

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Evershagen

Sitzungstermin: Dienstag, 13.08.2013
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: Uhr
Raum, Ort: Mehrgenerationenhaus Evershagen, Maxim-Gorki-Straße 52, 18106 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Harm Wullekopf DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Nadija Henze SPD
Frank Giesen CDU
Elisabeth Möser BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
André Axmann FÜR Rostock

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Karsten Steffen	DIE LINKE.	unentschuldigt
Ingrid Wachtl	DIE LINKE.	unentschuldigt
Martin Schultz	SPD	unentschuldigt
Ija Schramko	CDU	entschuldigt
Thomas Uth	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	unentschuldigt
Dr. Anne-Kathrin Riethling	FDP	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.06.2013
- 4 Aktuelles Thema
- 4.1 Vorstellung Bauvorhaben Mühlenteich

- 4.2 Wahl der /des 1.Stellvertreterin/ers des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 4.3 Wahl der/des 2.Stellvertreterin/ers des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 5 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Anträge
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Wullekopf begrüßt alle Anwesenden und Gäste. Die Beschlussfähigkeit kann mit 5 von 11 Ortsbeiratsmitgliedern nicht festgestellt werden.

Die Ortsbeiratsitzung wird somit als Informationsveranstaltung weitergeführt.

TOP 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.06.2013

TOP 4 Aktuelles Thema

TOP 4.1 Vorstellung Bauvorhaben Mühlenteich

Herr Wullekopf begrüßt Herrn Güldenpenning vom Planungsbüro Hamann und bittet um Information zur Freiflächengestaltung am Mühlenteich in Evershagen.

Herr Güldenpenning :

Das Planungsgebiet umfasst ein ca. 6,8 ha großes Gebiet im Südwesten von Evershagen. Der Mühlenteich verfügt im Uferbereich über einen größtenteils geschlossenen Schilfbestand. Die Uferböschungen sind vielfach mit Rosen und Schlehen bewachsen, anschließend folgen gemischte, alte Obstbaumpflanzungen welche im Norden durch Erlen abgelöst werden. Das übrige Planungsgebiet wird durch großflächige Rasenflächen mit lockeren Baumgruppen geprägt.

Die vorhandenen Wegebeziehungen beschränken sich zum größten Teil auf Trampelpfade. Straßenbegleitend zur Messestraße ist ein alter Gehweg mit einer Befestigung aus Betonplatten vorhanden, in Verbindung zur Mühlenstraße wurde ein Trampelpfad durch eine Asphaltdecke befestigt, hier ist die Wegedecke überaltert.

Unter Berücksichtigung der bestehenden Faktoren sind/ ist:

- die wichtigsten Wegebeziehungen herzustellen/ zu überarbeiten
- fehlende Sichtbeziehungen zu schaffen
- die Fläche funktional zu gliedern
- den Baumbestand zu sichten und zu ordnen
- die vorhandenen Potentiale hervorzuheben und erlebbar zu machen

Dabei ist der Gesamteingriff möglichst gering zu halten.

Der Rundweg um den Mühlenteich herum wird unversiegelt ausgebaut und somit für Pflegefahrzeuge befahrbar gemacht. Im Norden wird der Uferbereich befestigt. Es wird dann eine neue Wegeführung zwischen Erlenhain und Mühlenteich verlaufen.

Es erfolgt eine teilweise Entfernung des Schilfbewuchses im Norden um zwei vorhandene Inseln freizulegen. Die Sträucher entlang des Rundweges werden reduziert, die Bäume werden im notwendigen Umfang aufgeastet und freigestellt.

Ein neuer Parkweg aus Asphalt soll den Mühlenteich an die Wohnbebauung in Evershagen anbinden und die zusammenhängende Freiflächen erschließen. Vorhandene Baumgruppen werden entlang des Parkweges durch neue ergänzt. Der vorhandene Gehweg an der Messestraße wird im nördlichen Abschnitt mit einer Asphaltdecke erneuert. Die Rasenflächen werden nach Abschluss der Wegebauarbeiten im notwendigen Umfang überarbeitet. Die entstehenden Wegeflächen werden vorwiegend für den Fußgängerverkehr genutzt.

Die Bruttobaukosten belaufen sich auf 370.000 €. Kostenträger ist die Hansestadt Rostock, es kommen Städtebaufördermittel zum Einsatz.
Baubeginn ist wahrscheinlich Oktober 2013.

TOP 4.2 Wahl der /des 1.Stellvertreterin/ers des Ortsbeiratsvorsitzenden

TOP 4.3 Wahl der/des 2.Stellvertreterin/ers des Ortsbeiratsvorsitzenden

TOP 5 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

TOP 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

TOP 7 Anträge

TOP 8 Berichte der Ausschüsse

TOP 9 Verschiedenes

Harm Wullekopf

Gez.:Nicole Hartmann