

Nachtrag Beschlussvorlage	Datum: 06.01.2015	
Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft	fed. Senator/-in: OB, Roland Methling	
	bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter: Büro des Oberbürgermeisters Finanzverwaltungsamt Sitzungsdienst Zentrale Steuerung		
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12.W.174 "Wohnen am Hürbaasweg"		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
13.01.2015	Bau- und Planungsausschuss	Vorberatung
14.01.2015	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Vorberatung
22.01.2015	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	
	Vorberatung	
28.01.2015	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die eingereichte Beschlussvorlage wird auf Bitte des Ortsbeirates Brinckmansdorf aus der Sitzung vom 02.12.2014 um Aussagen zu finanziellen Auswirkungen ergänzt.

Finanzielle Auswirkungen:

- voraussichtliche Planungskosten inkl. eines Artenschutzgutachtens 16.445,55,- €, getragen durch die HRO
 - angefallene Vermessungskosten 6.545,- €, getragen durch Lutter Immobilien
 - angefallene Kosten für ein Baumgutachten 2.142,- €, getragen durch Lutter Immobilien
 - spätere Abrisskosten für das Gebäude der ehem. Kaufhalle, getragen durch Lutter Immobilien
 - spätere Kosten für die Ersatzaufforstung im Rahmen der Waldumwandlung,
 - ggf. spätere Kosten für ein Lärmgutachten,
 - ggf. spätere Erschließungskosten für einen Gehweg auf der Westseite des Hüerbaasweg.
- Die Kostenhöhen der vier letzten und die Trägerschaft der drei letztgenannten Kostenpunkte können erst im weiteren Verfahren dargestellt werden.
- spätere Einnahmen für die HRO durch Verkauf von Teilen des Flurstücks 26/21 in noch unbekannter Höhe.

Teilhaushalt: 61

Produkt: 51102

Bezeichnung: städtebauliche Planung

Investitionsmaßnahme Nr.:

Bezeichnung:

Haushalts-jahr	Konto / Bezeichnung	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt	
		Erträge	Auf-wendungen	Ein-zahlungen	Aus-zahlungen
2015	56255010 / Aufwen-dungen für die Erstellung von Bebauungsplänen – städtebauliche Planung, Landschafts-planung		14.800,99 €		
	76255010 / Auszah-lungen für die städtebauliche Planung, Landschafts-planung				14.800,99 €
2016	56255010 / Aufwen-dungen für die Erstellung von Bebauungsplänen – städtebauliche Planung, Landschafts-planung		1.644,56 €		
	76255010 / Auszah-lungen für die städtebauliche Planung, Landschafts-planung				1.644,56 €

Bezug zum Haushaltssicherungskonzept:

Kein

Roland Methling