

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 24.09.2013
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Raum, Ort:	Saal Werkstatt für behinderte Menschen, Fährstraße 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Kurt Massenthe	FÜR Rostock
----------------	-------------

##### reguläre Mitglieder

Harald Morgenstern	SPD	ab TOP 5, 18.45 Uhr
Reinhart Kühner	DIE LINKE.	
Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.	
Manja Kobus	CDU	
Dietrich Peters	CDU	
Manuela Bruhn	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Thomas Schommartz	FÜR Rostock	

##### Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Beate Sydow	Ortsamt Ost
Nadine Oehnhausen	AzuBi - Ortsamt Ost

##### Gäste

Einwohnerinnen und Einwohner

##### Sachkundige Einwohner

Detlef Löwenhagen	Bauausschuss
-------------------	--------------

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Kay Mieske	FDP	unentschuldigt
------------	-----	----------------

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.08.2013
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Verfahren nach § 16 BImSchG/Liebherr MCCtec Rostock - Norderweiterung der Betriebsstätte durch Erweiterung von Lagerflächen, Errichtung von 2 Prüfstandsfundamenten und Errichtung von 3 Lichtmasten", Rostock, Liebherrstr. 1, Az: 02441-13  
Vorlage: 2013/BV/4856
- 7 Berichte der Ausschüsse
- 7.1 Kultusausschuss
- 7.2 Bauausschuss
- 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und Gäste.

Herr Massenthe heißt das neue Ortsbeiratsmitglied Manja Kobus herzlich willkommen und verpflichtet sie gemäß § 42 Abs. 4 i. V. m. § 28 Abs. 2 Satz 3 KV M-V durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten.

Er stellt fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates ordnungsgemäß geladen wurden. Es sind 7 von 9 Mitgliedern anwesend. Damit ist der Ortsbeirat beschlussfähig. Die Bekanntmachung der Tagesordnung erfolgte im Schaukasten des Ortsamtes Ost ab 12.09.2013.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

**Herr Massenthe** verliest die Tagesordnung. Es liegen keine Anträge auf Änderung der Tagesordnung vor. Somit ist diese in der Form bestätigt.

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.08.2013**

**Herr Massenthe** stellt fest, dass keine Einwände zur Niederschrift vom 27.08.2013 vorliegen. Somit ist die Niederschrift bestätigt.

### **TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

1. **Frau Bruhn** macht erneut auf das wilde Parken auf der Wiese im Heuweg aufmerksam, was eine Gefahrenquelle darstellt.  
Fahrzeugführer kommen dann entgegen der Fahrtrichtung aus der Rostocker Straße  
**Herr Westphal** hält aufgrund des gesetzeswidrigen Verhaltens einen Barriereaufbau für sinnvoll.  
**Festlegung:** Hinweisweiterleitung an das Liegenschaftsamt
2. **Frau Bruhn:** Es ist sehr ärgerlich, dass viele zerstörte Wahlplakate umher liegen.  
**Herr Massenthe** merkt hinsichtlich der zerstörten Wahlplakate an, dass es sich seiner Information nach um Aktionen Linksextremer handelt, die im Rahmen des Wahlkampfes v.a. Plakate der SPD und CDU zerstört haben.
3. **Herr Kühner** weist darauf hin, dass bei dem Bauvorhaben vor der ehemaligen Geflügelfarm in der Rostocker Straße kein Bauschild vorhanden ist. Nachfrage was dort gebaut wird.  
**Herr Westphal:** Das Ortsamt wird sich diesbezüglich informieren.

### **TOP 5 Aktuelles**

Es liegen keine Informationen vor.

### **TOP 6 Beschlussvorlagen**

#### **TOP 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Verfahren nach § 16 BImSchG/Liebherr MCCtec Rostock - Norderweiterung der Betriebsstätte durch Erweiterung von Lagerflächen, Errichtung von 2 Prüfstandsfundamenten und Errichtung von 3 Lichtmasten", Rostock, Liebherrstr. 1, Az: 02441-13 Vorlage: 2013/BV/4856**

**Herr Massenthe:** Der Bauausschuss empfiehlt die Zustimmung zum Bauvorhaben, findet die Beschreibung des Bauvorhabens jedoch zu ungenau und wünscht sich detaillierte Informationen. Es gibt die Nachfrage nach der Zweckbestimmung der Prüfstandsfundamente. Da kein weiterer Diskussionsbedarf besteht, schließen sich die Ortsbeiratsmitglieder dem Bauausschuss an.

#### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/ Nordost empfiehlt, dass das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Verfahren nach § 16 BImSchG/Liebherr MCCtec Rostock - Norderweiterung der Betriebsstätte durch Erweiterung von Lagerflächen, Errichtung von 2 Prüfstandsfundamenten und Errichtung von 3 Lichtmasten", Rostock, Liebherrstr. 1, Az: 02441-13 erteilt wird.

**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 7     Berichte der Ausschüsse****TOP 7.1   Kultusausschuss**

Der Kultusausschuss hat nicht getagt.

**TOP 7.2   Bauausschuss**

**Herr Schommartz** informiert bezüglich der Beratung des Bauausschusses vom 18.09.2013 zu folgenden Punkten:

1. Reparatur der Straße in Stuthof

- keine nachhaltige Bauweise
- Verschleißschicht der Straße beschädigt

**Festlegung:** Der Ortsbeirat wendet sich als Gremium an das Tief- und Hafenbauamt.

Verantwortlich: Herr Morgenstern

2. Bürgerhinweis: Lärmbelästigung in Hinrichsdorf

- Ortsbeirat begrüßt Vorgehensweise des Ortamtes
- Herr Westphal: Hinweis auf Notwendigkeit der Nennung von Datum und Uhrzeit bei Lärmbelästigung

3. Radweg L22

- Radweg und Straße wird zeitgleich abschnittsweise gebaut
- Beschilderung nötig, um auf Lücken im Ausbau und Ausweichwege hinzuweisen
- Vorschlag: Beschilderung für Radfahrer direkt über die Ortslage Hinrichsdorf
  - Ortsamt wendet sich an das Tief- und Hafenbauamt/ Verkehrsbehörde

4. Rückbau Parktaschen Fährstraße

Diskussion

- keine andere Straße, die durch den ÖPNV befahren wird, weist derartige bauliche Maßnahmen auf (Parktaschen auf der Fahrbahn)
- Bauausschuss empfiehlt Rückbau der Parktaschen
- Parktaschen behindern den fließenden Verkehr und sind teilweise sogar eine Gefährdung
- im Bereich des Bäckers wird sowieso auf der Fahrbahn geparkt
- 40 km/ h besonders notwendig aufgrund der vielen Behinderten in Gehlsdorf

**Herr Westphal:**

- Diese Thematik wird seit Jahren immer wieder angesprochen von Gegnern und Befürwortern
- werden alle Parktaschen entfernt, fällt auch die Geschwindigkeitsbegrenzung auf 40 km/ h weg und 50 km/h wären die Folge
- ebenso fehlen Parkmöglichkeiten in der gesamten Fährstraße, so dass vermutlich verkehrswidrig auf der Straße geparkt wird
- der Ortsbeirat sollte hier nochmals alle Argumente bedenken und keine schnellen Beschlüsse fassen
- bei Entschluss zum Rückbau muss mit Gegenlobby gerechnet werden
- informiert nochmals über das seit längerem bestehende Angebot der Verkehrsbehörde, dass bei entsprechenden Anliegen ein Gesprächstermin im Amt vereinbart werden kann.

**Festlegung:** Terminabstimmung durch das Ortsamt für November.

5. Kreuzung Toitenwinkler Weg/ Kirchenplatz

- Bauausschuss hätte gerne an Begehung teilgenommen  
Frau Sydow: Begehung im August mit Tief- und Hafenbauamt, Verkehrsbehörde und Kirchengemeinde fand statt aufgrund der nicht behindertengerechten Zuwegung zum Kirchgebäude/  
Parkflächenanordnung versperrte den Fußweg
- Zusatzhinweis Herr Kühner: desolate Gehwege, Rollstuhlfahrer ist es kaum möglich Gehweg zu befahren

**Festlegung:** Problematik wird bei Termin mit Verkehrsbehörde besprochen

6. Nassbaggerung

**Festlegung:** Der Ortsbeirat beschließt Wiederaufnahme der Korrespondenz zu diesem Thema.

Verantwortlich: Herr Schommartz

7. Regenwasser auf der Fahrbahn Zum Südtor/Krummendorf

**Festlegung:** Der Ortsbeirat beschließt Wiederaufnahme der Korrespondenz zu diesem Thema.

Verantwortlich: Herr Schommartz

8. 30- Zone Kreuzung Gehlsheimer Straße/ Dierkower Damm/ Hafenallee

Diskussion

- Errichtung der Geschwindigkeitsbegrenzung als Anliegen vieler Eltern der Schulkinder
- Bereich der Geschwindigkeitsbegrenzung zu weit ausgedehnt

**Herr Westphal:**

- Hinweis von Elternvertretern zur Schulwegsicherung
- Prüfung durch das Sachgebiet Verkehrsbehördliche Aufgaben
- Ergebnis: Schulweg von und zur Bushaltestelle

**Festlegung:** Anliegen soll bei Termin mit Verkehrsbehörde vorgetragen werden

9. Geruch Dierkower Kreuz

- durch Bündelung der Rohrleitungen zur Entlüftung kommt es hier immer wieder zu Gerüchen

**Herr Kühner :** befürchtet die Ausführung der neu gesetzten Bordsteine im Toitenwinkler Weg/ Ausfahrt Netto- Markt behindert den Wasserabfluss von der Straße

**Festlegung:** Hinweisweiterlegung an das Tief- und Hafenbauamt

<b>TOP 8      Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft</b>
---

Es liegen keine Informationen vor.

<b>TOP 9      Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes</b>
---

**Herr Westphal** informiert über:

- Radwegbefahrung
- Probleme gibt es im Seehafen, wo Hinweisschilder erschwert zu finden sind
- aufgrund wechselnder Fähranlegeplätze muss die Beschilderung flexibel bleiben
- im Durchschnitt 40- 50 Radfahrer pro Fährgang – möglich: Informationsmaterial und Wegweiser bereits auf der Fähre bereitstellen
- Fährbetrieb Kabutzenhof- Gehlsdorf
- Verkehr wird nicht eingestellt
- eingeschränkter Fahrplan an Feiertagen und vom 01.01.- 31.03.2014 an den Wochenenden
- Mobilität der Anwohner durch Busverkehr gewährleistet
- auf Anregung von Frau Schwartz: Hinweis an Antaris, dass zur Hanse Sail 2014 möglicherweise ein erweiterter Fahrplan günstig wäre

- erfolgter Grünschnitt des überhängenden Straßenbegleitgrüns am Parkplatz Goorsdorfer Straße
- Einladung R. Siegmann- Stiftung: 14.11.2013, 15.00 Uhr, Betriebsgelände RSAG (Herr Morgenstern)
- erneuter Bürgerhinweis: Schäden durch Wildschweine Pressentinstraße
- Hinweis auf Bericht des Bürgerbeauftragten des Landes M-V
- Hinweis auf Bericht zur Familienfreundlichkeit der Stadt Rostock

<b>TOP 10    Verschiedenes</b>
--------------------------------

**Frau Bruhn** merkt an, dass der Gehweg in der Fährstraße Höhe der ehemaligen KITA stark von Unkraut bewuchert sei.

**Herr Schommartz** fragt, ob eine Kabelerweiterung von Gehlsdorf nach Hohe Düne durch Kabel Deutschland geplant ist. Es ist keinem der Anwesenden etwas zu diesem Thema bekannt.

Ortsbeiratsvorsitzender  
 Massenthe, Kurt

Protokollantin  
 Beate Sydow