

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

**Niederschrift 05/14**

### **Sitzung des Ortsbeirates Markgrafenheide, Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke**

Sitzungstermin: Mittwoch, 21.05.2014  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 20:00 Uhr  
Raum, Ort: Heidehaus Markgrafenheide, Warnemünder Straße 3, 18146 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Jürgen Dudek Rostocker Bund

##### **reguläre Mitglieder**

Heinz Käkenmeister DIE LINKE.  
Margitta Köneking DIE LINKE.  
Björn Schröder SPD  
Frank Niehusen CDU  
Cathleen Dehns BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Volkmar Lässig FDP  
Gunter Seidel FÜR Rostock

##### **Verwaltung**

Reinhold Schmidt Ortsamt Nordwest 1  
Sigrid Till Ortsamt Nordwest 1

##### **Gäste**

Maria Pistor NNN  
Klaus Walter Lokalredaktion der OZ  
Warnemünde  
Aniko Ebersberger Kleintierzentrum  
Markgrafenheide

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Andreas Bankonier Rostocker Bund entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.04.2014
- 4 Bericht des Ortsamtes
- 5 Bericht des Ortsbeirates
- 6 Aktualisierung des Problemerkataloges
- 7 Festlegung von Schwerpunkten zur Ortsbegehung in Markgrafenheide
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Beschlussvorlagen
- 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates
- 11 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 12 Verschiedenes

#### **Protokoll:**

##### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Dudek eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Die Ladung der Mitglieder erfolgte ordnungsgemäß. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
------------------------------------------

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.04.2014</b>
-----------------------------------------------------------------------

Die Niederschrift der Sitzung vom 16.04.2014 wird einstimmig beschlossen.

<b>TOP 4 Bericht des Ortsamtes</b>
------------------------------------

1. Auf der letzten Sitzung wurde der marode Zustand des Altkleidercontainers an der Bushaltestelle Hinrichshagen kritisiert. Das Ortsamt hat einen Auszug aus der Niederschrift an das Umweltamt geschickt. Die Eigentümer „Die Johanniter“ konnten bisher nicht erreicht werden. Frau Faust kümmert sich weiter um eine Klärung, bittet jedoch um einen Terminaufschub.
2. Ein weiterer Punkt war eine nicht beschriftete Toilette auf dem Parkplatz an der Fähre. Hier ist jedoch nicht die Tourismuszentrale sondern das Umweltamt zu-

ständig. Ein Mitarbeiter der Tourismuszentrale hat den Auszug an das Umweltamt weitergeleitet. Inzwischen hat Frau Burmeister geantwortet. Die Bewirtschaftungsfirma hat nach einem neuen Farbanstrich die Beschilderung erneuert.

3. Es gab weiterhin die Information, dass der Radweg zwischen Markgrafenheide und Hinrichshagen sehr uneben sei. Das Tief- und Hafenbauamt hat darauf geantwortet. Herr Tiburtius teilte mit, dass der asphaltierte Teil des Radweges vor zwei Jahren erneuert wurde. Es könnte lediglich ein geschottertes Stück Unebenheiten aufweisen. Er bittet um präzise Angaben, damit Abhilfe möglich wird.
4. Die Mitteilung aus der Sitzung des Ortsbeirates vom April an die GGP, Herrn Utermark, wurde präzisiert. Der Ortsbeirat befürwortet die Waldumwandlung, da sie überwiegend im öffentlichen Interesse liegt.
5. Die Sondernutzung für die Außenversorgung vom Grundstück Warnemünder Str. 1A in Markgrafenheide wurde erteilt.
6. Die Einladungen für die Begehung am 6. Juni 2014 wurden durch das Ortsamt verschickt.
7. Ein Antrag zur Anmietung eines Grundstückes in der Rostocker Heide, Wiethagen 4d liegt vor. 720 qm werden seit längerem vom Antragsteller genutzt. Er hat dort einen Schuppen und einen Brunnen errichtet. Ein Mietvertrag unbefristet mit 3 monatiger Kündigungsfrist ist vorgesehen.

**Diesem Antrag stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.**

## **TOP 5 Bericht des Ortsbeirates**

Herr Dudek berichtet:

Am 21.05.2014 fand auf dem Gelände der GGP das traditionelle Hoffest mit zahlreichen Besuchern statt.

Die Polizei hat die zwei Verursacher der illegalen Müllablagerungen zwischen der A.-Köbis-Str. 6 und 7 ermittelt und bis auf den Elektroschrott wurde alles entsorgt. Die Entsorgung des Elektroschrotts erfolgt am 23.05.2014.

Wegen der Rekonstruktion der Wohnhäuser in der A.-Köbis-Str. gibt es viel Unruhe bei den Bewohnern, da die Blöcke für die Umbauten freigezogen werden müssen.

Am 05.05.2014 gab es einen Ortsrundgang mit Herrn Müller (Amt für Stadtplanung) in Markgrafenheide. Die Aktennotiz hierzu wurde verlesen.

Seit dem 05.05 2014 ist das OSPA-Mobil jeden Montag in Markgrafenheide.

Die Bürgerschaft hat auf ihrer letzten Sitzung erneut einen Hundestrand in Markgrafenheide abgelehnt, trotz Befürwortung seitens der Tourismuszentrale und des Ortsbeirates.

Am 17.05.2014 fand die feierliche Eröffnung des Strand-Resorts statt.

2018 laufen die Verträge mit dem Betreiber der Fährverbindung Hohe Düne - Warnemünde aus.

#### **TOP 6 Aktualisierung des Problemkataloges**

Es wird die 3. Fortschreibung des Problemkataloges diskutiert.  
Einige Punkte sind erledigt, andere sind noch offen.

**Einstimmig wird beschlossen, diese Fassung des Problemkataloges zu aktualisieren und eine 4. Fortschreibung zu erstellen.**

#### **TOP 7 Festlegung von Schwerpunkten zur Ortsbegehung in Markgrafenheide**

Die Ortsbegehung in Markgrafenheide findet am 06.06.2014 um 9.00 Uhr statt.  
Treffpunkt ist am „Heidehaus“.

Folgende Schwerpunkte werden u.a. festgelegt

- Feuerlöschteich Waldsiedlung
- Kreuzungsbereich A.-Köbis-Str./Warnemünder Str.
- Weg auf der Düne
- Provisorisch geflickte Straßenaufbrüche im Bereich Waldsiedlung
- Weiterführung des Gehweges in Richtung „Dünenhotel“
- Überprüfung überflüssiger Verkehrsschilder
- Überprüfung der Einbahnstraßenregelung am NETTO für Radfahrer

#### **TOP 8 Berichte der Ausschüsse**

Ausschüsse haben nicht getagt.

#### **TOP 9 Beschlussvorlagen**

Entfällt

#### **TOP 10 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates**

Die Beschriftung des Toilettenhäuschens an der Fähre reicht so, wie sie vorgenommen wurde, nicht aus. Sie sollte auch von der Straße aus sichtbar sein.

Das Amt für Umweltschutz erhält einen Auszug aus der Niederschrift und wird gebeten, die Bewirtschaftungsfirma zu beauftragen, ein weiteres Piktogramm anzubringen.

Der neu asphaltierte Radweg zwischen dem Parkplatz Höhe Stuthof und Hinrichshagen weist Verwerfungen durch die Wurzeln der angrenzenden Bäume auf. Die Schäden sollten behoben werden.

Das Tiefbauamt erhält einen Auszug aus der Niederschrift.

Herr Dudek: Beim Heidekonsum ist das Verkehrsschild „Zone 20“ umgebrochen und liegt auf dem Rasen.

Es sollte entsorgt und durch ein neues ersetzt werden.

Das Tiefbauamt erhält dazu eine Information.

In Hohe Düne am Molenfuß wuchert der Riesenknöterich den vorbeiführenden Weg zu.  
Das Amt für Stadtgrün wird gebeten, dort einen Rückschnitt vorzunehmen.

### **TOP 11 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Frau Ebersberger stellt sich und ihr Projekt im Kleintierzentrum Markgrafenheide vor.

Gegenwärtig arbeitet sie noch für die Kynos-Stiftung, aber im kommenden Jahr möchte sie die Ausbildungsstation übernehmen.

Schwerpunkte ihres Angebotes sind die Assistenzhundeausbildung, die Familienhundeschule und eine Hundepension.

Von 8.00 Uhr bis 20.00 Uhr wird eine Tagespension für Hunde angeboten.

Frau Ebersberger kritisiert, dass es zu wenig Hundetoiletten in Markgrafenheide gibt.

### **TOP 12 Verschiedenes**

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 25.06.2014 statt.

Themen werden die Auswertung der Wahlen und die Auswertung der Begehung in Markgrafenheide sein.

---

Jürgen Dudek

---

Sigrid Till