

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift Nr. 3

Sitzung des Ortsbeirates Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke

Sitzungstermin:	Mittwoch, 18.03.2015
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Raum, Ort:	Strandresort Markgrafenheide (ehem. Ostseeferienzentrum), Budentan- nenweg, 18146 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Frank Niehusen	CDU
----------------	-----

reguläre Mitglieder

Gunter Seidel	UFR/ FDP
Margitta Köneking	DIE LINKE.
Henry Klütze	DIE LINKE.
Sven Rahn	CDU
Björn Schröder	SPD
Dieter Mergelkuhl	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Jürgen Dudek	Rostocker Bund
Volkmar Lässig	Rostocker Bund

Verwaltung

Reinhold Schmidt	Ortsamtsleiter Nordwest 1
Sabine Engel	Ortsamt Nordwest 1

Gäste

Maria Pistor	NNN
Klaus Walter	Lokalredaktion der OZ Warne- münde

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.02.2015
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Bericht des Ortsamtes
- 6 Bericht des Ortsbeirates
- 7 Berichte der Ausschüsse
- 8 Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichs-satzung)
Vorlage: 2014/BV/0486
- 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates
- 11 Verschiedenes
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Niehusen eröffnet die Sitzung.

Mit dem 09. März 2015 ist den Mitgliedern des Ortsbeirates die Einladung zu dieser Sitzung elektronisch zugegangen.

Weiterhin erfolgte die öffentliche Bekanntmachung ab 25.02.2015 durch Aushang im Schaukasten des Ortsamtes Groß Klein, sowie am 04.03.2015 im „Städtischen Anzeiger“, außerdem im Internet.

Der Vorsitzende stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen und öffentlich bekannt gemacht wurde.

Der Ortsbeirat ist um 18.00 Uhr mit 9 Anwesenden beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.02.2015

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
--

Herr Funk

- Die Sauberkeit rechts und links des Dünenweges muss verbessert werden.

- Die Stege und Geländer von der „Heideperle“ zum Strand sind im desolaten Zustand.
- Ein Arbeitseinsatz/Frühjahrsputz wäre an vielen Stellen im Ort hilfreich. Wer könnte so etwas organisieren?
- Für was werden die Einnahmen aus der Kurtaxe verwendet?
- Wegebegehungen durch den Wald sind notwendig, da es immer noch Sturmschäden auf den Waldwegen zu beseitigen gibt, z.B. Weg am Moorgraben, linke Seite schlecht passierbar.
- Ein gerechtfertigter Fahrpreis für die Überfahrt vom Hohe Düne nach Warnemünde ist immer noch nicht geregelt. Der Ortsbeirat möge das Thema weiter verfolgen.
- Ältere Leute möchten auch im hohen Alter in Ortsteil wohnen. Hier würde ein Investor für „Betreutes Wohnen“ im Ortsteil Vorteile bringen.
- Positiv ist zu bewerten, dass ein Verkehrsschild „30 Zone“ vom Strandresort zur Hauptstraße aufgestellt wurde.

Herr Prielipp

- In Anbetracht der Hundehaufen am Strand wäre es wünschenswert, wenn die Hundehalter auf mehr Sauberkeit achten.
- Der Radweg durch den Ort ist stark zugewachsen.
- Wann wird das alte Trafohäuschen abgerissen?

Leiterin der KITA „Dünennest“

- Es wurden Geschwindigkeitskontrollen, durch die Polizei zur Hauptverkehrszeit, an der KITA, durchgeführt.

Herr Niehusen gibt zu einigen Punkten Antworten. Andere können auf der nächsten Ortsbeirats-sitzung, an die beteiligten Ämter die zur „Saisoneroöffnung eingeladen sind, gestellt werden.

TOP 5 Bericht des Ortsamtes

Herr Schmidt

1. Der Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung, Herr Dr. Chris Müller hat sich für 15. April angekündigt. Er berichtet über seine Arbeit und zur Haushaltssituation der Hansestadt.
2. Die Beschlußvorlage zur Rücknahme der Kündigungen in der KGA „Erlengrund“ wurde nach Information vom Präsidenten, Herrn Dr. Nitzsche, von der TO der Ausschusssitzung vom 19.03. (Stadt- u. Regionalentw. Umwelt u. Ordnung) und der Bürgerschaft vom 25.3. zurückgestellt, weil noch Gespräche dazu zu führen sind.
3. Der Hauptausschuss hat auf seiner Sitzung am 10. März die Annahme der Spende von der RSAG zugestimmt. Die Spende (342,96 €) an das Stadtamt/Ortsamt Nordwest 1 wurde für den Bus zur Seniorenweihnachtsfeier eingesetzt. Die Ausreichung der Spendenbescheinigung kann somit erfolgen. Offen sind noch die Dankschreiben an die übrigen Sponsoren.

4. Die Stadtwerke haben dem Ortsamt mitgeteilt, dass das Trafohäuschen gegenüber „Borwin“ seit zwei Jahren verkauft ist.
5. Die 14. Änderung der Hauptsatzung (Anlage 4 – Aufwandsentschädigung) wurde an den Vorsitzenden übergeben.
Die Ortsbeiratsvorsitzenden erhalten neben der funktionsbezogenen auch sitzungsbezogene Aufwandsentschädigungen, diese werden auch gewährt, wenn sie als sachkundige Bürger an der Bürgerschaft oder eines Ausschusses teilnehmen.
6. Den Ortsbeiratsmitgliedern werden farbige Karten im Format A 3 und A 4 der Ortsbeiratsbereiche für die Arbeit übergeben.
7. Die Satzung der Ortsbeiräte regelt im § 9 Wahlen. Im Absatz (7) steht, dass der Ortsbeirat eine von ihm gewählte Person auf Antrag eines Mitgliedes aus seiner Funktion abberufen kann. Der Abberufungsbeschluss bedarf der Mehrheit aller Ortsbeiratsmitglieder. Der Abseits 1 gilt entsprechend.

TOP 6 Bericht des Ortsbeirates
--

Herr Niehusen

- Das Ortsamt wird gebeten, die Niederschriften komplett aus vergangenen Jahren und Monaten öffentlich zugänglich zu gestalten.
- Es fehlt der Antrag an die Stadt - RSAG, dieser wird nun über Herrn Bankonier und der Fraktion eingebracht.
- Ein Gast bittet per E-Mail um einer besseren Ausschilderung des FKK-Strandes in Höhe des Campingplatzes. – Die Frage wird Herrn Fromm auf der nächsten OBR-Sitzung gestellt.
- Die Rostocker Tafel e.V. fragt nach, ob es Möglichkeiten zur Vermietung von Lagerräumen und Küchen im Ortsbeiratsbereich gibt. – Hier sieht der OBR keine Möglichkeiten.
- Im KSD der Hansestadt Rostock ist eine Anfrage von der Fraktion „Rostocker Bund, Frau Dr. Sybille Bachmann zu finden. Die Frage 15 – mögliches Bebauungsgebiet für die KGA „Erlengrund“ sollte im Stadtplanungsamt und Bauamt hinterfragt werden. Was wäre dort zulässig?
- In der Warnemünder Straße 6 wird eine Eigentumswohnung als Ferienwohnung vermietet. Diese wird im Internet angeboten. Hier muss hinterfragt werden, ob dieses rechtens ist?
Die Anzeige wurde an das Bauamt gesendet. Wie ist der Stand der Anzeige?

Herr Klützke

Die Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäreinrichtungen der HRO wurde das letzte Mal im Ortsbeirat behandelt.

Es muss noch ein Änderungsantrag eingebracht werden. Am Fähranleger Hohe Düne wird dringend eine WC-Anlage mit Wasser- und Abwasseranschluss mit ganzjähriger Betriebszeit eingefordert.

Ortsamt- Herr Schmidt

Dieser Antrag bedarf einer Aufstellung der finanziellen Mittel. Weiterhin muss nachgewiesen werden woher diese Mittel kommen könnten.

Daher wird Herr Bankonier den Antrag mit seiner Fraktion einbringen.

Der Status des Seebades sollte durch das Rechtsamt von Herrn Walter geprüft werden. Antwort: Die Prüfung ist abgeschlossen. Das Ortsamt bringt das Antwortschreiben zur nächsten Sitzung mit.

Herr Seidel

Verstärkt kommt es zu Beschwerden über einen Angestellten der Fähre.
Hier sollte ein Vertreter der Weißen Flotte im Mai eingeladen werden.

Lob an das WSA, der Knöterich an der Ostmole wurde beseitigt.

Herr Dudek

Informiert zum Stand der Kündigung der KGA „Erlengrund“ durch die HRO.
Der Vorsitzende der KGA erläutert Einzelheiten.

Die Mitglieder des Ortsbeirates bitten das Ortsamt Dateien nur in PDF Format zu versenden, da Word Dokumente oft nicht vollständig geöffnet werden können.

TOP 7 Berichte der Ausschüsse

Tourismusausschuss – Herr Bankonier

- hat nicht getagt

Geplant ist eine Beratung mit Unternehmern, Erarbeitung eines Ortsplanes sowie eines Veranstaltungskonzeptes

Bauausschuss – Frau Köneking

- hat nicht getagt

Geplant ist die Erarbeitung eines Problemkataloges

TOP 8 Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Frank Nieshusen stellt den Antrag, die Funktion als Ortsbeiratsvorsitzenden aus beruflichen Gründen abzugeben. Das Mandat als Ortsbeiratsmitglied wird weiterhin ausgeübt.

Der Antrag wird dem Ortsamt schriftlich übergeben.

Die Abberufung als Vorsitzender wird einstimmig durch die Mitglieder des Ortsbeirates angenommen.

Herr Seidel

Den Vorsitz des Ortsbeirates inne zu haben, bedeutet viel Zeit aufzuwenden. Hat das der Kandidat der sich zu Wahl stellt?

Herr Nieshusen bittet um Vorschläge für den neuen Vorsitzenden.

1. Herr Klütze schlägt Herrn Lässig vor.
2. Herr Seidel schlägt Herrn Dudek vor.
3. Herr Schröder schlägt Herrn Rahn vor.

Die drei Kandidaten werden gefragt ob sie die Wahl annehmen. Herr Rahn nimmt die Wahl nicht an. Somit verbleiben Herr Lässig und Herr Dudek als Bewerber.

Frau Köneking bittet um eine geheime Wahlabstimmung.

Ein Wahlausschuss von drei nicht zur Wahl stehenden Mitgliedern wird gebildet:

Frau Köneking, Herr Klütze und Herr Schröder

Frau Köneking übernimmt den Vorsitz des Wahlausschusses.

Herr Schmidt bereitet die Stimmzettel vor.

Die geheime Abstimmung zur Wahl des Vorsitzenden hat folgendes Ergebnis:

1. Wahlgang

Gesetzliche Stimmenzahl: 9

Ausgegebene Stimzettel: 9

Abgegebene Stimmzettel: 9

Herr Dudek 4 Stimmen
Herr Lässig 4 Stimmen
1 ungültige Stimme

Wahlwiederholung

2. Wahlgang

Gesetzliche Stimmenzahl: 9

Ausgegebene Stimzettel: 9

Abgegebene Stimmzettel: 9

Herr Dudek 5 Stimmen
Herr Lässig 4 Stimmen

Frau Köneking übergibt die Wahl Niederschrift und verkündet, dass Herr Dudek die Wahl nach Stimmen gewonnen hat.

Herr Dudek nimmt die Wahl an. Er bittet Herr Niehusen die Ortsbeiratssitzung noch zu Ende zu führen.

TOP 9 Beschlussvorlagen

TOP 9.1 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)
Vorlage: 2014/BV/0486

Beschluss:

Die Bürgerschaft beschließt die „Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)“.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates

- Herr Rahn und Herr Mergelkuhl berichten von der Veranstaltung „Haushaltsrecht“
- Herr Seidel war in der Almhütte zum Tourismusfrühstück eingeladen und berichtet.
- Herr Klützke hat Gespräch mit Frau Schölens-Burmeister vom Amt für Umweltschutz zur Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen geführt.

Die Mitglieder des Ortsbeirates fassen einen Beschluss, der an das Amt für Umweltschutz, Frau Dr. Preuß weitergeleitet werden soll.

Beschluss:

1. Einordnung 1 WC am Standort Hohe Düne Parkplatz in die Standortplanung der Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen.
2. Einordnung der WC Errichtung/Priorität am Standort Hohe Düne Parkplatz als zuerst zu realisierende Baumaßnahme im Bereich Stadtteil Rostock Heide.

Abstimmung:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

Herr Mergelkuhl berichtet von der Ortsbeiratssitzung in Warnemünde. Hier gab es eine Podiumsdiskussion zu Landanschlüssen für Kreuzfahrtschiffe, zu Emissionen und Immissionen. Da dieses Thema auch stark Hohe Düne und Markgrafenheide betrifft, bittet er das Ortsamt um Auszüge aus der Niederschrift aus Warnemünde und vorliegende Informationen zur Thematik. Weiterhin bittet er die Mitglieder um eine Zustimmung für gemeinsame Ortsbeiratssitzung beider Beiräte.

Weitere Themen könnten der Spüldurchlass nahe Zollhaus und die Preise für die Fähre sein.

Herr Seidel mahnt das immer noch geschlossene Trocken WC am Fähranleger an. Der Besucherzustrom ist bei gutem Wetter enorm. Die Sauberkeit dort lässt zu wünschen übrig. Das Schild für die Einordnung der Autos an der Fähre muss erneuert werden.

Wem gehört das Wäldchen hinter dem O-Heim? Dieses Grundstück ist verwildert. Bäume liegen über dem Zaun.

TOP 11 Verschiedenes

Tagesordnung für den 15.04.2015
- Saisonvorbereitungen

Über das Ortsamt werden die Polizei, die Tourismuszentrale und das Forstamt eingeladen.

TOP 12 Schließen der Sitzung

Herr Niehusen schließt um 20.00 Uhr die Ortsbeiratssitzung.

gez. Frank Niehusen

gez. Sabine Engel