

Beschlussvorlage	Datum: 08.10.2014	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben zum Neubau von 5 Würfelhäusern, 3- und 4-geschossig, als Wohnstätte für behinderte Menschen (Voranfrage), Rostock, Signalgastweg 22, Az.: 02735-14		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
11.11.2014	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
18.11.2014	Ortsbeirat Groß Klein (4)	Vorberatung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben zum Neubau von 5 Würfelhäusern, 3- und 4-geschossig, als Wohnstätte für behinderte Menschen (Voranfrage), Rostock, Signalgastweg 22, Az.: 02735-14, wird vorbehaltlich der Zustimmung des OBR Groß Klein, erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1 (Kurzbeschreibung), 1x Lageplan, 1x Ansicht – Eingang in Papierform, Format A4
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan mit Abbruch, 1x Lageplan mit Erschließung, 1x Grundriss EG, 1x Grundriss 1.-3. OG , 2x Ansichten