

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 14.11.2013
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Raum, Ort: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 9b, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Horst Patzwahl	DIE LINKE.
Christopher Scheele	SPD
Renate Schlonske	DIE LINKE.
Kristin Schröder	DIE LINKE.
Dr. Gundula Moldenhauer	SPD
Dr. Fred Mrotzek	CDU
Siegfried Aust	FÜR Rostock

Verwaltung

Oliver Köppen	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Stephanie Bornstein	Ortsamt Mitte
Sybille Thielcke	Ortsamt Mitte

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Henning Wüstemann	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	entschuldigt
Dr. Sybille Bachmann	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	nicht anwesend
Torben Bjarne Wolff	FDP	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2013
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden und ggf. der Stellvertreter
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung und Umbau des Hagebaumarktes mit einem Gartencenter und 220 Stellplätzen", Charles-Darwin-Ring 8, Az.: 02446-13
Vorlage: 2013/BV/5031
- 7 Vorstellung des Projektes "Enter.Hub" durch den zuständigen Projektleiter Herrn Köppen
- 8 Bauanträge
- 8.1 Errichtung einer Übergangslösung in Containerbauweise - 2 Gebäudeteile als Kindertagesstätte / AZ: 02565-13
- 8.2 Sanierung Gruppenraum und WC und Anbau zur Unterbringung der Hilfsmittel der Kinder / Kindertagesförderstätte "Gänseblümchen" / AZ: 02822-13
- 9 Umbenennung der Bushaltestelle "Kulturzentrum" in "Zur Mooskuhle"
- 10 Berichte der Ausschüsse
- 11 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 12 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Patzwahl als 1. Vorsitzende des Ortsbeirates und Vorsitzender B/V/O eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Einwohner und Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung
--

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2013

Die Niederschrift vom 10.10.2013 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Ein Anwohner informiert über den Zustand der Robert-Koch-Straße.

Ein weiterer Anwohner stellt eine Anfrage zur Schaffung einer Verkehrsberuhigung in der Ernst-Haeckel- Straße.

Der Ausschuss B/V/O vereinbart mit beiden Anwohnern einen Vororttermin.

TOP 5 Neuwahl des Ortsbeiratsvorsitzenden und ggf. der Stellvertreter

Herr Dr. Mrotzek beantragt geheime Wahl.

Herr Patzwahl fordert zur Bildung eines Wahlausschusses auf.

Frau Schlonske, Herr Patzwahl und der Dr.Mrotzek bilden den Wahlausschuss.

Der Wahlausschuss wird einstimmig angenommen.

1. Wahlvorschlag: Frau Schröder

2. Wahlvorschlag: Herr Scheele

Beide erklären ihre Bereitschaft die Funktion zu übernehmen.

Da es keine weiteren Vorschläge gibt, bittet Herr Patzwahl um Abstimmung.

1. Wahlgang : 3 Stimmen für Frau Schröder und
3 Stimmen für Herrn Scheele sowie
1 Enthaltung

2. Wahlgang: 4 Stimmen für Frau Schröder und
2 Stimmen für Herrn Scheele sowie
1 Enthaltung

Frau Schröder nimmt die Wahl an.

Herr Patzwahl gratuliert Frau Schröder und übergibt ihr die Leitung der Sitzung.

TOP 6 Beschlussvorlagen

TOP 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung und Umbau des Hagebaumarktes mit einem Gartencenter und 220 Stellplätzen", Charles-Darwin-Ring 8, Az.: 02446-13 Vorlage: 2013/BV/5031

Vertreter des Hagebaumarktes Frau Normann und Herr Fechner erläutern anschaulich den Umbau bzw. die Erweiterung des Hagebaumarktes und beantworten Nachfragen.

Herr Fechner bittet um Prüfung, ob in Richtung Nobelstraße aus dem Lise-Meitner-Weg kommend ein Halteverbotsschild aufgestellt werden kann. Da dies die neue Belieferungszufahrt für den Baumarkt wird und beide Seiten ständig zugeparkt sind, rechnet er mit erheblichen Schwierigkeiten.

Auch die Parkordnung auf dem eigenem Parkplatz wird intern noch geprüft.

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig** zu.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Erweiterung und Umbau des Hagebaumarktes mit einem Gartencenter und 220 Stellplätzen“, Charles-Darwin-Ring 8,

Az.: 02446-13, wird erteilt.

Abstimmung:

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 7 Vorstellung des Projektes "Enter.Hub" durch den zuständigen Projektleiter Herrn Köppen

Herr Köppen Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft erläutert das Projekt „Enter.Hub“. (speziell südliche Bahnhofsvorstadt).

Mit diesem Projekt werden die Initiativen/ Ideen zur Überplanung von Brachflächen oder Konflikten im Umfeld von Bahnhöfen von 12 europäischen Städten vernetzt. Rostock bringt sich mit dem Areal südlich des Hauptbahnhofes ein.

Es werden die Auswirkungen der Einbindung der Hansestadt in das Transeuropäische Netz auf dem Hauptbahnhof, den regionalen Schienenverkehr und die Auswirkungen auf die städtebauliche Entwicklung in Richtung der Südstadt betrachtet.

Die Untersuchung zum ruhenden Verkehr wird in der Ortsbeiratssitzung im Dezember 2013 vorgestellt.

TOP 8 Bauanträge

TOP 8.1 Errichtung einer Übergangslösung in Containerbauweise - 2 Gebäudeteile als Kindertagesstätte / AZ: 02565-13

Herr Patzwahl hat sich die Kindertagesstätte, die in einem sehr schlechten Zustand ist, vor Ort angesehen.

Der Ausschuss B/V/O befürwortet den Bauantrag.

Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen dem Antrag **einstimmig** zu.

TOP 8.2 Sanierung Gruppenraum und WC und Anbau zur Unterbringung der Hilfsmittel der Kinder / Kindertagesförderstätte "Gänseblümchen" / AZ: 02822-13

Der Ausschuss B/V/O empfiehlt seine Zustimmung.

Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen dem Antrag **einstimmig** zu.

TOP 9 Umbenennung der Bushaltestelle "Kulturzentrum" in "Zur Mooskuhle"

Der Ausschuss B/V/O gibt die Empfehlung zur Umbenennung der Bushaltestelle in „Zur Mooskuhle“.

Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen dem Vorschlag **einstimmig** zu.

