

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Brinckmansdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 31.01.2012
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Klassenraum Grundschule "John Brinckman", Vagel-Grip-Weg 10a,
18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karl Scheube SPD

reguläre Mitglieder

Patrick Tempel CDU
Diethard Lang DIE LINKE.
Ralf Malachowski DIE LINKE.
Peter Pilz CDU
Dr. Jörg Siebold BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Rainer Penzlin Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09

Verwaltung

Gabriele Körner Stadtamt
Silke Raddatz Ortsamt Mitte

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Katja Rosendahl FDP entschuldigt
Wolfdietrich Barmwoldt FÜR Rostock entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2011
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Beschlussvorlagen

- 6 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.W.144 "Riekdahl" (nördlich der Straße Riekdahl)
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2012/BV/3001
- 6.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2012 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2011/BV/2924
- 7 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2012 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2011/BV/2924-05 (NB)
- 8 Neubau einer Geh- und Radwegverbindung zwischen Neubrandenburger Straße und
Talstraße
Vorlage: 2011/IV/2945
- 9 Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Scheube begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 7 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

Im Monat Februar findet keine OBR Sitzung statt.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form angenommen.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2011

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.12.2012 wird genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Scheube informiert darüber, das ihm von Mitarbeitern der OZ ein Schreiben eines Bürgers übergeben wurde, zur Problematik der Einhaltung der Geschwindigkeit im Bereich der Grundschule im Eikaterweg.

- Problematik ist bekannt
- Durchführung regelmäßiger Geschwindigkeitskontrollen durch die Polizei erfolgen
- Eigenverantwortung von Eltern gefragt
- Ausloten von weiteren Möglichkeiten
- Gespräch mit der Schule nochmals suchen

Herr Scheube informiert über ein Vorhaben aus der aktuellen Bauliste von 2012, Erweiterung einer Ganztagschule durch die Einrichtung eines Gläsernen Klassenzimmers im 1. OG sowie einer teilweisen Aufstockung.

Nach Rücksprache mit dem Bauamt, ist das Vorhaben noch in Vorbereitung. Nähere Informationen auf der nächsten OBR Sitzung im März.

Der OBR wünscht eine Vorinformation zu Bauvorhaben.

TOP 5 Beschlussvorlagen

TOP 6 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.W.144 "Riekdahl" (nördlich der Straße Riekdahl) Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2012/BV/3001

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

- 1) Für das Gebiet des rechtskräftigen Bebauungsplans der Ortslage Riekdahl nördlich der gleichnamigen Straße soll unter Beibehaltung des Geltungsbereiches die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.W.144 „Riekdahl“ aufgestellt werden.

Das Gebiet wird begrenzt

- im Südwesten durch die Straße Riekdahl
- im Nordwesten durch die „Harmstorfer Weg“ genannte Straße
- im Nordosten durch den Übergang zur freien Landschaft, Fläche für die Landwirtschaft
- im Südosten durch die Grundstücke Riekdahl 6 und Riekdahl 6a

Der als Anlage beigefügte Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

- 2) Der Bebauungsplan soll die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung folgender Planungsziele schaffen:
 1. geordnete städtebauliche Entwicklung der Ortslage Riekdahl als Wohnungsbaustandort
 2. Schaffung von überwiegend Ein- und Zweifamilienhäusern vornehmlich in Hanglage
 3. Sicherung der Silhouettenwirkung und des Ortsbildes durch Höhenbegrenzung der Gebäude mittels Trauf- und Firsthöhenfestsetzung und Verringerung der zulässigen Vollgeschosszahl im Änderungsbereich
- 3) Zur planungsrechtlichen Absicherung der Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege ist ein Grünordnungsplan einschließlich faunistischem Gutachten und artenschutzrechtlichem Fachbeitrag zu erarbeiten.
- 4) Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist im Rahmen einer öffentlichen Ortsbeiratssitzung durchgeführt worden.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 6.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2012 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2011/BV/2924**

Beschluss:**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	0
Dagegen:	3
Enthaltungen:	4

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 7 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2012 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2011/BV/2924-05 (NB)**

Beschluss:**Beschlussvorschlag:**

1. Die Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Jahr 2012 wird gemäß Anlage 1 beschlossen. Der Haushaltsplan und die Anlagen werden gemäß Anlagen 2 - 13 fortgeschrieben.
2. Die Haushaltssatzungen und die Haushaltspläne für das städtebauliche Sondervermögen werden der Bürgerschaft gesondert zur Beschlussfassung vorgelegt.
3. Eine Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage in Höhe von 14.452.700,00 EUR zur anteiligen Abdeckung der planmäßigen Abschreibung auf Vermögensgegenstände des Anlagevermögens wird nach § 18 Abs. 2 GemHVO-Doppik beschlossen.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	0
Dagegen:	3
Enthaltungen:	4

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 8 Neubau einer Geh- und Radwegverbindung zwischen Neubrandenburger
Straße und Talstraße
Vorlage: 2011/IV/2945**

Herr Lang hat mit Herrn Köppen vom Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft gesprochen

- favorisierte Variante Bau einer Stahlbrücke
- Vorhaben liegt in der Trinkwasserschutzzone
- Kosten noch nicht im Haushaltsplan eingeordnet

Herr Scheube

- Neubau zur Zeit nicht realisierbar
- Kosten gegenwärtig nicht im Haushaltsplan eingeordnet
- OBR wird immer wieder daran erinnern, nachzufragen und nicht bis 2015 abwarten

Der OBR hat das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.

TOP 9 Informationen des Ortsamtes und des Ortsbeirates

Herr Scheube informiert über das Integrierte Gesamtverkehrskonzept 2014

- Termin am 12.02.2012 mit dem Senator für Bau und Umwelt Herrn Matthäus
- das Vorhaben dem Ortsbeirat und interessierten Bürgern nochmals vortragen
- durch Herrn Scheube wird der Termin auf der nächsten OBR Sitzung bekannt gegeben

Frau Körner verliert ein Schreiben zur Anmietung eines Grundstückes zur Aufstellung eines Sparkassencontainers im Wohngebiet Kassebohm.

Der Container dient der Nahversorgung des Wohngebietes und soll zentral gelegen sein, als zentraler Orientierungspunkt wird der Kreisverkehr (Vicke-Schorler-Ring/ Modersohn-Becker-Weg/ Erich-Venzmer-Weg) angesehen.

Herr Scheube

- OBR wünscht nähere Informationen
- Beratung im Verkehrsausschuss

Das Formular zur Umfrage Verbesserung der Breitbandversorgung im ländlichen Raum von Mecklenburg-Vorpommern wird an die OBR Mitglieder versandt.

Der OBR sieht die Verteilung der Umfrageformulare im Arbeitsbereich der zuständigen Ämter. Von den OBR - Mitgliedern soll eine Stellungnahme evtl. hierzu an das Amt erfolgen, damit dann rechtzeitig die Formulare herausgeschickt werden können.