

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 24.02.2015	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber, Bebauungsplan-Nr. 08.W.131 "Wohn- und Sportpark Tannenweg", Satower Str. 130", Az.: 00300-15</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
05.03.2015	Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide (10)	Vorberatung
17.03.2015	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber, Bebauungsplan-Nr. 08.W.131 "Wohn- und Sportpark Tannenweg", Satower Str. 130", Az.: 00300-15, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Begründung der Dringlichkeit für den Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide:**

Das Vorhaben „Neubau einer Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber“ am bekannten Standort in der Satower Str. 130 sollte mit höchster Priorität bearbeitet werden. In nächster Zukunft hat die Hansestadt Rostock weitere Asylbewerber aufzunehmen, die sonst nicht adäquat untergebracht werden können. Aus diesem Grund darf es zu keiner Verzögerung bei der Bearbeitung des Bauantrages kommen.

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

in Vertretung

Dr. Chris Müller  
Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung  
und Erster Stellvertreter des Oberbürgermeisters

**Anlage/n:** Anlage 1: (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1x Ansicht in Papierform, Format A4  
Anlage 2: (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan, 2x Grundrisse, 1x Schnitt, 1x Ansichten

