

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 27.03.2015	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Büro- und Geschäftshauses und 28 Stellplätzen" Rostock, Friedrich-Barnewitz-Str. 11, Az: 01997-14</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
21.04.2015	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Diedrichshagen (1)	Vorberatung
28.04.2015	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Neubau eines Büro- und Geschäftshauses und 28 Stellplätzen“ Rostock, Friedrich-Barnewitz-Str. 11, Az: 01997-14 wird erteilt.

Beschlussvorschriften:

§ 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1 x Lageplan, 1 x Ansicht in Papierform, Format A 4  
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1 x Lageplan, 6 x Grundrisse, 2 x Schnitte, 4 x Ansichten (nur in Papierform)