
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 17.02.2015, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.01.2015
- 4 Anträge
 - 4.1 Dr. Steffen Wandschneider für die Fraktion der SPD **2015/AN/0629**
Mietpreisanstieg in Rostock gesetzlich begrenzen
 - 4.2 Dr. Sybille Bachmann für die Fraktion Rostocker **2015/AN/0632**
Bund/Graue/Aufbruch 09
Entscheidung zum Standort für einen Theaterneubau in der Hansestadt Rostock
 - 4.3 Frank Niehusen (für den Ortsbeirat Markgrafenheide, Hohe **2015/DA/0637**
Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke)
Aufhebung von Parzellenkündigungen in der Kleingartenanlage "Erlengrund"
 - 4.4 Aufhebung von Parzellenkündigungen in der Kleingartenanlage **2015/DA/0637-01**
"Erlengrund" **(SN)**
- 5 Beschlussvorlagen
- 6 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Oberbürgermeister
 - 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das **2014/BV/0516**
Bauvorhaben "Voranfrage: Neubau straßenseitiges
Wohngebäude mit Tiefgarage und Nutzungsänderung
hofseitiges Kirchgebäude in Studentenwohnheim" Rostock,
Ulmenstr. 25, Az.: 02736-14
 - 6.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 für das Bauvorhaben **2014/BV/0566**
"Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses" Rostock,
Grubenstr. 60, 61; Wollenweberstr. 1b, 1c, 1d; Az.: 01560-14

- | | | |
|-------|---|---------------------|
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Vorfrage: Neubau Rehabilitationszentrum Friedrich-Petersen", Rostock, Kleiner Warnowdamm, Az.: 03744-14 | 2015/BV/0573 |
| 6.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Vorfrage: Neubau eines Seniorenheimes mit 133 Betten und Neubau von 3 Stadtvillen mit 48 Wohnungen", Rostock, Binzer Str., Az.: 03370-14 | 2015/BV/0574 |
| 6.5 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (9WE) mit 13 Stellplätzen" Rostock, Neubrandenburger Str., Az.: 02113-14 | 2015/BV/0591 |
| 6.6 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Hostels" Rostock, Zum Zollamt 4, Az.: 01006-14 | 2015/BV/0627 |
| 7 | Informationsvorlagen | |
| 7.1 | Fortschreibung des Straßenbeleuchtungskonzeptes | 2014/IV/0293 |
| 7.2 | Ausweisung von Wagenplätzen in der Hansestadt Rostock | 2015/IV/0575 |
| 8 | Verschiedenes | |
| 8.1 | Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung | |
| 8.1.1 | Information über ein Vorhaben im B-Plangebiet Nr.09.WA.39 Wohngebiet "An der Mühle" im Genehmigungsfreistellungsverfahren | |
| 8.1.2 | Sachstand bzgl. des Spielplatzes im B-Plangebiet 09.WA.39 "An der Mühle", Zur Mooskuhle 1a, 1b | |

gez. Frank Giesen