

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 27.01.2015
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Raum, Ort:	Saal Werkstatt für behinderte Menschen, Fährstraße 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Kurt Massenthe	UFR/ FDP
----------------	----------

##### reguläre Mitglieder

Michael Hollmann	CDU
Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.
Reinhart Kühner	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Jutta Reinders	DIE LINKE.
Andreas Tesche	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Manja Kobus	CDU

##### Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Renate Wenke	Ortsamt Ost

##### Gäste

Einwohnerinnen und Einwohner

##### Sachkundige Einwohner

Manuela Bruhn	Kultusausschuss
Edith Goeda	Kultusausschuss
Detlef Löwenhagen	Bauausschuss
Erika Reißmann	Bauausschuss
Dagmar Schwartz	Kultusausschuss

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Sandra Wandt	SPD	entschuldigt
Thomas Schommartz	UFR/ FDP	entschuldigt

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2014
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Vorschläge zur Idee: "Schaffung einer befestigten Feuerstelle auf dem Strandstück Landreiterstraße"
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft
- 8 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf/NO und begrüßt die Anwesenden.

Mit Datum vom 05.01.2015 ist allen Mitgliedern des Ortsbeirates Gehlsdorf/NO über das Ortsamt Ost die Einladung zu unserer heutigen Sitzung eingegangen.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte ab dem 05.01.2015 im Schaukasten Ortsamt Ost sowie am 21.01.15 im Städtischen Anzeiger.

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/NO ist mit 7 von 9 Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

**Herr Massenthe** verliest die vorliegende Tagesordnung und stellt fest, es liegen keine Änderungen zur Tagesordnung vor.

Somit ist diese in ihrer Form bestätigt.

### TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2014

**Herr Massenthe:** Es liegt ein Einwand von Herrn Jäger zur Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2014 vor.

**Herr Westphal** gibt den Einwand bekannt:

TOP 10, Herr Westphal informiert, 6. Punkt ändern auf: „Kontakt zwischen OBR-Mitglied und Bürgerin in Hinrichsdorf hat **nicht** stattgefunden;“

**Herr Massenthe** bringt den Einwand im OBR zur Abstimmung:

**Herr Massenthe** bittet um selbstständige Änderung in den Niederschriften der Mitglieder. Mit dieser Änderung ist die Niederschrift vom 16.12.2014 genehmigt.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

### TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

**Herr Jäger** gibt den Hinweis, dass auf der L22 von Rostock kommend, Höhe Abbiegung zu Berding-Beton, „Up de Schnur“ die auf der Fahrbahn markierte Rechtsabbiegerspur trotzdem für den Geradeausverkehr genutzt wird.

Bei Verschmutzung der Fahrbahn oder Schnee ist der Hinweis der Fahrbahnmarkierung für Rechtsabbieger schlecht zu erkennen. Auch bei sauberer Fahrbahn werden diese Hinweise ständig ignoriert.

Diese Fahrweise im Kreuzungsbereich birgt ständig Unfallgefahren.

**Vorschlag:** Grün- und Gelb-Signalanlagenleuchtanzeige (Gläser) mit einem Rechtsabbiegerpfeil an der rechts stehenden Ampel auswechseln. Anstelle nur grün oder gelb leuchtende Ampel, der gelb oder grün leuchtende Pfeil.

**Herr Westphal:** Ortsamt leitet Hinweis zur Klärung an Tief- und Hafenbauamt weiter

**Frau Bruhn** gibt den Hinweis zum illegalen Parken Heuweg/Ecke Rostocker Straße

**Diskussion im Ortsbeirat:**

- Problematik wird seit März/2012 auf OBR-Sitzungen diskutiert und an die Fachämter durch das Ortsamt regelmäßig weiter gegeben
- seit einer Parkgebührenpflicht auf dem Uni-Gelände auch für Angestellte verschärft sich diese Situation
- vorwiegend parken dort Mitarbeiter der Uni-Klinik
- teilweise bis zu 20 parkende Fahrzeuge
- durch enormen Matsch auf der wilden Fläche wird auf die Einmündung im schmalspurigen Straßenverlauf der Rostocker Straße ausgewichen
- Fahrzeuge fahren dann entgegen der Einbahnstraße meist rückwärts auf die Gehlsheimer Straße heraus und stellen ein großes Gefahrenrisiko dar
- Möglichkeit: nochmals mit der Klinikleitung über diese Situation sprechen
- Möglichkeit: regelmäßige Kontrollen durch Politessen und regelmäßiges Abstrafen mit Bußgeldbescheiden als Erziehungsmaßnahme

**Herr Westphal:**

- Situation muss geklärt werden
- Ortsamt informiert nochmals die zuständigen Fachämter

**Herr Kühner:**

- Einfahrt Jägerweg von der Fährstraße kommend ist ein sehr großes Loch in der Fahrbahn - Unfallgefahr

**Herr Hollmann:**

- das Falschparken an der Einfahrt in den Jägerweg sollte schon seit etwa 10 Jahren unterbunden werden
- Sonnenscheinbusse befahren mehrmals täglich diesen Bereich

**Frau Schwartz:**

- Wildes Parken vor dem Bäcker in Gehlsdorf, Zuparken der Einfahrt/Ausfahrt zum Kosmetiksalon
- Kein Fährverkehr vom 01.01.-31.03. an Wochenenden und Feiertagen, Samstag sollte die Fähre für Einkäufe z.B. betrieben werden

**Herr Massenthe/Frau Bruhn:**

- Fährbetrieb Antaris ist ein privates Unternehmen mit Bezuschussung durch die Stadt
- Fahrgastzählungen haben ergeben, dass die Wochenenden in den Wintermonaten nicht ausgelastet sind
- ist somit unwirtschaftlich

**Bürger- Herr Borgwardt** fragt nach Ergebnissen seiner zurückliegenden Anfragen:

**Antwort: Herr Massenthe/ Herr Westphal:**

- 3 mögliche Sichtachsen in Gehlsdorf schaffen – Antwortschreiben/Gutachten vom Amt für Stadtgrün: eigene Klärung (Herr Borgwardt) mit dem zuständigen Bearbeiter
- Stand zur Hechtgrabenbrücke – nach Vororttermin mit dem Fachamt, Ortsbeirat und Ortsamt bleibt die Brücke in dem Zustand, Zweckmäßigkeit ist gegeben, Optik steht im Hintergrund
- Stinkender Schacht Höhe Hinrichsdorfer Str./Bauhof - OBR Dierkow O/W hat einen Brief mit dem Hinweis an Eurawasser geschickt, OBR Gehlsdorf N/O hat dies bekräftigt, Antwortschreiben der Eurawasser liegt vor, Baumaßnahme läuft, Problematik soll berücksichtigt werden

**TOP 5     Aktuelles****TOP 5.1     Vorschläge zur Idee: "Schaffung einer befestigten Feuerstelle auf dem Strandstück Landreiterstraße"****Herr Westphal erläutert:**

- **Anfrage** beim Amt für Stadtgrün (07.01.15) zur Herstellung einer befestigten Feuerstelle: **Antwort:** Ablehnung auf Grund der zentralen Lage und Nähe der betreffenden Örtlichkeit zur Wohnbebauung, weitere Nutzung wie bisher für z.B. Oster- oder Martinsfeuer mit jeweiligem Antrag weiterhin möglich

**Frau Bruhn/ Frau Reißmann:**

- Warum genügt nicht die Reinigung der Sandfläche
- Auflage der Saat von Rasen im November nach dem Martinsfeuer und Neusaat im Januar nach dem Tannenbaum verbrennen – nutzlos und unnötige Investition

**Herr Massenthe** schlägt vor:

Ortsamt verfasst ein Schreiben mit den Hinweisen, diese Fläche künftig nur als Sandfläche zu säubern und den Wegfall der nicht sinnvollen Rasensaat, bittet um Überdenken/Ändern der jeweiligen Auflagen

**Herr Massenthe** bringt den Vorschlag im Ortsbeirat zur Abstimmung:

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 6    Berichte der Ausschüsse**

**TOP 6.1    Kultusausschuss**

**Frau Bruhn** berichtet von der am 21.01.15 stattgefundenen Kultusausschusssitzung:

Osterfeuer am 03.04.2015

Vorbereitung Kirchenplatzfest

- 10.07. – 12.07.15
- Spendenbriefe werden Ende Januar verschickt
- Viele Aktivitäten sind in Planung, z.B. Spielmobil, Veranstaltungsbühne, Kinderkarussell...

Feuerstelle

- wird vom Kultusausschuss begrüßt, Ideen für Beschaffenheit und Wartung sind vorhanden

Wahl der/des Sprecher/in (Vorsitz) des Kultusausschusses

- Vorsitzende: Frau Goeda
- 1. Stellv. Frau Bruhn
- 2. Stellv. Herr Hollmann

Nächste Sitzungen des Kultusausschusses:

- Mittwoch, 18.02.15
- Mittwoch, 20.05.15 mit geladenen Gästen

**TOP 6.2    Bauausschuss**

**Herr Jäger** berichtet von der am 21.01.2015 stattgefundenen Bauausschusssitzung:

1. Standortinformationstafel Hinrichsdorf; Herr Jäger nimmt noch mal Kontakt zur Bürgerin auf
2. Parktaschenrückbau Fährstraße ist erfolgt
3. Krummer Pfahl am Fußweg Hinrichsdorfer Straße zu Gewerbegebiet muss erneuert werden
4. Parksituation Drostestraße; Vorschlag des Bauausschusses: Regelung durch Einbahnstraße
5. Vorschläge Straßennamen für B-Plan Gebiet „Obere Warnowkante“

## Diskussion und Lösungsfindung im Ortsbeirat:

### Zu 4.:

#### Herr Westphal:

- Einbahnstraße erzeugt Verkehr durch die Nutzung der Fährstraße
- Würde zum Rasen verleiten

Vorschlag: Begehungstermin mit den Fachämtern, Ortsbeirat und Ortsamt

#### Herr Massenthe:

- Terminvereinbarung zum Vororttermin eventuell für Mitte April planen
- Bauausschuss sammelt Schwerpunkte und leitet an Ortsamt weiter: Kirchenplatz, Netto, Schulwegsicherung, Dorstenstraße...

#### Herr Massenthe informiert:

- Vereinbarte mit der HERO mit den zwei neuen Geschäftsführern Herrn Dr. Tesch und Herrn Scharner nach deren Schreiben vom 09.01.15 einen Beratungstermin zum Hafentwicklungsplan am 10.02.15, 14:00 Uhr bei HERO  
Dieser Termin wird Frau Wandt nach ihrer Abwesenheit sofort übermittelt.  
Herr Massenthe schlägt die Teilnahme zur Begleitung von Herr Schommartz als langjährigen, ehemaligen Bauausschussvorsitzenden vor.

**Frau Reinders** fühlt sich vom Ortsbeirat übergangen und merkt an: Absprachen müssen in der Ortsbeiratssitzung erfolgen und nicht über Email bzw. Telefon, empfindet die Arbeitsweise von Herrn Massenthe undemokratisch.

#### Herr Massenthe verwehrt sich dieser massiven Anschuldigung:

- Die Informationsvorlage zum Hafentwicklungsplan war im Dezember 2014 auf der Tagesordnung des Ortsbeirates.
- Der Bauausschuss hatte eine Stellungnahme zur Informationsvorlage erarbeitet und diese als Empfehlung verlesen.
- Der Vorschlag, ein Schreiben des OBR an alle Fraktionen der Bürgerschaft mit den Hinweisen des Ortsbeirates zu verschicken, hatte Herr Westphal unterbreitet.
- Der Beschluss des Ortsbeirates zur „Erklärung“ der Informationsvorlage und die weitere Verfahrensweise wurde einstimmig durch die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder getroffen.
- Auf Wunsch der Verwaltung sollte das Schreiben noch vor Weihnachten erfolgen, da die Ausschüsse der Bürgerschaft schon Anfang Januar 2015 tagen.
- Deshalb wurde das Schreiben mit den Ergänzungen an Mitglieder des Ortsbeirates per Email versandt oder persönlich übergeben. Es wurde um Zustimmung bzw. Korrektur gebeten.
- Dies ist eine Verfahrensweise bei kurzfristigen Entscheidungen die sich im Ortsbeirat seit vielen Jahren bewährt hat.
- Eine korrektere und demokratischere Arbeitsweise gibt es nicht.

**Herr Westphal** erläutert nochmals die Verfahrensweise

**Herr Massenthe** widersprach in zwei Punkten.

### Zu 5.:

**Herr Massenthe** verliest die Vorschläge für eventuelle Straßennamen die im Zusammenhang mit Rostock und Gehlsdorf stehen:

- **Carl Börger**, geboren um 1846/47, verstorben 1917 in Gehlsdorf, Hoforgelmeister im Rostocker Raum
- **John Weiß**, geboren 1773, gestorben 1843, Fabrikant chirurgischer Instrumente, Erfinder der Magenpumpe, 2. Ehrenbürger der Stadt Rostock
- **Richard Boldt**, 1. Rektor an der Gehlsdorfer Schule

- **Käthe Reine**, geboren 1894, gestorben 1976 in Rostock, Meisterin des Scherenschnitts, Illustration- Textilkünstlerin
- **Paul Moennich**, geboren 1855, gestorben 1943, hielt sich als Gehlsdorfer Junge viel im Park (heute Moennichpark) auf, erwirbt 1887 dieses Gelände von ca. 25.000 m<sup>2</sup> mit der Gehlsdorfer Villa und pflanzte selbst Bäume an, damals Friedrich-Franz III-Straße und heute Fährstraße 13, Abitur an der Großen Stadtschule in Rostock, Forscher der elektrischen Messtechnik,

oder Namen mit Hinweis:

- **Zu Onkel Toms Hütte**
- **Lindenhof**

Weitere Vorschläge bis zum 24.02.2015

**Herr Westphal** erläutert den Sachstand zum geplanten B-Plangebiet, wird zum späteren Zeitpunkt ein TOP in der Ortsbeiratssitzung.

<b>TOP 7     Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft</b>
--

---

<b>TOP 8     Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes</b>
--

**Herr Massenthe:**

- Einladung, 30.01.15, 13:00 Uhr SBZ Dierkow, Neujahrsempfang und Spatenstich, Teilnahme Herr Schommartz

**Herr Löwenhagen:**

- Warnowrande sind vier neue Häuser gebaut bzw. im Bau, Weg ist unter Wasser, Baufahrzeuge fahren über Privatland, starke Beschädigung

**Herr Massenthe:**

- hat die Bauleitung über den Missstand informiert, LKW's blockierten auch längere Zeit die Straße
- Vororttermin ( 21.11.14) mit Frau Just (Wasser- und Bodenverband), Zusage der Bauarbeiten Warnowrande in der 2. Februarwoche

**Frau Kobus** berichtet vom Besuch bei der Freiwilligen Feuerwehr Gehlsdorf:

- 2014 wurden 142 Einsätze gefahren
- 2014 zusätzlich 29 Nebenaktivitäten
- 2016 ist ein neues Löschfahrzeug in Planung

**Herr Westphal:**

- Öffentliche Auslegung im Ortsamt Ost vom 04.02.15 – 04.03.15  
„Neubau eines Grabens im Verlauf des Gewässers 28/S/1 b“ in 18147 Rostock OT Nienhagen (GVZ)
- Vorbereitungsgruppe „Mühlenfest“ hat grobe Programmpunkte für das Mühlenfest 04.09. – 06.09.15 besprochen
- Antworten vom Amt für Stadtgrün (vom 18.12.14) zu offenen Fragen des OBR in seiner Oktobersitzung zu Baumpflegemaßnahmen im Bereich
- Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag auf Rückbau der Parktaschen „Katamaranweg 12“ und „Zeesenweg 15“
- Gefährdung durch Bäume in der Petersdorfer Straße werden von den Fachämtern geprüft
- Mitteilung an KOE, dass Außenbeleuchtung am Ortsamt Ost Richtung Parkplatz/J.-

Nehru-Str. zu hell strahlt und Fahrzeugführer und Fußgänger gefährlich blenden,  
Änderung- Einstellung 12/2014 erfolgt

- Anmerkungen zur Informationsvorlage des Hafenentwicklungsplans 2030 vom Amt für Stadtplanung (vom 21.01.15) an alle OBR-Mitglieder ausgegeben
- Information vom Tief- und Hafenbauamt zur Realisierung „Umgestaltung Zufahrt Schule/Zollamt in der Presentinstraße“ mit Bauplan
- Baugenehmigungen können im Ortsamt eingesehen werden
- **Wichtig: Teilnahme an der öffentlichen OBR-Sitzung am 24.03.2015 des Senators wird TOP: „Dr. Chris Müller, Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung, berichtet zu seiner Arbeit und der Haushaltsituation der HRO“**

#### TOP 9    Verschiedenes

**Herr Kühner** fragt nach dem Planungsstand der Erweiterung Forensische Klinik

**Herr Westphal:** Es gibt keinen neuen Informationsstand

**Ortsamt** macht sich kundig.

**Herr Kühner:** Höhe Dierkower Damm – Schenkendorfer Straße steht bei Starkregen die Straße unter Wasser, eventuell ist der Gulli zu reinigen

**Ortsamt** leitet Hinweis an Fachamt weiter

#### TOP 10    Schließen der Sitzung

**Herr Massenthe** schließt 21:00 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender  
Kurt Massenthe

Protokollantin  
Renate Wenke