

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 16.08.2013
Entscheidendes Gremium: <b>Bürgerschaft</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus
	bet. Senator/-in:
Federführendes Amt: Tief- und Hafenbauamt	bet. Senator/-in:
Beteiligte Ämter: Amt für Management und Controlling Amt für Stadtgrün, Naturschutz u. Landschaftspflege Finanzverwaltungsamt	
<b>Planungsbeschluss der Straßenplanung zur Erneuerung</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>der Georginenstraße und</b></li><li>• <b>des Georginenplatzes</b></li></ul> <b>als Bestandteil der investiven Maßnahme "Fördergebiet Seebad Warnemünde"</b>	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
	Zuständigkeit
01.10.2013	Finanzausschuss
10.10.2013	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung
	Vorberatung
23.10.2013	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus
29.10.2013	Bau- und Planungsausschuss
06.11.2013	Bürgerschaft
	Vorberatung
	Vorberatung
	Entscheidung

### **Beschlussvorschlag:**

Der Planungsbeschluss der Straßenplanung zur Erneuerung der Georginenstraße und des Georginenplatzes in den HOAI-Leistungsphasen 1 (Grundlagenermittlung) bis 6 (Erstellung Leistungsverzeichnis) wird bestätigt.

### **Beschlussvorschriften:**

§ 22 (2) Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern

bereits gefasste Beschlüsse: keine

### **Sachverhalt:**

Im Bereich der verkehrlichen Infrastruktur im Seebad Warnemünde liegen schwerwiegende Funktions- und Substanzmängel vor. Es wird eingeschätzt, dass derzeit die Verkehrssicherheit teilweise nur noch eingeschränkt gewährleistet ist. Zur unmittelbaren Verbesserung sowohl der verkehrlichen als auch der touristischen Infrastruktur ist in erster Linie der ungenügende bauliche Zustand zu verbessern. Bisher wurden in der Investitionsmaßnahme Fördergebiet „Seebad Warnemünde“ die Planungen für die Erneuerung der Mühlenstraße, der Alexandrinenstraße, der Anastasiastraße, der Dänischen Straße, der Fr.-Franz-Straße, Kirchenstraße, Kirchenplatz und der Seestraße beauftragt, einige Straßen wurden bzw. werden bereits grundhaft erneuert.

Durch das Ministerium für Arbeit, Bau und Landesentwicklung Mecklenburg-Vorpommern wurden der Hansestadt Rostock bis in die Folgejahre 2015 Städtebaufördermittel für die Sanierung der o. g. Straßen im nördlichen Bereich des Ortskernes Warnemünde zur Verfügung gestellt.

In Fortführung des Förderprojektes zur Sanierung der Verkehrsanlagen des Ortsteils Warnemünde sollen jetzt:

- die Georginenstraße und
- der Georginenplatz

erneuert werden.

Georginenstraße und –platz verbinden die touristisch hochwertigen Bereiche Seestraße bzw. Promenade mit qualitativ praktisch gleichwertigen Straßenräumen wie der Alexandrinenstraße und dem Alten Strom. Neben dem unzureichenden Zustand der Verkehrsanlagen haben Georginenstraße und Georginenplatz eher eine untergeordnete verkehrliche Funktion. Daher ist geplant, den Planungsraum für den Fußgängerverkehr zu stärken.

Der Georginenplatz ist gemäß Denkmalliste der Hansestadt Rostock (Stand: Dez. 2012) ein „geschützter Raum in Form einer geschlossenen Platzanlage“.

Wie bei den o. g. vorangegangenen Straßenplanungen finden Aspekte wie Baumerhalt, Baumpflanzung, Denkmalschutz usw. besondere Beachtung im Rahmen der Planungen.

**Dabei sollen alle Möglichkeiten zum Erhalt der vorhandenen Bäume ausgeschöpft werden.**

Anmerkung Sitzungsdienst/Wo.15.11.13: gemäß Beschlussfassung (Nr. 2013/BV/4810-02 (ÄÄ) ergänzt

### Finanzielle Auswirkungen:

#### Georginenstraße

Teilhaushalt: 66

Maßn.-Nr.: 6654101201201401 (Pos. 39)

Produkt: 54101 - Gemeinden

Haushaltsjahr	Konto Bezeichnung	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt	
		Erträge	Auf- wendungen	Einzahlung en	Auszahlungen
2013	68166201/23316201			10.000 €	
2014	68166201/23316201			30.000 €	
2013	78532001/09612001				30.000 €
2014	78532001/09612001				180.000 €

#### Georginenplatz

Teilhaushalt: 66

Maßn.-Nr.: 6654101201201401 (Pos. 41)

Produkt: 54101 - Gemeinden

Haushaltsjahr	Konto Bezeichnung	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt	
		Erträge	Auf- wendungen	Einzahlung en	Auszahlungen
2013	68166201/23316201			10.000 €	
2014	68166201/23316201			30.000 €	
2013	78532001/09612001				60.000 €
2014	78532001/09612001				480.000 €

Bezug zum Haushaltssicherungskonzept: nein

### **Terminkette**

- Erstellung und Prüfung der Vorplanungen  
bis einschl. der Ausführungsplanung (HOAI-LPh. 6)
- Bauausführung
  - Georginenstraße und -platz

bis Juni 2014

ab September 2014

Roland Methling