

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 25.02.2014
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Saal Werkstatt für behinderte Menschen, Fährstraße 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Kurt Massenthe	FÜR Rostock
----------------	-------------

##### reguläre Mitglieder

Reinhart Kühner	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.
Dietrich Peters	CDU
Manuela Bruhn	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Thomas Schommartz	FÜR Rostock

##### Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Renate Wenke	Ortsamt Ost
Gisbert Ruhnke	Hafen- und Seemannsamt
Sebastian Klatt	Azubi Ortsamt Ost

##### Gäste

Einwohnerinnen und Einwohner Lingrön	Betreiber-Versorgungsstation
---	------------------------------

##### Sachkundige Einwohner

Edith Goeda	Kultusausschuss
Erika Reißmann	Bauausschuss
Dagmar Schwartz	Kultusausschuss
Detlef Löwenhagen	Bauausschuss

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Harald Morgenstern	SPD	entschuldigt
Manja Kobus	CDU	entschuldigt
Kay Mieske	FDP	entschuldigt

#### Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.01.2014
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
  - 5.1 Maritime Versorgungsstation am Fähranleger Gehlsdorf
  - 5.2 Vorbereitung des 4. Zukunftsforums " Mit dem Nordosten wird Rostock erst rund"
- 6 Beschlussvorlagen
  - 6.1 Erste Satzung zur Änderung der Satzung für die Ortsbeiräte der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2013/BV/5142
- 7 Berichte der Ausschüsse
  - 7.1 Kultusausschuss
  - 7.2 Bauausschuss
- 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes

**(nichtöffentlich)**

- 11 Vorstellung einer maritim-kulturellen Projektidee

**Protokoll:**

**(öffentlich)**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Er stellt fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates ordnungsgemäß geladen wurden. Es sind 6 von 9 Mitgliedern anwesend. Somit ist der Ortsbeirat beschlussfähig.

Die öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung erfolgte im Schaukasten des Ortsamtes Ost ab 05.02.2014 und im Städtischen Anzeiger Nr. 3 am 12.02.2014.

## TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

**Herr Massenthe** verliest die Tagesordnung und bittet um eigenständige Änderung TOP 5.1 auf: „Maritime Versorgungsstation am ehemaligen Fähranleger Krummendorf“  
Somit ist die Tagesordnung in der Form bestätigt

## TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.01.2014

**Herr Massenthe** stellt fest, dass keine Einwände zur Niederschrift vom 28.02.2014 vorliegen.  
Somit ist die Niederschrift bestätigt.

## TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

**Herr Massenthe** begrüßt und beglückwünscht offiziell Frau Dagmar Schwartz im Kultusausschuss des Ortsbeirates und wünscht eine gute und erfolgreiche Zusammenarbeit

**Herr Jäger:**

- Positive Kritik zur Internetseite „Klarschiff“, schnelle und unkomplizierte Bearbeitung
- Löcher in der Straßendecke Neu Hinrichsdorf bis Kreuzung Liepengraben- beidseitig

**Ortsamt** leitet an Fachamt weiter

**Frau Goeda:**

- Unsauberer Uferwanderweg vom Fährhaus in Richtung Sattelplatz (Silversterknallerunrat)

**Ortsamt** leitet an Fachamt weiter

**Herr Borgwardt (Bürger):**

- schlechte Sanierung 2013 der Brücke Wellenweg
- schlechte Bauweise der Palisaden und Bereich Wasserboden

**Herr Kühner und Herr Borgwardt** machen eine Vorortbegehung und senden die Foto's an das Ortsamt Ost

**Ortsamt** leitet diese anschließend zur Prüfung an das jeweilige Fachamt

## TOP 5 Aktuelles

### TOP 5.1 Maritime Versorgungsstation am Fähranleger Gehlsdorf

**Herr Ruhnke** informiert zum Projekt „Maritime Versorgungsstation am ehemaligen Fähranleger Krummendorf“

- Bunkerstation zur Betankung von Sport- und Segelbooten
- Bunkerstation misst ca. 62 Meter in der Länge und 12 Meter in der Breite, in drei Decks aufgeteilt mit maritimen Fachhandel
- Schiff wird an Dalben befestigt und zusätzlich an zwei Stelzen im Boden gesichert
- Uferseitig wird nicht in die Umwelt eingegriffen
- Wasser und Stromanschluss am Anleger vorhanden
- Einmal wöchentlich Entsorgung und Anlieferung durch LKW
- Vorwiegend für die Sommermonate wie Warnemünder Woche und Hanse Sail
- Voraussichtliche Großkunden sind die Flotte der Krebs-Gruppe und Fahrgast- und

- Forschungsschiffe
- Bis 2025 gilt die Bindungsfrist der Station
- Eine eventuelle Errichtung eines Fährbetriebes am Standort ist trotz Bunkerstation noch möglich
- Entstehung von bis zu 10 Arbeitsplätzen
- Bunkerstation ist 24 Stunden besetzt und erfüllt alle Brandschutzbestimmungen

**Herr Lingrön** stellt das Vorhaben mittels Bildmaterial vor

**Herr Westphal** gibt den Hinweis:

- Dieses Projekt bedarf kein Antragsverfahren – Ortsbeirat sollte nur sein Votum abgeben

**Herr Schommartz:**

- Bauausschuss befürwortet das Vorhaben und empfiehlt dem Ortsbeirat Zustimmung
- Zusätzlich soll eine einfache Slipmöglichkeit entstehen

**Ortsbeirat** hat Bedenken zum nahen Standort der alten „Vagel Grip“

**Herr Ruhnke:** Pachtvertrag läuft ohne Verlängerung im April 2014 aus. Kutter wird mittels örtlicher Firmen zum „Hotel Garni“, Petersdorfer Straße gebracht. Geplanter Transportzeitraum: 01.04. – 14.04.14

**Herr Massenthe** bringt das Vorhaben „Maritime Versorgungsstation“ als Votum des Ortsbeirates zur Abstimmung

**Abstimmung:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.2 Vorbereitung des 4. Zukunftsforums " Mit dem Nordosten wird Rostock erst rund"**

**Herr Westphal** erläutert den Stand zum Entwicklungskonzept Nordost

- Konzept basierte auf Initiative der Ortsbeiräte
- Forum dient der Schilderung und deren Entwicklung mehrerer Bereiche (z.B. Bauen, Wohnen, Sport- u. Freizeit, Bildung...)
- Maßnahmen sind in Kurzfristig – 2011 bis 2013 und Mittelfristig – 2013 bis 2018 eingestuft
- **bis 28.03.14** – Zuarbeit der Ortsbeiräte
- **am 03.04.14** – gemeinsames Gespräch mit allen 4 Ortsbeiräten und dem Amt für Stadtplanung im Ortsamt Ost, J.-Nehru-Str. 33, Beratungsraum
- **Termin 4. Zukunftsforum am 23.06.2014**
- Termin Zukunftsforum nach den Kommunalwahlen – somit ohne Wahlkampfbeeinflussung

**Herr Massenthe:**

- Vom 3. Zukunftsforum sind für den Ortsbeiratsbereich Gehlsdorf/NO noch 14 Punkte offen geblieben
- Werden erneut aufgeführt

**Vorschlag:** Ausschüsse stellen bis zur nächsten Sitzung am 25.03.14 eine Punktliste für die Vorbereitung zusammen – Zustimmung im Ortsbeirat

## TOP 6 Beschlussvorlagen

### TOP 6.1 Erste Satzung zur Änderung der Satzung für die Ortsbeiräte der Hansestadt Rostock Vorlage: 2013/BV/5142

**Herr Westphal** erläutert kurz die wichtigsten Änderungspunkte der Satzung:

- Widerspruchsrecht Oberbürgermeister oder Präsidentin gegen Beschlüsse des Ortsbeirates wurde gestrichen
- Vorbereitung der Sitzung der Bürgerschaft am 05.03.2014

**Herr Massenthe** bringt die Nr. 2013/BV/5142 Erste Satzung zur Änderung der Satzung für die Ortsbeiräte der Hansestadt Rostock zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Die Bürgerschaft beschließt die Erste Änderung der Satzung für Ortsbeiräte der Hansestadt Rostock (Ortsbeiratssatzung).

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

## TOP 7 Berichte der Ausschüsse

### TOP 7.1 Kultusausschuss

**Frau Bruhn:**

- Osterfeuer in Gehlsdorf am Fähranleger am 19.04.14 ab ca. 14:00 Uhr
- nähere Informationen in der nächsten Sitzung am 25.03.14

### TOP 7.2 Bauausschuss

**Herr Westphal:** verliest das Antwortschreiben vom Tief- und Hafenbauamt vom 20.02.14 dem Weiterbau Geh- und Radweg betreffend:

- Vorbereitung zum Weiterbau Geh- und Radweg Langenort/Krummendorf erfolgt
- Grunderwerb einer privaten Teilfläche erfolgt hoffentlich Ende Februar, danach Beschließung des Vergabeausschusses
- ursprünglich geplanter Baubeginn April 2014
- Baumaßnahme ist in der Stadt im Haushalt 2014 aber aufgenommen
- Erläuterung des Verfahrens (Vergabeausschuss)
- Terminliche Überschneidung durch Neuwahl der Bürgerschaft

**Herr Massenthe:**

- Thematik wird der Fraktion „Für Rostock“ vorgelegt
- Mit der geplanten Zeitschiene und deren organisatorischen Verzögerung sieht sich der OBR nicht einverstanden
- Wird vor der Sitzung Neuwahl der Bürgerschaft vom Vergabeausschuss eine schnelle

Entscheidung einfordern

- Mitteilung soll danach auch beim Stadtentwicklungsausschuss erfolgen, öffentliche Information zum Werdegang wird gefordert

**Herr Westphal** verweist auf die Möglichkeit, in der Einwohnerfragestunde der Bürgerschaftssitzung eine öffentliche Nachfrage zum Stand Geh- und Radweg zu stellen

**Herr Schommartz** berichtet von der stattgefundenen Bauausschusssitzung (BA) am 19.02.2014:

- u.a.: Vorschlag des BA: Petersdorfer Straße sollte wieder mit Tempo 60 km/h befahren werden, Einschränkung 50 km/h sind dort nicht notwendig

Diskussion im Ortsbeirat

**Herr Massenthe** schlägt vor:

Der Ortsbeirat stellt einen Antrag an die Verkehrsbehörde die Geschwindigkeitsbegrenzung in der Petersdorfer Straße von 50 km/h auf 60 km/h zu erhöhen.

**Verantwortlich: Ortsbeirat**

**Abstimmung:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft**

keine

**TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes**

**Herr Massenthe:**

- Termin: 06.03.14, 17:00 Uhr Beratungsraum Ortsamt Ost „Aktualisierung Landschaftsplan“ Teilnahme OBR 19: Herr Kühner, eventuell Frau Schwartz
- Termin: 20.03.14, 8:00 Uhr, „Gewässer- und Schöpfwerkschau“, keine Teilnahme vom OBR 19
- Termin: heute, 25.02.14 „Einweihung Memet Turgut Denkmal“, Teilnahme Herr Morgenstern
- Positive Kritik zum Antwortschreiben vom 04.02.14 von der Bürgerschaftspräsidentin Karina Jens und dem Oberbürgermeister zur Thematik „Erweiterung der Forensischen Klinik“

**Herr Westphal** erläutert den Arbeitsstand zur Erweiterung der Forensischen Klinik, ist noch im Planungs- und Organisationsstatus

**Herr Westphal** informiert:

- 2. Kinderspielplatz im Wohngebiet „Ehemaliges Marinegelände Gehlsdorf“ von der WIRO fertig gestellt
- Einbahnstraßenschild Rostocker Straße von Gehlsheimer Straße kommend steht wieder
- Straßenbauarbeiten L22 gehen erst im März wegen Bodennässe weiter
- Standortvorschläge für Papierkörbe im Bereich wurden weiter geleitet am 31.01.14
- Kirchplatz mit Fußgängerüberquerung Gehlsdorf wurde am 17.02.14 von der Verkehrsbehörde behandelt- Stellungnahme wird folgen
- Parkplatzbeleuchtung J.-Nehru-Str. 33 Ortsamt Ost wurde optimiert, keine Blendung

mehr

- Noch keine Standortveränderung der Glascontainer in Stuthof erfolgt
- Notwendige Erweiterung der Hundekontrollen im Ehem. Marinegelände wurde weiter geleitet
- Antwortschreiben vom Stadtforstamt zur Steiluferabspernung Krummendorf, keine bauliche Absperrung, Hinweisschilder mit „Gefahr-Steilküste“ werden errichtet
- Antwort vom Amt für Stadtplanung zum Mobilfunkausbau – das ist Wettbewerb der Mobilfunkanbieter

<b>TOP 10    Verschiedenes</b>
--------------------------------

**Frau Schwartz:**

- Hundekontrollen im Wohngebiet „Ehem. Marinegelände“ waren erfolgreich
- Vorschlag:** Anbringen von Schildern zum Hundeverbot
- Aufstellen von Hundetoiletten

**Herr Westphal:** Weiterleitung der Hinweise an das Amt für Umweltschutz

**Ortsamt** leitet an das Amt für Umweltschutz weiter, Frau Schwartz wird anschließend informiert

**Herr Massenthe** stellt beim Ortsbeirat den Antrag, im anschließenden „Nichtöffentlichen Teil der Ortsbeiratssitzung“ die Ausschussmitglieder teilhaben zu lassen und lässt darüber abstimmen.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	