

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke

Sitzungstermin: Mittwoch, 25.06.2014  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 20:15 Uhr  
Raum, Ort: Heidehaus Markgrafenheide, Warnemünder Straße 3, 18146 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Heinz Käkenmeister	DIE LINKE.
Margitta Köneking	DIE LINKE.
Andreas Bankonier	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Volkmar Lässig	FDP
Gunter Seidel	FÜR Rostock

##### Verwaltung

Reinhold Schmidt	Ortsamtsleiter Nordwest 1
Sigrid Till	Ortsamt Nordwest 1
Uwe Walter	Hauptamt

##### Gäste

Klaus Walter	Lokalredaktion der OZ Warnemünde
--------------	-------------------------------------

##### Entschuldigte Mitglieder

##### Vorsitz

Jürgen Dudek	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	entschuldigt
--------------	---------------------------------------	--------------

##### reguläre Mitglieder

Björn Schröder	SPD	entschuldigt
Frank Niehusen	CDU	entschuldigt
Cathleen Dehns	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	entschuldigt

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.05.2014
- 4 Bericht des Ortsamtes
- 5 Bericht des Ortsbeirates
- 6 Vorstellung der Toilettenkonzeption der Hansestadt Rostock
- 7 Auswertung der Wahlen
- 8 Auswertung der Begehung in Markgrafenheide
- 9 Berichte der Ausschüsse
- 10 Beschlussvorlagen
- 11 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates
- 12 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 13 Verschiedenes

#### **Protokoll:**

#### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

Herr Käkenmeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Gäste.

Die Ladung der Mitglieder erfolgte ordnungsgemäß.

Der Ortsbeirat ist mit fünf anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.05.2014</b>
---

Die Niederschrift der Sitzung vom 21.05.2014 wird einstimmig bestätigt.

<b>TOP 4 Bericht des Ortsamtes</b>
------------------------------------

1. Der Haushaltsplan 2014 der Hansestadt Rostock als CD wird dem OBR(2) übergeben.
2. Die Ergebnisse der Europaparlaments- und Bürgerschaftswahlen am 25. Mai 2014 sind als Broschüre erhältlich. Ein Exemplar liegt im OA vor und kann eingesehen werden. Bei der Kommunalen Statistikstelle ist es möglich, für 15,- € diese Broschüre zu bestellen.

3. Die Niederschrift von der Begehung vom 6. Juni wurde an alle Ortsbeiratsmitglieder und alle eingeladenen Ämter verschickt. Es gab darauf schon die ersten Reaktionen. Herr Jandt von der Verkehrsbehörde teilt mit, daß das Aufstellen eines Verbotsschildes gegen das Ablegen von Sperrmüll nicht zu den Aufgaben der Verkehrsbehörde gehört. Die Anordnungen zum Entfernen, bzw. Verändern von Beschilderungen in der Warnemünder Straße (Gefahrenstelle, Kurve) an das Tief- und Hafenumbauamt sind erteilt. Der vor dem Haus Dünenweg 9a fehlende Teil des Gehweges und eine Absenkung wurde inzwischen realisiert.
3. Auf die gegebenen Hinweise von der Aprilsitzung zum Altkleidercontainer Bushaltestelle Hinrichshagen teilt das Umweltamt mit, dass die Firma Veolia Umweltservice zuständig ist. Dem Eigentümer wird aufgetragen, künftig den Container und das Umfeld in einen sauberen Zustand zu halten. Ein Foto wurde beigefügt.
4. Nach der Ortsbeiratssitzung (Mai) wurden folgende Auszüge verschickt:  
Umweltamt : Beschriftung des Toilettenhäuschens an der Fähre. Hier ist gestern eine Antwort eingegangen. Ein Foto zeigt die zusätzliche Beschilderung.  
Tief- und Hafenumbauamt : Schäden des neu asphaltierten Radweges zwischen PP Stuthof und Hinrichshagen durch Wurzeln, umgebrochenes Verkehrsschild „Zone 30“ beim Heidekonsum  
Amt für Stadtgrün : wuchernder Riesenknöterich am Ufer-Weg zur Yachthafenresidenz. Hier haben wir Antwort erhalten. Die Ämter Tief- und Hafenumbauamt und Amt für Stadtgrün sind nicht zuständig. Das Ortsamt hat mit Herrn Runhke telefoniert. Der Hafenskapitän hat Abhilfe zugesagt.

#### **TOP 5 Bericht des Ortsbeirates**

Entfällt

#### **TOP 6 Vorstellung der Toilettenkonzeption der Hansestadt Rostock**

Herr Walter, Hauptamt, übergibt jedem Ortsbeiratsmitglied die „Bedarfskonzeption kommunaler Bedürfnisanstalten der Hansestadt Rostock“ und stellt das Konzept vor.

Zunächst wurde der Ist- Zustand analysiert und dann ein Optimierungsplan entwickelt.

Im Juni 2014 wird dieses Konzept den Ausschüssen der Bürgerschaft vorgestellt und als Beschlussvorlage im September 2014 der Bürgerschaft zur Abstimmung übergeben.

Es erfolgt eine rege Diskussion zu dem vorgestellten Konzept.

U.a. wird die Schließzeit der Toilette am Fähranleger in den Wintermonaten kritisiert, da es nicht nur um die Touristen geht, sondern auch um die älter werdende Bevölkerung. Herr Walter nimmt dieses Problem mit in die Arbeitsgruppe.

Grundsätzlich wird diese Trockentoilette aber mit ihrem Standard als nicht mehr zeitgemäß eingestuft.

Herr Walter bittet den Ortsbeirat, alle Vorschläge zu einer Stellungnahme zu bündeln und der Arbeitsgruppe zu übergeben.

#### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat bestätigt das vorgestellte Konzept als Arbeitsgrundlage und beantragt, finanzielle Mittel im Haushalt einzustellen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Eine detaillierte Stellungnahme wird erarbeitet und dem Hauptamt übergeben.

#### **TOP 7 Auswertung der Wahlen**

Herr Käkenmeister wertet das Ergebnis der Kommunalwahl für den Einzugsbereich des Ortsbeirates aus.

#### **TOP 8 Auswertung der Begehung in Markgrafenheide**

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf der nächsten Ortsbeiratssitzung diskutiert.

#### **TOP 9 Berichte der Ausschüsse**

Ausschüsse haben nicht getagt.

#### **TOP 10 Beschlussvorlagen**

Beschlussvorlagen liegen nicht vor.

#### **TOP 11 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates**

Da die Kollegen des Tiefbauamtes die Schäden am Radweg zwischen Markgrafenheide und Hinrichshagen nicht lokalisieren können, beschreibt Herr Lässig nochmal die Lage. Es handelt sich um das Stück Radweg ab der Bushaltestelle Schnatermann in Richtung Hinrichshagen.

Nachdem die Firma „Veolia“ die Fläche mit den Altkleidercontainern in Ordnung gebracht hat, treten jetzt Probleme bei den Papier- und Glascontainern auf. Das Umweltamt erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

#### **Herr Seidel:**

Neben der Toilettenanlage am Fähranleger liegt ein umgebrochenes Verkehrsschild (Durchfahrt gesperrt). Es muß wieder aufgestellt werden. Die Verkehrsbehörde erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

Die alten Bänke an dem Weg zur Ostmole sind in einem sehr schlechten Zustand. Das Amt für Stadtgrün hatte versprochen, sie zu reparieren oder zu erneuern, bisher ist nichts geschehen. Die Papierkörbe neben den alten und auch neben den neuen Bänken werden nicht geleert.

Das Amt für Umweltschutz und das Amt für Stadtgrün erhalten einen Auszug aus der Niederschrift.

#### **Herr Lässig:**

Die Einfahrt zur Feuerwehr ist sehr zugewachsen. Die Büsche müssten zurückgeschnitten werden, da Unfallgefahr wegen schlechter Sicht besteht.

Das Amt für Stadtgrün erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

## TOP 12 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Dem Ortsbeirat wird eine Unterschriftenliste übergeben.

Eltern und Anwohner fordern einen öffentlichen Kinderspielplatz vorzugsweise auf der Grünfläche vor dem Heidehaus.

Der WIRO wird diese Liste ebenfalls seitens der Bürger übergeben, um von dort Unterstützung und eine Stellungnahme einzufordern.

Der Ortsbeirat unterstützt diesen Vorschlag

Die Unterschriftenliste wird dem Amt für Stadtgrün übergeben.

Das Ortsamt wird ermitteln, wie viele Kinder in Markgrafenheide leben.

Herr Bankonier schlägt vor, bei KOE nachzufragen, ob diese Fläche überhaupt entsprechend genutzt werden kann.

KOE erhält einen Auszug aus der Niederschrift mit der Bitte um eine Stellungnahme.

Im Wohngebiet „Tonnenhof“ sind die Regeneinläufe nicht gereinigt.

Die Parktaschen sind alle zugewachsen und eine Pflege ist dringend erforderlich.

Bei der Einbahnstraße zum NETTO läuft das Regenwasser ebenfalls nicht ab.

Das Tiefbauamt erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

Herr Dudek hat am 19.05.2014 einen Brief von Herrn Pfeffer erhalten und wurde um die Beantwortung einiger Fragen gebeten.

Bisher hat Herr Pfeffer keine Antwort erhalten.

Frau Köneking nimmt dazu Stellung:

1. Ferienwohnungen: Es gibt keinen neuen Stand. Es existiert ein Aufstellungsbeschluss für einen B-Plan, aber es gibt noch keinen endgültigen B-Plan.  
Das Ortsamt wird beauftragt, beim Amt für Stadtplanung nachzufragen, ob es eine neue Entwicklung gibt.
2. Umwandlung von Wohnungen in Ferienwohnungen seitens der WIRO:  
Für diese Behauptung gibt es keine konkreten Hinweise. Die WIRO erstellt ein Konzept für die Sanierung der Wohnungen und dann wird sich auch der Ortsbeirat damit beschäftigen.
3. Hunde am Strand:  
Das ist ein Problem an allen Strandabschnitten. Kontrollen finden statt, aber der Strandvogt kann nicht überall sein.  
Die Tourismuszentrale erhält einen Auszug aus der Niederschrift mit der Forderung nach verstärkten Kontrollen.

Der Leiter der Rettungsschwimmer regt an, die Einrichtung eines Hundestrandes erneut einzufordern und interessant wäre es auch zu hören, warum er in Markgrafenheide ohne Begründung abgelehnt wurde.

Frau Köneking sagt Herrn Pfeffer eine schriftliche Beantwortung seiner Fragen durch Herrn Dudek zu.

Herr Bankonier fragt nach, ob die versprochene Bestandserfassung von Ferienwohnungen

durch das Amt für Stadtplanung erfolgt ist.  
Das Amt für Stadtplanung erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

**TOP 13    Verschiedenes**

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 16.07.2014 um 18.00 Uhr im Heidehaus statt.

---

Sigrid Till