

<b>Stellungnahme</b>	Datum: 01.09.2014	
Entscheidendes Gremium:	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter: Amt für Kultur, Denkmalpflege und Museen Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft		
<b>Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN, SPD</b>		
<b>Langfristige Planungssicherheit für den Erhalt der "Alten Zuckerfabrik"</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit

Antrag Nr. 2014/AN/0139 der Vorsitzenden der Fraktionen DIE LINKE, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD  
Langfristige Planungssicherheit für den Erhalt der „Alten Zuckerfabrik“

hier: Stellungnahme:

Der Bauantrag zur „Alten Zuckerfabrik“, Nutzungsänderung zur Gaststätte mit regelmäßigen Veranstaltungen für bis zu 200 Gästen, wurde am 20.09.2013 gestellt.

Darauf folgend wurden diverse Gespräche mit dem Eigentümer geführt und es erfolgte mehrfach der Austausch der eingereichten Unterlagen.

Die letzten Unterlagen sind am 13.08.2014 eingegangen. Beantragt ist jetzt eine Schankwirtschaft mit gelegentlichen Veranstaltungen mit max. 100 Gästen und 40 Sitzplätzen, befristet für 2 Jahre.

Seit dem 03.09.2014 liegt nun ein schlüssiges Betriebskonzept vor und die Antragsunterlagen sind vollständig.

Das bestehende Bauplanungsrecht in dem Gebiet setzt zur Zeit einen engen Rahmen für einen baurechtlich genehmigungsfähigen Betrieb.

Holger Matthäus

