

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 17.01.2014	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau von zwei Bürogebäuden mit drei Betriebswohnungen", Rostock, Dalwitzhofer Weg 22, 22 a, 23; Az.: 03435-13</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
19.02.2014	Ortsbeirat Stadtmitte (14)	Vorberatung
11.03.2014	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Neubau von zwei Bürogebäuden mit drei Betriebswohnungen“, Rostock, Dalwitzhofer Weg 22, 22 a, 23; Az.: 03435-13 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1x Ansicht Haus1, 1x Ansicht Haus 2 in Papierform, Format A4

Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan gesamt, Haus 1: 4x Grundriss, 1x Schnitt, 1x Ansichten; Haus 2: 4x Grundriss, 1x Schnitt, 1x Ansichten

