

Beschlussvorlage	Datum: 22.10.2013	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung und Umbau des Hagebaumarktes mit einem Gartencenter und 220 Stellplätzen", Charles-Darwin-Ring 8, Az.: 02446-13		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
14.11.2013	Ortsbeirat Südstadt (12)	Vorberatung
26.11.2013	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Erweiterung und Umbau des Hagebaumarktes mit einem Gartencenter und 220 Stellplätzen“, Charles-Darwin-Ring 8, Az.: 02446-13, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1x Ansicht in Papierform, Format A4
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Freiflächengestaltungsplan, 1x Grundriss EG, 1x Grundriss/Schnitt Sprinklerbecken, 1x Schnitte A-A und B-B, 1x Ansichten Nord, Süd, Ost, West

