

<b>Antrag</b>  Entscheidendes Gremium: <b>Bürgerschaft</b>	Datum: 14.10.2014						
<b>Dr. Steffen Wandschneider (Fraktion der SPD)</b> <b>Wohnraumerweiterung in der Südstadt</b>							
Beratungsfolge: <table><tr><td>Datum</td><td>Gremium</td><td>Zuständigkeit</td></tr><tr><td>05.11.2014</td><td>Bürgerschaft</td><td>Entscheidung</td></tr></table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	05.11.2014	Bürgerschaft	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit					
05.11.2014	Bürgerschaft	Entscheidung					

**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Rahmen der laufenden städtebaulichen Analyse der Südstadt und innerhalb des zugehörigen Prozesses der Bürgerbeteiligung zu prüfen, wo es in der Südstadt städtebaulich und statisch-bautechnisch möglich ist, Wohnblöcke um 1 – 2 Etagen aufzustocken, um mehr Wohnraum zu schaffen.

**Sachverhalt:**

Die Südstadt ist ein beliebtes und verkehrsgünstig gelegenes Wohngebiet, das – so wie andere Teile der Hansestadt Rostock – einer steigenden Wohnraumnachfrage ausgesetzt ist. Um dieser Nachfrage zu begegnen und möglichen Mietsteigerungen vorzubeugen, wird zusätzlicher Wohnraum benötigt. Gleichzeitig ist es das legitime Interesse zahlreicher Bewohner der Südstadt, vorhandene Grünflächen zu erhalten. Als Alternative zur Bebauung von Freiflächen sollen daher auch mögliche Aufstockungen in den Blick genommen werden, zumal diese sich gut mit der dringend benötigten Nachrüstung von Aufzugsanlagen kombinieren ließen. Hierfür gibt es andernorts optisch gut gelungene Beispiele.

gez.

Dr. Steffen Wandschneider  
Fraktionsvorsitzender