

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 22.07.2014	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow", Rostock, Kurt-Schumacher-Ring 160, Az.: 01772-12</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
12.08.2014	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
09.09.2014	Ortsbeirat Dierkow-Neu (16)	Vorberatung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Neubau Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow“, Az.: 01772-12 wird vorbehaltlich der Zustimmung des Ortsbeirates Dierkow-Neu erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Übersichtsplan, 1x Ansichten (A 4) in Papierform  
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan, 1x Grundrisse, 1x Schnitte, 1x Ansichten