

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung der Bürgerschaft

---

Sitzungstermin: Mittwoch, 28.01.2015  
Sitzungsbeginn: 16:10 Uhr  
Sitzungsende: 19:25 Uhr  
Raum, Ort: Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Dr. Wolfgang Nitzsche DIE LINKE.

##### reguläre Mitglieder

Helge Bothur	DIE LINKE.	
Andreas Engelmann	DIE LINKE.	
Ellen Fiedelmeier	DIE LINKE.	
Margit Glasow	DIE LINKE.	
Olaf Groth	DIE LINKE.	ab 16.55 Uhr
Lisa Kranig	DIE LINKE.	
Eva-Maria Kröger	- Fraktionsvors. DIE LINKE.	
Ralf Malachowski	DIE LINKE.	
Jutta Reinders	DIE LINKE.	
Nailia Ritter	DIE LINKE.	
Kristin Schröder	DIE LINKE.	
Sandro Smolka	DIE LINKE.	
Karsten Steffen	DIE LINKE.	
Jan-Hendrik Brincker	CDU	bis 18.00 Uhr
Frank Giesen	CDU	
Ulrike Jahnel	CDU	
Karina Jens	CDU	
Martin Lau	CDU	
Prof. Dr. Dieter Neßelmann	CDU	
Daniel Peters	- 1. stellv. Fraktionsvors. CDU	
Dr. Helmut Schmidt	CDU	bis 18.00 Uhr
Dr. Klaus Peter Tasler	CDU	
Claudia Barlen	SPD	
Prof. Dr. Ralf Friedrich	SPD	
Dr. Cathleen Kiefert-Demuth	SPD	
Anke Knitter	SPD	
Uwe Michaelis	SPD	
Christian Reinke	SPD	
Erhard Sauter	SPD	
Thoralf Sens	SPD	
Dr. Steffen Wandschneider	- Fraktionsvors. SPD	ab 16.35 bis 17.50 Uhr

Simone Briesse-Finke	- Fraktionsvors.	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Uwe Flachsmeier		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Sabine Krüger		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Elisabeth Möser		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Susan Schulz		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Dr. Harald Terpe		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Dr. Sybille Bachmann	- Fraktionsvors.	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Jürgen Dudek		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Ingrid Köpke		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Dr. Pascha Naghiyev		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Jan Hendrik Hammer		UFR/ FDP	
Detlev Harms		UFR/ FDP	bis 17.45 Uhr
Mathias Krack		UFR/ FDP	
Annegret Methling		UFR/ FDP	
Dr. Dr. Malte Philipp	- Fraktionsvors.	UFR/ FDP	
Holger Arppe		AfD	
Sonja Schweinitz		AfD	
Thomas Jäger		NPD	

#### Entschuldigte Mitglieder

#### reguläre Mitglieder

Steffen Kästner		CDU
Berthold Friedrich Majerus	- Fraktionsvors.	CDU
Susanne Wolff		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

#### Anwesenheit Verwaltung

Roland Methling	Oberbürgermeister
Dr. Chris Müller	Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung
Steffen Bockhahn	Senator für Jugend und Soziales, Gesundheit, Schule und Sport
Jörg Overschmidt	Büro des Senators für Finanzen, Verwaltung und Ordnung
Robert Stach	Büro des Oberbürgermeisters
Ulrich Kunze	Büro des Oberbürgermeisters
Cornelie Böttcher	Büro der Präsidentin der Bürgerschaft
Karin Helke	Hauptamt
Gudrun Alm	Hauptamt
Simone Höhne	Zentrale Steuerung
Simona Hinz	Zentrale Steuerung
Elke Watzema	Rechtsamt

Ines Gründel	Bauamt
Ralph Müller	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Andreas Adler	Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Dr. Brigitte Preuß	Amt für Umweltschutz
Dirk Schölens	Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“
Sabine Hansen	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Marcel Kempert	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Ines Wittfoth	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Roswitha Wolter	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft - (Schriftführerin)
Hans-Jürgen Weber	Hauptamt (technische Betreuung)

#### **Entschuldigt von der Verwaltung**

Holger Matthäus	Senator für Bau und Umwelt
-----------------	----------------------------

#### **Anwesenheit Fraktionsgeschäftsstellen**

Maren Haase	DIE LINKE.
Linda Plepp	CDU
Monika Horn	SPD
Ulrich Söffker	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Maxi Malzahn	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Anette Niemeyer	Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 und Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Karen Leuchert	UFR/FDP
Maik Graske	UFR/FDP

#### **Gäste**

Marlies Urbigkeit	Schaustellerverband Mecklenb.-Vorpommern e.V. Rostock ) Einwohner-
Lothar Welte	Schaustellerverband Mecklenb.-Vorpommern e.V. ) fragestunde
Andrea Krönert	Aufsichtsrat Großmarkt Rostock GmbH
Heike Mertin	Betriebsrat IGA Rostock 2003 GmbH
Sylke Welke	Betriebsrat IGA Rostock 2003 GmbH
Vertreter der Medien	

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderungen der Tagesordnung**
- 3 Einwohnerfragestunde**
  - 3.1 Frau Marlies Urbigkeit, 1. Vorsitzende Schaustellerverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. Rostock  
Herr Lothar Welte, Mitglied des Vorstandes und Fachberater Fahrgeschäfte, Schaustellerverband Mecklenburg-Vorpommern e.V.  
Standort Theaterneubau, Wirtschaftlichkeit des Weihnachtsmarktes, Existenz der Schausteller
  - 3.2 Frau Anette Niemeyer (Einwohnerin der Hansestadt Rostock)  
Haushalts- und Wohnungsnachfrageprognose im Auftrag der Stadt und Erarbeitung einer wohnungspolitischen Gesamtstrategie
- 4 Aktuelle Stunde**
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2014**
- 6 Mitteilungen des Präsidenten**
- 7 Wahlen und Bestellungen**
  - 7.1 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/ Graue/Aufbruch 09) **2015/AN/0612**  
Wahl eines Mitgliedes in das Präsidium der Bürgerschaft
  - 7.1.1 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/ Graue/Aufbruch 09) **2015/AN/0612-01 (ÄA)**  
Wahl eines Mitgliedes in das Präsidium der Bürgerschaft
  - 7.2 Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt **2014/BV/0433**
  - 7.2.1 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) **2014/BV/0433-02 (ÄA)**  
Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt
  - 7.3 Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Toitenwinkel **2015/BV/0567**

- |                       |   |                      |
|-----------------------|---|----------------------|
| 7.4                   | Simone Briese-Finke (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)<br>Nachwahl eines Mitglieds in den Rechnungsprüfungsausschuss  | 2014/AN/0521         |
| 7.5                   | Simone Briese-Finke (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)<br>Nachwahl eines stellvertretenden Mitglieds in den Rechnungsprüfungsausschuss  | 2014/AN/0525         |
| 7.6                   | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/<br>Graue/Aufbruch 09)<br>Wahl eines Mitgliedes in den Personalausschuss  | 2015/AN/0613         |
| 7.6.1                 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/<br>Graue/Aufbruch 09)<br>Wahl eines Mitgliedes in den Personalausschuss  | 2015/AN/0613-01 (ÄA) |
| 7.7                   | Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)<br>Wahl eines Mitgliedes in den Bau- und Planungsausschuss   | 2015/DA/0638         |
| 7.7.1                 | Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)<br>Wahl eines Mitglieds in den Bau- und Planungsausschuss  | 2015/DA/0638-01 (ÄA) |
| 7.8                   | Simone Briese-Finke (für die Fraktion BÜNDNIS 90/<br>DIE GRÜNEN)<br>Bestellung eines Vertreters/einer Vertreterin der Hansestadt<br>Rostock in den Aufsichtsrat der IGA Rostock 2003 GmbH | 2015/AN/0607         |
| <b>8      Anträge</b> |   |                      |
| 8.1                   | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., BÜNDNIS 90/<br>DIE GRÜNEN<br>Einrichtung einer Kommunikations-Plattform zum Austausch<br>über studentische Belange und Ideen                       | 2014/AN/0334         |
| 8.1.1                 | Einrichtung einer Kommunikations-Plattform zum Austausch<br>über studentische Belange und Ideen   | 2014/AN/0334-01 (SN) |

- |       |   |                             |
|-------|---|-----------------------------|
| 8.2   | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN<br>Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss         | <b>2014/AN/0461</b>         |
| 8.2.1 | Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss   | <b>2014/AN/0461-01 (SN)</b> |
| 8.2.2 | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/<br>Graue/Aufbruch 09)<br>Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss | <b>2014/AN/0461-02 (ÄA)</b> |
| 8.2.3 | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN<br>Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss         | <b>2014/AN/0461-04 (ÄA)</b> |
| 8.2.4 | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN<br>Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss         | <b>2014/AN/0461-05 (ÄA)</b> |
|       |   |                             |
| 8.3   | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD,<br>BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN<br>Änderung der Eigenbetriebssatzung des KOE /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss                | <b>2014/AN/0463</b>         |
| 8.3.1 | Änderung der Eigenbetriebssatzung des KOE /<br>Bildung KOE-Betriebsausschuss  | <b>2014/AN/0463-01 (SN)</b> |
|       |   |                             |
| 8.4   | Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion)<br>Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der<br>Fachausschüsse übertragen                                  | <b>2015/AN/0610</b>         |
| 8.4.1 | Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der<br>Fachausschüsse übertragen  | <b>2015/AN/0610-02 (SN)</b> |
| 8.4.2 | Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)<br>Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der<br>Fachausschüsse übertragen  | <b>2015/AN/0610-03 (ÄA)</b> |

8.5      Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion) 2014/AN/0539  
AG zur Regionalisierung der Wirtschaftsförderung

8.5.1    AG zur Regionalisierung der Wirtschaftsförderung 2014/AN/0539-01 (SN)

8.6      Frank Niehusen (für den Ortsbeirat Markgrafenheide,  
Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke) 2015/DA/0637  
Aufhebung von Parzellenkündigungen in der  
Kleingartenanlage "Erlengrund"

8.6.1    Aufhebung von Parzellenkündigungen in der 2015/DA/0637-01 (SN)  
Kleingartenanlage "Erlengrund"

## **9      Beschlussvorlagen**

9.1      Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans 2014/BV/5206  
Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg"

9.1.1    Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans 2014/BV/5206-01 (NB)  
Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg"

9.1.2    Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) 2014/BV/5206-02 (ÄA)  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans  
Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg"

9.2      Umsetzung von Maßnahmen im Rahmen der Lärmaktions- 2014/BV/0230  
planung der 2. Stufe für den Ballungsraum der Hansestadt  
Rostock

9.3      Sechste Satzung über die teilweise Aufhebung der 2014/BV/0269  
Sanierungssatzung "Stadtzentrum Rostock"

9.4      "Aufhebung der Satzung des Volkstheaters Rostock" 2014/BV/0296  
"Aufhebung der Entgeltordnung des Volkstheaters Rostock"

9.5      Verlängerung der Veränderungssperre zum Bebauungs- 2014/BV/0339  
plangebiet Nr. 01.WA.183 "Schutz des Wohnens vor  
Umwandlung in Ferienwohnungen in Warnemünde"

9.6      Festsetzung der Aufwandsentschädigung von Funktions- 2014/BV/0363  
inhabern und Personen mit besonderen Aufgaben bei den  
Freiwilligen Feuerwehren der Hansestadt Rostock

9.7	Bürgerbeteiligung zur Neustrukturierung der Volkstheater Rostock GmbH	2014/BV/0481
9.7.1	Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE. und Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 Bürgerbeteiligung zur Neustrukturierung der Volkstheater Rostock GmbH	2014/BV/0481-01 (ÄA)
9.8	Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes "Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde"	2014/BV/0488
9.9	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12.W.60 "Brinckmanshöhe" – Aufstellungsbeschluss	2014/BV/0491
9.10	Annahme einer Geldzuwendung für das Konservatorium der Hansestadt Rostock in Höhe von 10.000 EUR	2014/BV/0507
9.11	Festsetzung von Ort und Zeit für die 2. Wahl des Migrantenrates der Hansestadt Rostock	2014/BV/0537
9.12	Änderung der Wahlordnung für den Migrantenrat der Hansestadt Rostock	2015/BV/0604
9.13	1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater in der Hansestadt Rostock	2014/BV/0564
9.13.1	1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater in der Hansestadt Rostock	2014/BV/0564-01 (NB)
<b>10</b>	<b>Bericht aus den Aufsichtsgremien</b>	



## **11      Berichterstattung des Oberbürgermeisters**

### **11.1      *Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt***

### **11.2      *Informationsvorlagen***

- |        |  |              |
|--------|--|--------------|
| 11.2.1 | Erarbeitung eines Hafenentwicklungsplanes 2030 (HEP)<br>für die Hansestadt Rostock   | 2014/IV/0373 |
| 11.2.2 | Erhalt Jugendschiff "Likedeeler" - Notwendigkeit der Kinder-<br>und Jugendarbeit gemäß §§ 1 und 11 SGB VIII im<br>Einzugsbereich des Objektes "Likedeeler" | 2014/IV/0536 |
| 11.2.3 | Standortprüfung für Nachbarschaftsgärten in der Hansestadt<br>Rostock  | 2014/IV/0562 |
| 11.2.4 | Information zum Beschluss Nr. 2014/BV/0336<br>Konzept zur Gründung der Nordwasser GmbH   | 2015/IV/0592 |
| 11.2.5 | Prüfauftrag für kurzfristige Lösungen zur Entlastung des<br>Elmenhorster Wegs  | 2015/IV/0608 |

## **12      Fragestunde**

- |        |   |                      |
|--------|---|----------------------|
| 12.1   | Dr. Dr. Malte Philipp (für die Fraktion UFR/FDP)<br>Kosten für Brandschutzgutachten | 2014/AF/0506         |
| 12.1.1 | Kosten für Brandschutzgutachten   | 2014/AF/0506-01 (SN) |

## **13      Schließen der öffentlichen Sitzung**

## Nichtöffentlicher Teil

### **14        Mitteilungen des Präsidenten**

### **15        Anträge**

### **16        Beschlussvorlagen**

16.1      Verpflichtung zum Ankauf eines unbebauten Grundstückes  
            an der Erich-Schlesinger-Straße **2014/BV/0351**

16.1.1    Verpflichtung zum Ankauf eines unbebauten Grundstückes  
            an der Erich-Schlesinger-Straße **2014/BV/0351-01 (NB)**

16.1.2    Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)  
            Verpflichtung zum Ankauf eines unbebauten Grundstückes  
            an der Erich-Schlesinger-Straße **2014/BV/0351-02 (ÄA)**

### **17        Bericht aus den Aufsichtsgremien**

### **18        Berichterstattung des Oberbürgermeisters**

#### **18.1      *Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige             Angelegenheiten der Stadt***

#### **18.2      *Informationsvorlagen***

18.2.1    Anzeige von Nebentätigkeiten des Oberbürgermeisters **2014/IV/5673**

18.2.2    Nichtzulassungsbeschwerde Hansestadt Rostock **2015/IV/0584**

18.2.3    Information der Bürgerschaft gemäß § 34 (1)  
            Kommunalverfassung M-V **2015/IV/0596**

### **19        Fragestunde**

### **20        Schließen der Sitzung**

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Nach gedenkenden Worten durch den Präsidenten für Christian Blauel, der am 5. Januar 2015 verstorben ist, wird eine Schweigeminute eingelegt.

Der Präsident eröffnet die (siebente) Sitzung.

Der Präsident begrüßt besonders die Gäste vom Volkstheater Rostock. Außerdem begrüßt er Herrn Bockhahn als Senator für Jugend und Soziales, Gesundheit, Schule und Sport.

Mit Datum 20. Januar 2015 ist den Mitgliedern der Bürgerschaft die Einladung zu dieser Sitzung elektronisch zugegangen.

Weiterhin erfolgte die öffentliche Bekanntmachung ab 20. Januar 2015 durch Aushang im Schaukasten am Rathaus und in den Ortsämtern sowie am 21. Januar 2015 im „Städtischen Anzeiger“, außerdem im Internet.

Der Präsident stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen und öffentlich bekannt gemacht wurde.

Die Bürgerschaft ist mit 48 Anwesenden bei 53 besetzten gesetzlichen Mandaten beschlussfähig.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderungen der Tagesordnung</b>
--------------	------------------------------------

#### Zurückgezogene Angelegenheiten:

- Widerspruch des Oberbürgermeisters gegen den Beschluss der Bürgerschaft vom 03.12.2014 (Beschluss Nr. 2014/AN/0472) – Urteil des BSG vom 23.7.2014  
[Nachzahlungsansprüche vor Verjährung schützen (keine generelle Einstufung in Regelbedarfsstufe 3 SGB XII)]
- die in der Sitzung der Bürgerschaft am 01.10.2014 vertagte und durch die Verwaltung weiter zurückgestellte nichtöffentliche Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0133 zur Bewilligung zur Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung im Finanzhaushalt für die Erstattung der gegenüber der EVG mbH mit Bescheid vom 17.06.2014 festgesetzten Umsatzsteuer entsprechend der Vergleichsvereinbarung zwischen der Hansestadt Rostock und der EVG mbH vom 30.03.2010

### Zurückgestellte Angelegenheiten:

#### *- beim TOP 7 - Wahlen und Bestellungen -:*

- Nr. 2015/DA/0622 von Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) zur Wahl eines Mitgliedes in den Kulturausschuss (bis zur Sitzung der Bürgerschaft am 25.02.2015)

#### *- des Weiteren wurden zurückgestellt:*

- die ursprünglich für diese Sitzung eingereichten Anfragen einer Fraktion von Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion):
  - Nr. 2014/AF/0505 zur Möwenfütterung in der Hansestadt Rostock und
  - Nr. 2014/AF/0535 zum Umweltkalender der Hansestadt Rostock

#### *- weiterhin zurückgestellt sind:*

- die für die Sitzung der Bürgerschaft am 06.11.2013 verteilte Beschlussvorlage Nr. 2013/BV/4943 zur Änderung des Gesellschaftsvertrages der WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH (WIRO)
- die für die Sitzung der Bürgerschaft am 14.05.2014 verteilte Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/5425 zur Ordnung über die Erhebung von Entgelten für die Benutzung von Sportstätten und Bädern in der Hansestadt Rostock  
(da Widerspruchverfahren anhängig)
- die für die Sitzung der Bürgerschaft am 01.10.2014 verteilte Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0119 zur Schaffung einer Trainings- und Wettkampfanlage des FSV NordOst e.V. und anderer Vereine des Fußballbreitensports  
(bis voraussichtlich zur Sitzung der Bürgerschaft im März 2015)
- die für die Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 verteilte Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0359 zur Analyse zur Fortführung der IGA Rostock 2003 GmbH
- der für die Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 verteilte Antrag Nr. 2014/AN/0379 von Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) zum Beteiligungsverfahren für Bauleitplanverfahren  
(wurde durch den Einreicher weiter zurückgestellt, damit der Agenda 21-Rat dazu beraten kann)

### Weiterhin nicht auf die Tagesordnung gesetzt wurden:

- Antrag Nr. 2014/AN/0182 von Ralf Mucha (für den Ortsbeirat Lichtenhagen) zur Entlastung Elmenhorster Weg in Lichtenhagen  
(wurde in der Sitzung der Bürgerschaft am 01.10.2014 in den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung überwiesen [war dort bereits vertagt worden], dieser hat nun den Antrag erneut vertagt)
- Antrag Nr. 2014/AN/0200 von Kurt Massenthe (Vorsitzender des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) zur zusammenhängenden Umgestaltung Zufahrt Schule/Zollamt Gehlsdorf, Pressentinstraße im Jahr 2015 (direkter Anschluss des 2. Bauabschnittes)  
(wurde in der Sitzung der Bürgerschaft am 01.10.2014 bis zur Behandlung des Haushaltes vertagt)

- Antrag Nr. 2014/AN/0283 von Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.)  
Zukünftiges Uferkonzept  
(wurde in der Sitzung der Bürgerschaft am 05.11.2014 vertagt und soll zusammen mit der Beschlussvorlage behandelt werden)
- Antrag Nr. 2014/AN/0469 von Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.)  
Koordinatorin/Koordinator für die Seniorenarbeit  
(wurde in der Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 bis zur Behandlung des Haushaltes vertagt)

Weitere Hinweise:

- der TOP 4 - Aktuelle Stunde - sowie im nichtöffentlichen Teil der Sitzung die TOP 14 - Mitteilungen des Präsidenten - und 15 - Anträge - entfallen

Weiterhin informiert der Präsident, dass in Erweiterung der Tagesordnung (gem. § 29 Abs. 1 und 4 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern - KV M-V) nachfolgende Angelegenheiten übergeben wurden:

*- zum TOP 7 - Wahlen und Bestellungen -:*

- Dringlichkeitsantrag/Wahlvorschlag Nr. 2015/DA/0638  
Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)  
Wahl eines Mitgliedes in den Bau- und Planungsausschuss

**Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock bestätigt mit mehr als 27 Stimmen die Erweiterung der Tagesordnung durch den Dringlichkeitsantrag/Wahlvorschlag Nr. 2015/DA/0638.**

*- zum TOP 8 - Anträge - des öffentlichen Teils:*

- Dringlichkeitsantrag Nr. 2015/DA/0637  
Frank Niehusen (für den Ortsbeirat Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke)  
Aufhebung von Parzellenkündigungen in der Kleingartenanlage "Erlengrund"

**Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock lehnt die Erweiterung der Tagesordnung durch den Dringlichkeitsantrag Nr. 2015/DA/0637 ab (27 erforderliche Dafürstimmen nicht erreicht).**

***Herr Sens bittet um Behandlung dieses Antrages im Bau- und Planungsausschuss und im Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung.***

*- zum TOP 16 - Beschlussvorlagen - des nichtöffentlichen Teils liegt vor:*

- Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0351  
Verpflichtung zum Ankauf eines unbebauten Grundstückes an der Erich-Schlesinger-Straße  
(wurde bereits für die Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 verteilt;  
mit Datum 26.01.2015 liegt ein Nachtrag zur Beschlussvorlage vor)

**Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock bestätigt mit mehr als 27 Stimmen die Erweiterung der Tagesordnung durch die Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0351.**

## Geschäftsordnungsanträge:

**Frau Dr. Bachmann stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Änderung der Reihenfolge der Tagesordnung durch Behandlung des Antrages Nr. 2015/AN/0610 von Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion) mit dem Betreff „Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der Fachausschüsse übertragen“ vor dem Antrag Nr. 2014/AN/0461 der Vorsitzenden der Fraktionen DIE LINKE., SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Dreizehnten Sitzung zur Änderung der Hauptsatzung / Bildung KOE-Betriebsausschuss.**

Es erfolgt eine Gegenrede von Herrn Sens.

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Abgelehnt**

**Herr Engelmann stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Überweisung der Informationsvorlage Nr. 2014/IV/0562 zur Standortprüfung für Nachbarschaftsgärten in der Hansestadt Rostock in den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung.**

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Angenommen**

**Herr Sens stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung des Antrages Nr. 2014/AN/0334 der Vorsitzenden der Fraktionen DIE LINKE und BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zur Einrichtung einer Kommunikations-Plattform zum Austausch über studentische Belange und Ideen.**

Es erfolgt eine Gegenrede von Frau Kröger.

Herr Senator Müller gibt nähere Informationen zur Angelegenheit.

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Angenommen**

**Weiterhin stellt Herr Sens den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0481 zur Bürgerbeteiligung zur Neustrukturierung der Volkstheater Rostock GmbH bis zur Sitzung der Bürgerschaft am 25. Februar 2015.**

Es erfolgt eine Gegenrede von Frau Dr. Bachmann.

Der Oberbürgermeister informiert, dass zwischenzeitlich 2 Vorschläge zur Theaterstruktur unterbreitet wurden und dass es kurzfristig weiteren Schriftverkehr zur Angelegenheit gegeben hat. Der Minister für Bildung, Wissenschaft und Kultur des Landes Mecklenburg-Vorpommern hat ihm kurz vor der Sitzung telefonisch bestätigt, dass er mit einer Lösung bis Ende Februar 2015 im Rahmen der Zielvereinbarung zum Volkstheater Rostock einverstanden wäre.

Der Bitte von Herrn Sens um Übergabe des entsprechenden Schriftverkehrs an die Mitglieder der Bürgerschaft sagt der Oberbürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Angenommen**

*Im Zusammenhang mit der vorherigen Stellungnahme des Oberbürgermeisters gibt Frau Dr. Bachmann eine persönliche Erklärung ab.*

**Herr Prof. Neßelmann stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Beschlussvorlage Nr. 2014/BV/0488 zum Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „Tourismuszentrale Rostock& Warnemünde“, damit der Finanzausschuss sie abschließend behandeln kann.**

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Angenommen**

**Die Bürgerschaft bestätigt die Tagesordnung der Sitzung der Bürgerschaft am 28. Januar 2015 in veränderter Form.**

<b>TOP 3     Einwohnerfragestunde</b>
---------------------------------------

<b>TOP 3.1    Frau Marlies Urbigkeit, 1. Vorsitzende Schaustellerverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. Rostock Herr Lothar Welte, Mitglied des Vorstandes und Fachberater Fahrgeschäfte, Schaustellerverband Mecklenburg-Vorpommern e.V. Standort Theaterneubau, Wirtschaftlichkeit des Weihnachtsmarktes, Existenz der Schausteller</b>
--

Frau Urbigkeit und Herr Welte sprechen sich für den Erhalt des Weihnachtsmarktes, der von der Großmarkt Rostock GmbH betrieben wird, am Standort Bussebart/An der Fischerbastion aus und legen die Sorgen der Schausteller um ihre Existenz bei einer Verlagerung des Weihnachtsmarktes - z .B. in den Stadthafen - dar.

Sie bitten deshalb nachdrücklich darum, dass der Standort Bussebart/Fischerbastion als möglicher Standort für einen Theaterneubau aus den städtebaulichen Planungen herausgenommen wird und weiter als multifunktionaler Platz genutzt werden kann.

Sie verweisen des Weiteren auf die 1,5 Mio. Besucher und die Wertschöpfung von ca. 13,6 Mio. EUR laut einer Studie des Ostseeinstitutes für Marketing, Verkehr und Tourismus an der Universität Rostock: „Wertschöpfungsanalyse der Besucher des Rostocker Weihnachtsmarktes 2007“ von Prof. Dr. M. Benkenstein und Dipl.-Kffr. Bettina Holtz.

Darüber hinaus macht Herr Welte auf die Probleme der Betreibung der Fahrgeschäfte im Stadthafen aufmerksam, sobald die Windstärke von 6 überschritten wird.

Frau Dr. Bachmann bittet Frau Urbigkeit um Übergabe der durch sie angesprochenen Studie.

Weiterhin nehmen Herr Michaelis, Frau Briese-Finke, Frau Kröger und Herr Peters Stellung: Die Standortentscheidung für den Theaterneubau ist noch nicht getroffen. Die Problematik wird noch mal in der Bürgerschaft diskutiert werden. Die Großmarkt Rostock GmbH hat den Auftrag, Lösungen zu finden.

<b>TOP 3.2    Frau Anette Niemeyer (Einwohnerin der Hansestadt Rostock) Haushalts- und Wohnungsnachfrageprognose im Auftrag der Stadt und Erarbeitung einer wohnungspolitischen Gesamtstrategie</b>
---

Frau Niemeyer nimmt auf den Beschluss der Bürgerschaft Nr. 2013/AN/5144 vom 04.12.2013 zum Wohnen in Rostock Bezug, mit dem der Oberbürgermeister beauftragt wurde, eine wohnungspolitische Gesamtstrategie zu erarbeiten. Sie fragt nach, ob eine bereits für März 2014 angekündigte Haushalts- und Wohnungsnachfrageprognose jetzt vorliegt und ob diese veröffentlicht wird.

Der Oberbürgermeister informiert, dass seit kurzem ein erster Entwurf eines Hamburger Büros vorliegt, der momentan innerhalb der Verwaltung besprochen wird. Er geht davon aus, dass - nach Einarbeitung notwendiger Änderungen (Nachbesserungen) - der Bürgerschaft bis Ende März 2015 eine entsprechende Beschlussvorlage mit den Schlussfolgerungen vorgelegt werden kann.

#### **TOP 4     Aktuelle Stunde**

- Es liegt kein Antrag dazu vor.

#### **TOP 5     Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2014**

Zur Niederschrift wurde folgende redaktionelle Änderung verteilt und die Niederschrift im Allris entsprechend korrigiert:

##### **TOP 2 - Änderungen der Tagesordnung**

Auf Seite 16 ist unter dem Geschäftsordnungsantrag von Herrn Sens auf Absetzung (Zurückziehung) des Antrages Nr. 2014/AN/0375 (Auflösung TheMa) Folgendes zu ergänzen:

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:

**Angenommen**

##### **TOP 7.4 - Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Jugendhilfeausschusses**

Auf Seite 24 ist unter dem Punkt 2 des Beschlusses ein Absatz zur Nachrückerliste einzufügen. Weiterhin ist der Beschluss um den Punkt 3 zu ergänzen.

*(Es wurde dazu ein Austauschblatt verteilt.)*

**Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2014 einschließlich der redaktionellen Änderung.**

#### **TOP 6     Mitteilungen des Präsidenten**

##### **1. Mandatsverzicht und Nachrücken einer Ersatzperson**

Durch den Verzicht von Dr. Christel Katja Fuchs auf das Mandat in der Bürgerschaft ist das Mandat auf Dr. Pascha Naghiyev mit Wirkung vom 10.12. 2014 übergegangen.

**Der Präsident verpflichtet Dr. Pascha Naghiyev zur gewissenhaften Erfüllung seiner Pflichten** (gemäß § 28 Absatz 2 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern - KV M-V -).

##### **2. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 gefassten Beschlüsse**

- Nr. 2014/BV/0342
  - 1. Verkauf einer Grundstücksfläche Am Strande 7
  - 2. Teilaufhebung des Erbbaurechtes am Grundstück Am Strande 7
- Nr. 2014/BV/0355
  - Ankauf des bebauten Grundstückes Erich-Schlesinger-Str. 22 **(abgelehnt)**
- Nr. 2014/BV/0362
  - Vereinbarung über die Zerlegung des Gewerbesteuermessbetrages gem. § 33 Abs. 2 Gewerbesteuergesetz (GewStG) für Windenergieanlagenbetreiber in der Hansestadt Rostock



3. Information zum gewählten Vorsitz im Jugendhilfeausschuss  
in seiner konstituierenden Sitzung am 13. Januar 2015)

Vorsitzende: Dr. Cathleen Kiefert-Demuth  
1. stellv. Vorsitzender: Roland Schippmann  
2. stellv. Vorsitzender: Jahn Osterloh

Information zum Vorsitz im Unterausschuss für Jugendhilfeplanung

Vorsitzender: Steffen Ohm  
1. stellv. Vorsitzende: Katrin Schankin  
2. stellv. Vorsitzender: Nico Stroech

4. Ergänzung der Information vom 03.12.2014 zum gewählten **Vorsitz in den Ortsbeiräten**,  
nach weiteren konstituierenden Sitzungen

<b>Ortsbeirat</b>	<b>Vorsitzende/r</b>	<b>1. stellv. Vors.</b>	<b>2. stellv. Vors.</b>
Markgrafenheide; Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke	Frank Niehusen	Gunter Seidel	Margitta Köneking
Lütten Klein	Gabriele Bolz	Lisa Schröder	Ursula Hasselberg
Evershagen	Niels Schönwälder	Elisabeth Möser	Harm Wullekopf
Reutershagen	Peter Jänicke	Wolfgang Reuter	Dr. Adelheid Priebe
Gartenstadt/Stadtweide	Armin Zimmermann	Dr. Galina Koch	Dietrich Külper
Kröpeliner-Tor-Vorstadt	Anette Niemeyer	Matthias Siems	Julia Richter
Biestow	Franz Laube	Jens Anders	Gerhard Pehn
Stadtmitte	Werner Simowitsch	Andreas Herzog	May-Britt Krüger
Dierkow-Neu	Martin Lau	Maik Graske	Gernot Liebke
Südstadt	Kristin Schröder - kommissarisch -		

## 5. Beendigungen von Mitgliedschaften in Gremien

- |                     |   |
|---------------------|---|
| - Kira Ludwig       | - Mitglied im Kulturausschuss<br>(mit Wirkung vom 18. Dezember 2014)  |
| - Uwe Flachsmeyer   | - Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss<br>(mit Wirkung vom 15. Januar 2015)   |
| - Dr. Harald Terpe  | - stellv. Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss<br>(mit Wirkung vom 15. Januar 2015)   |
| - Jörg Overschmidt  | - Mitglied im Bau- und Planungsausschuss<br>Vertreter im Verwaltungsrat der OstseeSparkasse Rostock<br>(mit Wirkung vom 1. Januar 2015) |
| - Christel Koperski | - Mitglied im Ortsbeirat Evershagen<br>(mit Wirkung vom 6. Januar 2015)   |
| - Jana Vongoc       | - Mitglied im Ortsbeirat Toitenwinkel<br>(mit Wirkung vom 15. Januar 2015)  |

6. Die **nächste planmäßige Sitzung der Bürgerschaft** findet am Mittwoch, dem 25. Februar 2015 um 16.00 Uhr im Sitzungssaal der Bürgerschaft statt.  
Frist für die Erstellung der Tagesordnung ist Montag, der 16. Februar 2015.

## 7. Hinweise zur Pausenversorgung

- Der Präsident informiert, dass sich die **Schülerfirma BREAKFAST am Schulzentrum Paul-Friedrich-Scheel** erstmalig der gesamten Bürgerschaft vorstellt und die Pausenversorgung übernimmt.
- **Schülerinnen des ERASMUS Gymnasiums** bieten wieder fair gehandelte Produkte an.

<b>TOP 7     Wahlen und Bestellungen</b>
--

<b>TOP 7.1   Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Wahl eines Mitgliedes in das Präsidium der Bürgerschaft Vorlage: 2015/AN/0612</b>
---

### **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in das Präsidium der Bürgerschaft.

### **Beschluss Nr. 2015/AN/0612:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in das Präsidium der Bürgerschaft:

für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09:            Jürgen Dudek

### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.1.1</b>	<b>Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund /Graue/Aufbruch 09) Wahl eines Mitgliedes in das Präsidium der Bürgerschaft Vorlage: 2015/AN/0612-01 (ÄÄ)</b>
----------------------	--

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in das Präsidium der Bürgerschaft:

für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09:           Jürgen Dudek

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.2   Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt Vorlage: 2014/BV/0433</b>
---

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock wählt ein Mitglied in den Ortsbeirat Südstadt.

**Beschluss Nr. 2014/BV/0433:**

Die Bürgerschaft wählt als Mitglied in den Ortsbeirat Südstadt:

für die Fraktion der SPD:   Thoralf Sens

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.2.1</b>	<b>Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Südstadt Vorlage: 2014/BV/0433-02 (ÄÄ)</b>
----------------------	--

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt als Mitglied in den Ortsbeirat Südstadt:

für die Fraktion der SPD:   Thoralf Sens

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 7.3 Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Toitenwinkel**  
**Vorlage: 2015/BV/0567**

Der Präsident informiert, dass die AfD mitgeteilt hat, dass sie keinen Kandidaten benennen kann.

**Damit ist der Platz freigegeben. Die Angelegenheit wird erneut auf die Tagesordnung der Sitzung der Bürgerschaft am 25.02.2015 gesetzt.**

**TOP 7.4 Simone Briese-Finke (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**  
**Nachwahl eines Mitglieds in den Rechnungsprüfungsausschuss**  
**Vorlage: 2014/AN/0521**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft wählt als Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss:

für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Henning Wüstemann

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 7.5 Simone Briese-Finke (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**  
**Nachwahl eines stellvertretenden Mitglieds in den Rechnungsprüfungsausschuss**  
**Vorlage: 2014/AN/0525**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft wählt als stellvertretendes Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss:

für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Uwe Flachsmeyer

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 7.6 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund /Graue/Aufbruch 09)**  
**Wahl eines Mitgliedes in den Personalausschuss**  
**Vorlage: 2015/AN/0613**

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Personalausschuss.

**Beschluss Nr. 2015/AN/0613:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Personalausschuss:

für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09: Dr. Sybille Bachmann

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.6.1</b>	<b>Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund /Graue/Aufbruch 09) Wahl eines Mitgliedes in den Personalausschuss Vorlage: 2015/AN/0613-01 (ÄA)</b>
----------------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Personalausschuss:

für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09: Dr. Sybille Bachmann

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.7</b>	<b>Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) Wahl eines Mitgliedes in den Bau- und Planungsausschuss Vorlage: 2015/DA/0638</b>
----------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss.

**Beschluss Nr. 2015/DA/0638:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss:

für die Fraktion der SPD: Roland Blank

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 7.7.1</b>	<b>Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) Wahl eines Mitglieds in den Bau- und Planungsausschuss Vorlage: 2015/DA/0638-01 (ÄA)</b>
----------------------	--

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft wählt ein Mitglied in den Bau- und Planungsausschuss:

für die Fraktion der SPD: Roland Blank

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 7.8 Simone Briese-Finke (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**  
**Bestellung eines Vertreters/einer Vertreterin der Hansestadt Rostock**  
**in den Aufsichtsrat der IGA Rostock 2003 GmbH**  
**Vorlage: 2015/AN/0607**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft bestellt eine Vertreterin der Hansestadt Rostock in den Aufsichtsrat der IGA Rostock 2003 GmbH:

für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Elisabeth Möser

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 8 Anträge**

**TOP 8.1 Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
**Einrichtung einer Kommunikations-Plattform zum Austausch über**  
**studentische Belange und Ideen**  
**Vorlage: 2014/AN/0334**

- vertagt (siehe TOP 2, Änderungen der Tagesordnung, Geschäftsordnungsanträge)

**TOP 8.1.1 Einrichtung einer Kommunikations-Plattform zum Austausch über**  
**studentische Belange und Ideen**  
**Vorlage: 2014/AN/0334-01 (SN)**

**Es erfolgt eine gemeinsame Beratung zu den TOP 8.2. bis 8.4. mit getrennter Beschlussfassung.**

**Frau Dr. Bachmann stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Überweisung der Anträge Nr. 2014/AN/0461, Nr. 2014/AN/0463 und Nr. 2015/AN/0610 in den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus, den Liegenschafts- und Vergabeausschuss und den Hauptausschuss.**

Abstimmungsergebnis zum Geschäftsordnungsantrag:      **Abgelehnt**  
(dafür: 19, dagegen: 29)

**TOP 8.2    Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung /  
Bildung KOE-Betriebsausschuss  
Vorlage: 2014/AN/0461**

(wurde in der Sitzung der Bürgerschaft am 03.12.2014 vertagt zwecks rechtlicher Klärung, ob Änderungsanträge, die die Hauptsatzung ändern, tatsächlich mit Stimmenmehrheit aller Mitglieder der Bürgerschaft (27 Dafürstimmen) zu beschließen sind oder ob dafür eine einfache Mehrheit ausreichend ist)

→ Dazu liegt eine Stellungnahme vom Rechtsamt vor, nach der für die Annahme von Änderungsanträgen die einfache Mehrheit genügt.  
Erst der Beschluss in der Sache selbst bedarf der qualifizierten Mehrheit von 27 Stimmen.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt folgende Änderungen der Hauptsatzung (Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock):

Im § 5 *Ausschüsse* wird:

1. im Absatz (1) im Aufgabengebiet des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus folgende Passage gestrichen:

*„und des Kommunalen Eigenbetriebes für Objektbewirtschaftung“,*

2. im Absatz (1) folgende neue Zeile in die Tabelle aufgenommen:

Ausschuss	Aufgabengebiet
Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung (KOE-Ausschuss)	Entscheidungen in Angelegenheiten des Eigenbetriebes

3. nach Absatz (4) folgender neuer Absatz (5) eingefügt  
(die laufende Nummerierung der Absätze wird dementsprechend angepasst):

(5) Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“ entscheidet in Angelegenheiten des Eigenbetriebes, soweit diese nach Hauptsatzung bzw. Eigenbetriebsverordnung nicht der Bürgerschaft vorbehalten sind. Art- und Umfang der Entscheidungsbefugnisse des Betriebsausschusses und der Betriebsleitung regelt die Eigenbetriebssatzung.

## Beschluss Nr. 2014/AN/0461:

Die Bürgerschaft beschließt folgende Änderungen der Hauptsatzung (Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock):

Im § 5 *Ausschüsse* wird:

1. im Absatz (1) im Aufgabengebiet des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus folgende Passage gestrichen:

*„und des Kommunalen Eigenbetriebes für Objektbewirtschaftung“,*

2. im Absatz (1) folgende neue Zeile in die Tabelle aufgenommen:

Ausschuss	Aufgabengebiet
Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung (KOE-Ausschuss)	Entscheidungen in Angelegenheiten des Eigenbetriebes

3. nach Absatz (4) folgender neuer Absatz (5) eingefügt  
(die laufende Nummerierung der Absätze wird dementsprechend angepasst):

(5) Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“ entscheidet in Angelegenheiten des Eigenbetriebes. Art und Umfang der Entscheidungsbefugnisse des Betriebsausschusses und der Betriebsleitung regelt die Eigenbetriebssatzung.

4. Im § 6 Abs. 2 wird der erste Satz folgendermaßen neu formuliert:

„Der Hauptausschuss vergibt folgende Leistungen ab den angegebenen Wertgrenzen, soweit diese Aufgaben nicht auf andere Ausschüsse (Betriebsausschuss KOE und Betriebsausschuss Südstadtklinikum) übertragen sind.“

### Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X	(mit mehr als 27 Stimmen)
Abgelehnt		
Dafür	29	

<b>TOP 8.2.1</b>	<b>Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0461-01 (SN)</b>
----------------------	---



<b>TOP 8.2.2</b>	<b>Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0461-02 (ÄA)</b>
----------------------	--

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

1. Im ersten Satz wird „mit folgenden“ gestrichen und ersetzt durch „ folgende“.
2. Punkt 2 erhält folgende neue Fassung:

„Im Absatz 1 wird folgende neue Zeile in die Tabelle aufgenommen:

Ausschuss	Aufgabengebiet
Ausschuss für den Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung (KOE-Ausschuss)	Angelegenheiten des Eigenbetriebes Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung

3. Der Punkt 3 wird gestrichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	
Abgelehnt	<b>X</b>

<b>TOP 8.2.3</b>	<b>Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0461-04 (ÄA)</b>
----------------------	---

#### **Beschlussvorschlag:**

Im § 6 Abs. 2 wird der erste Satz folgendermaßen neu formuliert:

„Der Hauptausschuss vergibt folgende Leistungen ab den angegebenen Wertgrenzen, soweit diese Aufgaben nicht auf andere Ausschüsse (Betriebsausschuss KOE und Betriebsausschuss Südstadtklinikum) übertragen sind.“

#### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 8.2.4</b>	<b>Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Dreizehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0461-05 (ÄA)</b>
----------------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Im § 5 Abs. 5 wird im Satz 1 folgender Nebensatz gestrichen:

„ , soweit diese nach Hauptsatzung bzw. Eigenbetriebsverordnung nicht der Bürgerschaft vorbehalten sind.“

Absatz 5 lautet somit:

(5) Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“ entscheidet in Angelegenheiten des Eigenbetriebes. Art und Umfang der Entscheidungsbefugnisse des Betriebsausschusses und der Betriebsleitung regelt die Eigenbetriebssatzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 8.3</b>	<b>Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Änderung der Eigenbetriebssatzung des KOE / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0463</b>
----------------	--

**Beschluss:**

In der Eigenbetriebssatzung wird § 7 *Betriebsausschuss* wie folgt neu gefasst:

(1) Gemäß § 5 Abs. 5 Hauptsatzung wird für Belange des Eigenbetriebes (KOE) ein beschließender Betriebsausschuss gebildet.

(2) Der Betriebsausschuss vergibt Leistungen ab den nachfolgend aufgeführten Wertgrenzen:

- Bauleistungen nach VOB über 200.000 EUR je Auftrag,
- Liefer- und Dienstleistungen nach VOL über 100.000 EUR je Auftrag,
- freiberufliche Leistungen nach VOF über 50.000 EUR je Auftrag.

(3) Der Betriebsausschuss entscheidet über:

- die Veräußerung und den Erwerb von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten ab 50.000 EUR,
- die Belastung von Grundstücken ab 205 TEUR bis 1.500 TEUR,
- den Abschluss von Miet- und Pachtverträgen ab 60 TEUR Jahresbetrag oder einer Vertragsdauer von mehr als 10 Jahren,
- Erlass von Forderungen von mehr als 40 TEUR,

Bei der Ermittlung der Wertgrenzen ist bei Berechtigung zum Vorsteuerabzug der Nettobetrag maßgebend.

(4) In Personalangelegenheiten hat der Betriebsausschuss im Einvernehmen mit der Betriebsleitung folgende Befugnisse:

Einstellung und Kündigung von Angestellten ab der Entgeltgruppe 13 TÖVD.

(5) In Vorbereitung von Angelegenheiten, die der Beschlussfassung der Bürgerschaft unterliegen, ist der Betriebsausschuss beratend tätig.

(6) Die Betriebsleitung unterrichtet den Betriebsausschuss über alle wichtigen Angelegenheiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 8.3.1</b>	<b>Änderung der Eigenbetriebssatzung des KOE / Bildung KOE-Betriebsausschuss Vorlage: 2014/AN/0463-01 (SN)</b>
----------------------	--

Durch die Zustimmung zu den Anträgen Nr. 2014/AN/0461 (s. TOP 8.2) und Nr. 2014/AN/0463 (s. TOP 8.3) entfällt die Abstimmung zum Antrag Nr. 2015/AN/0610.

**TOP 8.4    Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion)**  
**Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der Fachausschüsse übertragen**  
**Vorlage: 2015/AN/0610**

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Sitzung der Bürgerschaft im März 2015 eine Beschlussvorlage zur Änderung der Hauptsatzung und der Eigenbetriebssatzung des Eigenbetriebes Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock (KOE) vorzubereiten, um die Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit nachfolgender Fachausschüsse der Bürgerschaft zu übertragen:

Liegenschafts- und Vergabeausschuss:

- Bauleistungen nach VOB über 200.000 EUR je Auftrag,
- Liefer- und Dienstleistungen nach VOL über 100.000 EUR je Auftrag,
- freiberufliche Leistungen nach VOF über 50.000 EUR je Auftrag,
- die Veräußerung und den Erwerb von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten ab 50.000 EUR.
- Bei der Ermittlung der Wertgrenzen ist bei Berechtigung zum Vorsteuerabzug der Nettobetrag maßgebend.

Wirtschafts- und Tourismusausschuss:

- die Belastung von Grundstücken ab 205 TEUR bis 1.500 TEUR (soweit es sich nicht um eine Vorabbeileihung auf Grund einer Veräußerung handelt, diese wird im Zuge der Vorlage beim Liegenschafts- und Vergabeausschuss behandelt),
- den Abschluss von Miet- und Pachtverträgen ab 60 TEUR Jahresbetrag oder einer Vertragsdauer von mehr als 10 Jahren,
- Erlass von Forderungen von mehr als 40 TEUR,
- Unterrichtung durch die Betriebsleitung über alle wichtigen Angelegenheiten.
- Bei der Ermittlung der Wertgrenzen ist bei Berechtigung zum Vorsteuerabzug der Nettobetrag maßgebend.

Personalausschuss/Hauptausschuss:

- Einstellung und Kündigung von Angestellten ab der Entgeltgruppe 13 TVöD

**TOP 8.4.1      Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der Fachausschüsse übertragen**  
**Vorlage: 2015/AN/0610-02 (SN)**

<b>TOP 8.4.2</b>	<b>Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) Belange des Eigenbetriebes KOE in die Zuständigkeit der Fachausschüsse übertragen Vorlage: 2015/AN/0610-03 (ÄA)</b>
----------------------	---

#### **Beschlussvorschlag:**

Im Antrag wird vor dem Wort "Fachausschüsse" wie folgt ergänzt:

"beratender / empfehlender".

<b>TOP 8.5</b>	<b>Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion) AG zur Regionalisierung der Wirtschaftsförderung Vorlage: 2014/AN/0539</b>
----------------	--

#### **Beschluss:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Sitzung der Bürgerschaft im März 2015 eine Beschlussvorlage vorzubereiten, die die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft vorsieht, um Chancen und konkrete Modelle der wirtschaftspolitischen Zusammenarbeit zwischen der Hansestadt Rostock und dem Landkreis Rostock aufzuzeigen sowie Vereinbarungen für eine interkommunale Kooperation der Wirtschaftsförderung zwischen diesen Gebietskörperschaften zu definieren. Damit soll eine Grundlage für die Bildung einer gemeinsamen Wirtschaftsfördergesellschaft nach dem Vorbild der Gesellschaft für Wirtschafts- und Technologieförderung Rostock mbH Rostock Business and Technology Development GmbH vorbereitet werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 8.5.1</b>	<b>AG zur Regionalisierung der Wirtschaftsförderung Vorlage: 2014/AN/0539-01 (SN)</b>
----------------------	---

<b>TOP 8.6</b>	<b>Frank Niehusen (für den Ortsbeirat Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke) Aufhebung von Parzellenkündigungen in der Kleingartenanlage "Erlengrund" Vorlage: 2015/DA/0637</b>
----------------	--

- Erweiterung der Tagesordnung durch diesen Dringlichkeitsantrag nicht bestätigt;  
Behandlung dieses Antrages im Bau- und Planungsausschuss und im Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung  
(siehe TOP 2, Änderungen der Tagesordnung)

<b>TOP 8.6.1</b>	<b>Aufhebung von Parzellenkündigungen in der Kleingartenanlage "Erlengrund" Vorlage: 2015/DA/0637-01 (SN)</b>
----------------------	---

<b>TOP 9.1    Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg" Vorlage: 2014/BV/5206</b>
--

Der Präsident informiert, dass allen der Nachtrag Nr. 2014/BV/5206-01 (NB) vorliegt.

- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Zustimmung zur Beschlussvorlage
- Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt Zustimmung zur Beschlussvorlage
- Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung empfiehlt Zustimmung zur Beschlussvorlage
- Ortsbeirat Brinckmansdorf empfiehlt Zustimmung zur Beschlussvorlage

**Beschlussvorschlag:**

1. Für das Gebiet entlang des Hüerbaaswegs in Brinckmansdorf soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden.

Das Gebiet wird begrenzt:

- im Norden: durch die Tessiner Straße,
- im Osten: durch die Ostseite der Straße „Hüerbaasweg“,
- im Süden: durch die südliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 26/21, Flur 1, Gemarkung Kassebohm, südlich der ehemaligen Kaufhalle,
- im Westen: durch den Wald „Cramons Tannen“.

2. Der Bebauungsplan soll die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung folgender Planungsziele schaffen:

- Die Neuordnung und städtebauliche Aufwertung der ca. 1 ha großen Fläche insbesondere im Hinblick auf das Gelände der ehemaligen „Kaufhalle“ am Hüerbaasweg, die seit vielen Jahren ihre ursprüngliche Funktion verloren hat.
- Die Wiedernutzbarmachung und Nachverdichtung von Flächen, die in den letzten Jahren durch Funktionsverlust gekennzeichnet waren, für den Wohnungsbau in offener Bauweise in den Hausformen Einzel- oder Doppelhaus, die die nähere Umgebung bereits prägen, bei weitestgehendem Schutz der erhaltenswerten Großbäume auf der Grundlage des Baumgutachtens v. 06.02.2013 der Sachverständigen „Forstservice & Gutachterbüro Dipl. Ing. (FH) Jana Sadlowski“.
- Die städtebaulich klare Definition der Waldgrenze westlich des Hüerbaaswegs einschließlich einer Waldumwandlung auf Flächen mit teils überalterten, das Wohnen gefährdenden Bäumen mit kompensierender Ersatzaufforstung der zu fällenden Bäume an geeigneter Stelle.

3. Da es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB mit einer zulässigen Grundfläche von weniger als 20.000 m<sup>2</sup> handeln wird, ist keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) durchzuführen.

4. Es wird ein artenschutzrechtlicher Fachbeitrag erarbeitet werden und eine Waldumwandlung gemäß Landeswaldgesetz (LWaldG MV) einschließlich Ersatzaufforstung durchzuführen sein.

Der als Anlage beigefügte Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

## **Beschluss Nr. 2014/BV/5206:**

1. Für das Gebiet entlang des Hürbaaswegs in Brinckmansdorf soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden.

Das Gebiet wird begrenzt:

- im Norden: durch die Tessiner Straße,
- im Osten: durch die Ostseite der Straße „Hürbaasweg“,
- im Süden: durch die südliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 26/21, Flur 1, Gemarkung Kassebohm, südlich der ehemaligen Kaufhalle,
- im Westen: durch den Wald „Cramons Tannen“.

2. Der Bebauungsplan soll die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung folgender Planungsziele schaffen:

- Die Neuordnung und städtebauliche Aufwertung der ca. 1 ha großen Fläche insbesondere im Hinblick auf das Gelände der ehemaligen „Kaufhalle“ am Hürbaasweg, die seit vielen Jahren ihre ursprüngliche Funktion verloren hat.
- Die Wiedernutzbarmachung und Nachverdichtung von Flächen, die in den letzten Jahren durch Funktionsverlust gekennzeichnet waren, für den Wohnungsbau in offener Bauweise in den Hausformen Einzel- oder Doppelhaus, die die nähere Umgebung bereits prägen, bei weitestgehendem Schutz der erhaltenen wertvollen Großbäume auf der Grundlage des Baumgutachtens v. 06.02.2013 der Sachverständigen „Forstservice & Gutachterbüro Dipl. Ing. (FH) Jana Sadlowski“.
- Die städtebaulich klare Definition der Waldgrenze westlich des Hürbaaswegs einschließlich einer Waldumwandlung auf Flächen mit teils überalterten, das Wohnen gefährdenden Bäumen mit kompensierender Ersatzaufforstung der zu fällenden Bäume an geeigneter Stelle.

3. Da es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB mit einer zulässigen Grundfläche von weniger als 20.000 m<sup>2</sup> handeln wird, ist keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) durchzuführen.

4. Es wird ein artenschutzrechtlicher Fachbeitrag erarbeitet werden und eine Waldumwandlung gemäß Landeswaldgesetz (LWaldG MV) einschließlich Ersatzaufforstung durchzuführen sein.

Der als Anlage beigefügte Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

Bei Verkauf der städtischen Flächen ergibt sich der Kaufpreis aus den Kosten der Punkte 1 - 4 und dem dazu erstellten Wertgutachten.

**Anlage:**  
Lageplan

### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 9.1.1</b>	<b>Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg" Vorlage: 2014/BV/5206-01 (NB)</b>
----------------------	---

Die eingereichte Beschlussvorlage wird auf Bitte des Ortsbeirates Brinckmansdorf aus der Sitzung vom 02.12.2014 um Aussagen zu finanziellen Auswirkungen ergänzt.

**Anlage:**

Darstellung der finanziellen Auswirkungen

<b>TOP 9.1.2</b>	<b>Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg" Vorlage: 2014/BV/5206-02 (ÄA)</b>
----------------------	--

- nachträglich redaktionell geändert: „Maßnahmen“ durch „Punkte“ ersetzt

**Beschlussvorschlag (einschließlich der redaktionellen Änderung):**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt ergänzt:

Bei Verkauf der städtischen Flächen ergibt sich der Kaufpreis aus den Kosten der Punkte 1 - 4 und dem dazu erstellten Wertgutachten.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

<b>TOP 9.2</b>	<b>Umsetzung von Maßnahmen im Rahmen der Lärmaktionsplanung der 2. Stufe für den Ballungsraum der Hansestadt Rostock Vorlage: 2014/BV/0230</b>
----------------	--

- Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung empfiehlt Zustimmung
- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Zustimmung
- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

**Beschluss:**

1. Das Maßnahmenkonzept zum „Lärmaktionsplan der 2. Stufe für den Ballungsraum der Hansestadt Rostock“ (entsprechend Anlage 1 der Beschlussvorlage) ist schrittweise umzusetzen und die hierfür erforderlichen Mittel nach Maßgabe des Haushaltes einzustellen.
2. Bis spätestens 31.12.2017 wird die Bürgerschaft über die Umsetzung der Maßnahmenkonzepte zum Lärmaktionsplan (2. Stufe) in Form eines Zwischenberichtes informiert.

**Anlagen:**

- 1 Maßnahmenkonzept zur Lärminderung im Straßenverkehr
- 2 Übersicht zu den erwartenden Kosten
- 3 Bericht zum Lärmaktionsplan

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	



**TOP 9.3 Sechste Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung  
"Stadtzentrum Rostock"  
Vorlage: 2014/BV/0269**

- Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung empfiehlt Zustimmung
- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Zustimmung
- Ortsbeirat Stadtmitte empfiehlt Zustimmung

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die Sechste Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung „Stadtzentrum Rostock“.

**Anlagen:**

- 1 Sechste Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung „Stadtzentrum Rostock“
- 2 Grundstücksübersicht
- 3 Lageplan

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.4 "Aufhebung der Satzung des Volkstheaters Rostock"  
"Aufhebung der Entgeltordnung des Volkstheaters Rostock"  
Vorlage: 2014/BV/0296**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die "Aufhebung der Satzung des Volkstheaters Rostock"  
"Aufhebung der Entgeltordnung des Volkstheaters Rostock".

- Anlage 1:** Aufhebung der Satzung des Volkstheaters Rostock  
**Anlage 2:** Aufhebung der Entgeltordnung des Volkstheaters Rostock

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.5 Verlängerung der Veränderungssperre zum Bebauungsplangebiet  
Nr. 01.WA.183 "Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen  
in Warnemünde"  
Vorlage: 2014/BV/0339**

- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Zustimmung
- Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt Zustimmung
- Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung empfiehlt Zustimmung
- Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Diedrichshagen empfiehlt Zustimmung

**Beschluss:**

Zur Sicherung der Planung wird für das Bebauungsplangebiet Nr. 01.WA.183 „Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen“ die bestehende Veränderungssperre um ein Jahr verlängert.

Der § 4 Abs. 2 Satz 1 und 2 werden neu gefasst:

„Die Veränderungssperre tritt nach Ablauf von drei Jahren außer Kraft.  
Auf die Dreijahresfrist ist der seit der Zustellung der ersten Zurückstellung eines Baugesuches nach § 15 BauGB abgelaufene Zeitraum anzurechnen.“

Der als Anlage beigefügte Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

**Anlage:**  
Lageplan

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.6 Festsetzung der Aufwandsentschädigung von Funktionsinhabern und  
Personen mit besonderen Aufgaben bei den Freiwilligen Feuerwehren  
der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2014/BV/0363**

- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die Festsetzung der Aufwandsentschädigung für Personen mit besonderen Aufgaben bei den Freiwilligen Feuerwehren (FF) der Hansestadt Rostock:

Hier: „Ausbilder in den FF der Hansestadt Rostock“, die die entsprechend dem durch das Brandschutz- und Rettungsamt bestätigten Jahreslehrgangsplan, stadtbezogenen Lehrgänge durchführen:

Stundensatz: 13,00 EUR.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.7 Bürgerbeteiligung zur Neustrukturierung der Volkstheater Rostock GmbH**  
**Vorlage: 2014/BV/0481**

(bis zur Sitzung der Bürgerschaft am 28.01.2015 vertagt, damit eine vorherige Informationsveranstaltung für die Bürgerschaft zur Strukturuntersuchung der Firma Actori abgewartet werden kann; diese Veranstaltung hat am 08.12.2014 stattgefunden)

- bis zur Sitzung der Bürgerschaft am 25.02.2015 vertagt  
(siehe TOP 2, Änderungen der Tagesordnung, Geschäftsordnungsanträge)

**TOP 9.7.1 Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE. und Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09**  
**Bürgerbeteiligung zur Neustrukturierung der Volkstheater Rostock GmbH**  
**Vorlage: 2014/BV/0481-01 (ÄÄ)**

**TOP 9.8 Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes "Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde"**  
**Vorlage: 2014/BV/0488**

- vertagt, damit der Finanzausschuss die Beschlussvorlage abschließend behandeln kann  
(siehe TOP 2, Änderungen der Tagesordnung, Geschäftsordnungsanträge)

**TOP 9.9 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12.W.60 "Brinckmanshöhe"**  
**- Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: 2014/BV/0491**

- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Zustimmung
- Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt Zustimmung
- Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung empfiehlt Zustimmung
- Ortsbeirat Brinckmansdorf empfiehlt Zustimmung

**Beschluss:**

Der Bebauungsplan Nr. 12.W.60 "Brinckmanshöhe" soll im Bereich der Baugebiete WA 1.1 bis WA 1.6, der Gemeinbedarfsfläche „Bürgerhaus“ sowie der Wohngebietsfläche mit dem besonderen Nutzungszweck ‚Gastronomie / Information‘ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB geändert werden.

Die Änderungsbereiche betreffen die unbebauten Flächen beidseitig der Wohngebietszufahrt R.-Tarnow-Straße sowie die unbebaute Fläche südwestlich der Wohnhäuser E.-Lindenberg-Str. Nr. 1 und Nr. 46 (vgl. Lageplan).

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

1. Aufhebung der Nutzungsbeschränkung in der textlichen Festsetzung A3 (bisher Beschränkung der Erdgeschossnutzung entlang der Rudolf-Tarnow-Straße auf Läden, ausnahmsweise Dienstleistungseinrichtungen mit stärkerem Publikumsverkehr).
2. Reduzierung der Bauhöhenvorgabe C5 auf eine Mindesthöhe 9 m für Gebäude entlang des östlichen Wohngebietsrandes (WA .1 bis WA 1.3) einschließlich Anpassung der überbaubaren Grundstücksflächen (Baugrenzen).
3. Zulassung einer offenen Einfamilienhausbebauung in den Baugebieten WA 1.4 bis WA 1.6) und auf der Gemeinbedarfsfläche ‚Bürgerhaus‘ einschließlich Anpassung der Baugrenzen.
4. Zulassung einer Wohnbebauung auf der bisherigen Fläche für „Gastronomie / Information“ einschließlich Anpassung der Baugrenzen.

**Anlage:**  
Lageplan

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.10 Annahme einer Geldzuwendung für das Konservatorium  
der Hansestadt Rostock in Höhe von 10.000 EUR  
Vorlage: 2014/BV/0507**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die Annahme einer Geldzuwendung zugunsten des Projektes JeKi (Jedem Kind ein Instrument in Rostock) in einer Höhe von 10.000 EUR.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.11 Festsetzung von Ort und Zeit für die 2. Wahl des Migrantenrates  
der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2014/BV/0537**

**Beschluss:**

In der Hansestadt Rostock findet am Sonntag, 07. Juni 2015, die 2. Wahl des Migrantenrates der Hansestadt Rostock statt.

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.12 Änderung der Wahlordnung für den Migrantenrat der Hansestadt Rostock**  
**Vorlage: 2015/BV/0604**

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft stimmt der Änderung der Wahlordnung für den Migrantenrat der Hansestadt Rostock zu.

**Anlage:**

Wahlordnung für den Migrantenrat ...

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.13 1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater in der Hansestadt Rostock**  
**Vorlage: 2014/BV/0564**

Der Präsident informiert, dass allen der Nachtrag Nr. 2014/BV/0564-01 (NB) vorliegt.

- Kulturausschuss empfiehlt Zustimmung

**Beschluss (einschließlich Nachtrag):**

Die Bürgerschaft beschließt die 1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater in der Hansestadt Rostock.

**Anlage:**

1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater ...

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	<b>X</b>
Abgelehnt	

**TOP 9.13.1 1. Satzungsneufassung der Satzung der Stiftung zur Förderung von Kultur und Theater in der Hansestadt Rostock**  
**Vorlage: 2014/BV/0564-01 (NB)**

§ 17 Nr. 2 erhält folgende Fassung:

„Die 1. Satzungsneufassung tritt mit der Bekanntgabe der Genehmigung der Stiftungsbehörde in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 17.10.2014 außer Kraft.“

<b>TOP 10 Bericht aus den Aufsichtsgremien</b>
--

- Es liegt kein Anliegen vor.

<b>TOP 11 Berichterstattung des Oberbürgermeisters</b>
--

<b>TOP 11.1 Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt</b>
--

Der Oberbürgermeister berichtet über wichtige Angelegenheiten der Stadt.

**Anlage:**

Bericht des Oberbürgermeisters ...

<b>TOP 11.2 Informationsvorlagen</b>
--------------------------------------

<b>TOP 11.2.1 Erarbeitung eines Hafenentwicklungsplanes 2030 (HEP) für die Hansestadt Rostock Vorlage: 2014/IV/0373</b>
---

- mit ablehnender Stellungnahme durch den Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

- wird zur Kenntnis gegeben

<b>TOP 11.2.2 Erhalt Jugendschiff "Likedeeler" - Notwendigkeit der Kinder- und Jugendarbeit gemäß §§ 1 und 11 SGB VIII im Einzugsbereich des Objektes "Likedeeler" Vorlage: 2014/IV/0536</b>
--

- wird zur Kenntnis gegeben

<b>TOP 11.2.3 Standortprüfung für Nachbarschaftsgärten in der Hansestadt Rostock Vorlage: 2014/IV/0562</b>
--

- in den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung überwiesen (siehe TOP 2, Änderungen der Tagesordnung, Geschäftsordnungsanträge)

<b>TOP 11.2.4 Information zum Beschluss Nr. 2014/BV/0336 Konzept zur Gründung der Nordwasser GmbH Vorlage: 2015/IV/0592</b>
---

- wird zur Kenntnis gegeben

<b>TOP 11.2.5 Prüfauftrag für kurzfristige Lösungen zur Entlastung des Elmenhorster Wegs Vorlage: 2015/IV/0608</b>
--

- wird zur Kenntnis gegeben

## **TOP 12 Fragestunde**

### Anfrage einer Fraktion

**TOP 12.1 Dr. Dr. Malte Philipp (für die Fraktion UFR/FDP)**  
**Kosten für Brandschutzgutachten**  
**Vorlage: 2014/AF/0506**

**TOP 12.1.1 Kosten für Brandschutzgutachten**  
**Vorlage: 2014/AF/0506-01 (SN)**

### Anfragen von Mitgliedern der Bürgerschaft

**- Nachfrage zur Stellungnahme Nr. 2014/AM/0304-01 (SN)**  
**zur Situation der Asylbewerber und Flüchtlinge in Rostock**  
**(Nr. 2015/AM/0661 von Ulrike Jahnel (CDU-Fraktion))**

Frau Jahnel bittet um Auskunft, ob direkte Gespräche mit den in der Stellungnahme Nr. 2014/AM/0304-01 (SN) genannten Vereinen und Verbänden geführt worden sind, die Unterstützung bei der Lösung von Problemen der Hilfesuchenden anbieten können. Wenn ja, mit welchem Ergebnis?

**- zur Umsetzung des Beschlusses Nr. 2014/BV/0443 vom 3. Dezember 2014**  
**zur Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Jugendhilfeausschusses**  
**hinsichtlich der Wahlordnung des Jugendhilfeausschusses**

Auf Nachfrage von Frau Dr. Kiefert-Demuth erklärt Herr Senator Bockhahn, dass die Wahlordnung durch die Verwaltung noch bearbeitet wird und bittet deshalb um Verständnis für den Terminverzug.

## **TOP 13 Schließen der öffentlichen Sitzung**

Der Präsident schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen wegen Eintritt in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

## **(Nichtöffentlicher Teil)**

Rostock, den 6. Februar 2015

Siegel

---

Dr. Wolfgang Nitzsche  
Präsident der Bürgerschaft

---

Roswitha Wolter  
Schriftführerin