist auch, dass es einen juristischen Ansprechpartner gibt.

Die Bewohner des Wagenplatzes sind dieser Forderung bereits nachgekommen und haben am 04.08.2014 den Verein „Wie Was Wagen e.V.“ gegründet.

Während der Diskussion brachten die Bewohner der Satower Straße und des Wagenplatzes ihre Meinungen zum Ausdruck.

Die Zustimmung für den Wagenplatz in der Satower Straße findet nicht von allen Bewohnern

Zustimmung. Einige fühlen sich durch Lärm und Hunde belästigt. Bewohner des Wagenplatzes wiesen darauf hin, dass über ein geplantes Fest zum Wochenende die Bewohner der Nachbarschaft informiert wurden. Belästigungen durch Feiern entstanden in der Vergangenheit auch durch andere Anwohner der Gartenstadt. Herr Zimmermann nimmt in die Beratung am 08.06.2015 als Hinweise mit, über den Lärmschutz besonders nachzudenken und die Frage der Müllentsorgung ausreichend zu berücksichtigen.

TOP 5	Beschlussvorlagen
--------------	--------------------------

TOP 5.1	Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock - 3. Fortschreibung
	Vorlage: 2015/BV/0758

Am 21. Mai 2015 fand im Beratungsraum OA West eine Beratung zur 3. Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplanes der Hansestadt Rostock statt. Herr Wiesner informiert kurz über den Inhalt. 1998 wurde eine Bestandsaufnahme durchgeführt. Die Anzahl der Sportstätten soll nach baulichem Zustand und Auslastung bewertet werden. Ziel ist die Beschlussfassung der 3. Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplanes im Juli durch die Bürgerschaft. Erforderliche Neubauten sind aus finanziellen Gründen zurzeit nicht geplant. Schwerpunkte BMX-Fläche, Schwimmhalle, Eishalle.

In der anschließenden Diskussion im OBR kommt zum Ausdruck, dass die Fläche Jägerbäk aus dem Sportstättenentwicklungsplan ausgeschlossen werden soll. Der OBR erarbeitet einen Änderungsantrag. Weitere Probleme sind der Parkplatz Schwimmhalle und die 2 Parkflächen für die Busse an der Schwimmhalle. Bei voller Belegung des PP kommen die Busse nicht auf diese Flächen. Das OA wird hierzu bei den zuständigen Ämtern nachfragen.

Abstimmung zum Änderungsantrag durch den OBR:

dafür: 8 dagegen: -

Abstimmung zur 3. Fortschreibung des Sportstättenentwicklungsplanes:

Abstimmung:

Dafür:	0
Dagegen:	7
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	x

TOP 6	Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
--------------	--

Frau Dr. Schmidt bittet darum Herrn Nagel vom Rostocker Zoo einzuladen um das „Polarium“ vorzustellen.

Festlegung: Herr Wiesner nimmt Kontakt zu Herrn Nagel auf und lädt ihn ein, in einer der nächsten Sitzungen über Aktuelles und Geplantes zu informieren.

TOP 7 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Zimmermann:

- Bauvoranfrage Lidl Tschairowskistraße – OA bitte Informationen vom Bauamt einholen
- die Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäreanlagen der Hansestadt Rostock wurde auf der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses zurückgestellt und erneut geprüft werden

Herr Wiesner:

- die Anfrage an die BIMA, Grundstücke Groß Schwaßer Weg, wurde noch nicht beantwortet
- am 19. Mai 2015 fand eine Einwohnerversammlung statt. Ziel war es, frühzeitig die Hinweise für die Planungen zur Entwicklung von Wohnungsbaustandorten von den Einwohnern zu bekommen. Besondere Thematik hierbei war, die Verkehrsanbindung der Gebiete.
- Einladung zum Sommerfest der Bundespolizei am 02.07.2015, 15.00 Uhr,
- Schreiben vom Tief- und Hafengebäudeamt zur Übersicht der beabsichtigten Straßenbeleuchtungsmaßnahmen des Tief- und Hafengebäudeamtes der Hansestadt Rostock wurde verlesen (Groß Schwaßer Weg)

TOP 8 Verschiedenes

Armin Zimmermann

Gudrun Schmidt