

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel

Sitzungstermin: Dienstag, 19.05.2015  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:45 Uhr  
Ort, Raum: Club der Volkssolidarität, Bremer Straße 24, 18057 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Karsten Cornelius SPD

##### reguläre Mitglieder

Ulrich Grotkopp DIE LINKE.  
Manfred Jurczyk UFR/ FDP  
Sophia Patejdl SPD  
Günther Peters DIE LINKE.  
Claudia Volkmann CDU  
Eik Deistung CDU

##### Verwaltung

Manuela Pißarreck Ortsamt West  
Sigrid Sachtleber Ortsamt West  
Andreas Rieck Kommunalen Eigenbetrieb  
Objektbewirtschaftung und -  
entwicklung  
Nico Seefeldt KOE  
Skolinski - KOE

##### Gäste

Grenzdörfer Kontaktbeamter Polizei

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Florian Zacher BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt  
Johannes Goltermann BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

#### Tagesordnung:

##### (öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2015
- 4 Anträge
- 5 Präsentation der Planung der neuen Montessori-KITA in der Thierfelderstraße
- 6 Beschlussvorlagen
  - 6.1 Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2014/BV/0072
  - 6.2 Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2014/BV/0072-02 (NB)
  - 6.3 Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für die Haushaltsjahre 2015/2016 mit  
Haushaltsplänen und Anlagen  
Vorlage: 2015/BV/0786
- 7 Informationsvorlagen
- 8 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters
- 10 Verschiedenes

## **Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist mit 7 Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

Es erfolgt keine Änderung der Tagesordnung. Herr Cornelius schlägt vor, unter dem Tagesordnungspunkt 7 Informationen aus den Ausschüssen zu hören. Die Ortsbeiratsmitglieder sind einverstanden.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2015</b>
---

Die Niederschrift vom 21.04.2015 wird einstimmig genehmigt.

<b>TOP 4 Anträge</b>
----------------------

Es liegen keine Anträge vor.

## TOP 5 Präsentation der Planung der neuen Montessori-KITA in der Thierfelderstraße

**Herr Seefeld, Herr Rieck und Herr Skolinski** vom Eigenbetrieb KOE Rostock erläutern den Stand des Projektes, welches im Wirtschaftsplan 2015 der HRO durch die Bürgerschaft beschlossen wurde.

Die Planungen beziehen sich auf zwei bestehende Kindertagesstätten, das Bestandsgebäude „Spielhaus“ in der Thierfelder Str. 16 sowie das Bestandsgebäude „Montessori-Kinderhaus“ in der Schliemannstr.9.

Für die Kita „Spielhaus“ (Träger ist die Volkssolidarität), als auch für das Montessori-Kinderhaus (e.V.) ist ein Ersatzneubau vorgesehen.

Beide Bestandsgebäude entsprechen aus heutiger Sicht nicht mehr den hohen Anforderungen an eine moderne Kindertagesstätte.

Der Neubau lässt eine Kapazitätserweiterung von jetzt 66 auf 111 Plätze in der Kita „Spielhaus“ zu. Im Montessori-Kinderhaus kann die Anzahl der Plätze von jetzt 52 auf 64 Plätze steigen.

Der Ersatzneubau für die Kita „Spielhaus“ soll am Standort des ehemaligen „Meli“-Clubs erfolgen. (geplanter Bau 2015/2016). Der jetzige Bestand wird abgerissen, danach erfolgt an gleicher Stelle der Ersatzneubau für das „Montessori-Kinderhaus“.

(geplante Bauzeit 2016/2017)

Der Ortsbeirat wird am Baugenehmigungsverfahren beteiligt, welches in Kürze ansteht.

**Herr Cornelius** verweist auf mögliche Hinderungsgründe durch den bestehenden B-Plan.

Laut **KOE** ist eine Abstimmung mit dem Amt für Stadtplanung erfolgt, die geplanten Ersatzneubauten werden in einem geänderten B-Plan Berücksichtigung finden.

**Frau Sachtleber** informiert die Anwesenden über eine Information des Stadtplanungsamtes und bestätigt diese Aussage. Für den aktuellen Kita-Neubau (Standort ehem.Meli-Club) erfolgt die planungsrechtliche Beurteilung nach § 34 BauGB.

Die Leiterin des Montessori-Kinderhauses **Frau Schmidt** informiert die Anwesenden, dass die Einrichtung bis 2017 im jetzigen Umfeld verbleiben kann.

## TOP 6 Beschlussvorlagen

### TOP 6.1 Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock Vorlage: 2014/BV/0072

#### Abstimmung:

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

#### Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

### TOP 6.2 Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock Vorlage: 2014/BV/0072-02 (NB)

#### Abstimmung:

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

**Herr Cornelius** bittet die Beiratsmitglieder um Meinungsäußerungen zur Ergänzung der Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock.

**Frau Patejdl** hält die Erweiterung der Prüfung der Etablierung öffentlicher Bedürfnisanstalten auch an besonderen Bedarfsschwerpunkten in anderen Ortslagen für sehr sinnvoll.

Mehrere Beiratsmitglieder (Frau Patejdl, Frau Volkmann, Herr Peters) unterstützen den Vorschlag von Herrn Cornelius und sprechen sich für eine öffentliche Bedürfnisanstalt am Standort Kastanienplatz im Bürgerpark „Barnstorfer Anlagen“ aus. Dieser Platz ist aus städtischer Sicht von überregionaler Bedeutung.

*Die Beiratsmitglieder beschließen einstimmig, einen Änderungsantrag zur Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen einzubringen. Die Bedarfskonzeption ist zu ergänzen um den Standort Hansaviertel Kastanienplatz im Bürgerpark „Barnstorfer Anlagen“*

**Herr Cornelius** begründet diesen Antrag wie folgt:

Auf diesem Platz finden zentrale Veranstaltungen für die Bewohner Rostocks statt. Der Platz wird zunehmend von Jugendlichen, Studenten und Familien mit ihren Kindern für Freizeit-Aktivitäten genutzt. Somit wäre eine öffentliche Sanitäranlage gerechtfertigt.  
(Hinweis: evt. Nutzung des vorhandenen Gebäudes/Ärztehaus)

<p><b>TOP 6.3 Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für die Haushaltsjahre 2015/2016 mit Haushaltsplänen und Anlagen</b>  <b>Vorlage: 2015/BV/0786</b></p>
--

**Herr Cornelius** benennt einige geplante Investitionsmaßnahmen im Ortsteil Hansaviertel und für die gesamte Stadt:

- Standortsicherung Wasserspringen Short Track
- Straßenerneuerung Klinikum Schillingallee
- Investitionsstauabbau OT Hansaviertel Gewässerunterhaltung und –aufsicht
- Hard-und Software, Maschinen und Geräte für Schulträgeraufgaben
- Radweg Holbeinplatz Tschaikowskistr.
- Kreuzungsaufweitung Dethardingsstraße (Projektierungsleistung)

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Die Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für die Jahre 2015/2016 werden gemäß Anlage mit Haushaltsplänen und Anlagen (Band I bis VII) beschlossen.

**Der Ortsbeirat hat die Haushaltssatzung zur Kenntnis genommen.**

## TOP 7 Informationsvorlagen

Es liegen keine Informationsvorlagen vor.

**Herr Cornelius** übergibt das Wort an Frau Volkmann mit der Bitte, über die aktuelle Arbeit des Sozialausschusses zu berichten.

Im Rahmen einer Beteiligung der Ortsbeiräte zum „Spielplatzkonzept der Hansestadt Rostock“ Fortschreibung 2016 informiert **Frau Volkmann** über eine gemeinsame Begehung der Kinderspielplätze im Ortsteil Hansaviertel mit Frau Patejdl und Herrn Goltermann.

**Fazit:** Die Spielplätze befinden sich in einem guten Zustand und werden sehr gut genutzt und frequentiert.

**Frau Patejdl** merkt an, dass das Netz an Spielflächen im Hansaviertel gut ausgebaut ist, allerdings im Bereich der Schillingallee fehlen öffentliche Spielanlagen.

Die schriftliche Auswertung der Spielplatzbegehung wird in der Juni-Sitzung des Ortsbeirates diskutiert und beschlossen sowie über das Ortsamt weitergeleitet. Nach gemeinsamer Meinungsbildung erfolgt eine Zuarbeit an das Amt für Stadtgrün.

Zum Stand der Erarbeitung von Lösungsvorschlägen zum Alleenschutz in der Hans-Sachs-Allee informiert **Herr Cornelius** über weitere durchgeführte Zählungen von parkenden PKW durch die Ausschussmitglieder. Ein Lösungsvorschlag deutet sich an. Termin für die nächste Verkehrsausschusssitzung ist der *09.06.2015 um 14.00 Uhr im Ortsamt West*.

## TOP 8 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

**Frau Otto**, Anwohnerin aus der Laurembergstraße, beschwert sich über aggressives Fahren von Radfahrern auf dem Gehweg in der Laurembergstraße und in der J.-Schlue-Str. Des weiteren wird der Gehweg Laurembergstraße durch parkende PKW zugestellt, so dass Fußgänger auf die Straße ausweichen müssen.

**Herr Cornelius** teilt mit, dass eine weitere Beschwerde von Frau Köpcke vorliegt, dass eine Befahrung durch Radfahrer in der Laurembergstraße kaum möglich ist, da sich die Straße in einem sehr schlechten Zustand befindet. Der Vorgang wird ab sofort durch den Senatsbereich S4 (Bau und Umwelt) bearbeitet.

Herr Cornelius empfiehlt Frau Otto, die Sprechstunde des Senators zu nutzen, um das Problem vorzutragen oder sich an das städtische Fachamt zu wenden.

**Herr Grenzdörfer**, Kontaktbeamter der Polizei, bemüht sich um häufigere Kontrollen in dem o.g. Bereich.

**Herr Deistung** verweist darauf, dass eine nachhaltige Problemlösung nur durch die Sanierung der Laurembergstraße erreichbar ist.

## TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters

**Herr Cornelius** informiert über die Erarbeitung eines bundesweiten Lärmaktionsplanes für Haupteisenbahnstrecken des Bundes durch das Eisenbahn-Bundesamt. (EBA). Dies soll im Rahmen einer breiten Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen. Die Bürger können sich zu ihrer persönlichen Belastungssituation äußern über den Link: [www.laermaktionsplan-schiene.de](http://www.laermaktionsplan-schiene.de). Betroffen in Rostock sind die Strecken von Warnemünde in Richtung Schwaan sowie die Strecke vom Hauptbahnhof bis Riekdahl.

Herr Cornelius appelliert an eine rege Beteiligung der Einwohner.

**Frau Sachtleber** teilt dazu mit, dass die Hansestadt Rostock (Umweltamt) eine Zuarbeit für

das Eisenbahn-Bundesamt erarbeitet und die Ortsbeiräte beteiligt werden.

**Frau Patejdl** erklärt sich bereit, einen Flyer mit den o.g. Informationen zu erstellen und gemeinsam mit Herrn Cornelius an die (betroffenen) Haushalte der Dethardingstraße und Karl-Marx-Straße zu verteilen.

**Frau Sachtleber** informiert die Anwesenden über die beabsichtigte Sanierung des Radweges in der Kopernikusstraße vom Trotzenburger Weg bis Höhe DKB-Arena, stadteinwärts, bis Mitte Mai 2015.

Weitere Informationen durch **Frau Sachtleber**:

- Das Amt für Stadtgrün teilt dem Ortsamt mit, dass das ordnungswidrige Abstellen von Fahrzeugen auf der öffentlichen Grünfläche, angrenzend an den PP vor dem Parkhaus Schillingallee, durch eine Abgrenzung der Grünflächen unterbunden wurde.
- Das Amt für Stadtgrün nimmt Baumpflanzungen im Hochbeet vor den Hausnummern Kosegarten 11 und 12 vor. Hier wurden vier Vogel-Kirschbäume gepflanzt.
- Es liegt ein Antrag auf Sondernutzung auf dem Kastanienplatz für den 13.06. von 10.00-17.00 Uhr vor. Die Veranstaltung lautet „Lila Heimat Tour 2015“ und ist eine Benefizveranstaltung der Firma MV Event Promotion GmbH.

Der Ortsbeirat hat keine Bedenken und stimmt dem Sondernutzungsantrag zu.

Die nächste Sitzung des OBR Hansaviertel findet am 16.06.2015 statt.

<b>TOP 10    Verschiedenes</b>
--------------------------------