

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Schmarl

Sitzungstermin: Dienstag, 02.07.2013
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Raum, Ort: Haus 12 Schmarl, Am Schmarler Bach 1, 18106 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Dietmar Droese DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Michael Berger CDU
Helmut Gürtler BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Andreas Engelmann DIE LINKE.
Heidi Wachtel DIE LINKE.
Monika Meyer SPD
Erhard Sauter SPD
Gabriela Jonscher FDP
Reiner Groß FÜR Rostock

Verwaltung

Reinhold Schmidt Ortsamt Nordwest 1
Birgit Alisch Ortsamt Nordwest 1

Gäste

Sigrid Hecht Eigenbetrieb Kommunale
Objektbewirtschaftung und -
entwicklung
Andreas Rieck Kommunalen Eigenbetrieb
Objektbewirtschaftung und -
entwicklung
Nico Seefeldt KOE
Uwe Michaelis OBR Groß Klein
Ralf Mucha Mitglied des Landtages
Katja Eisele ASB
Jörg Overschmidt Stadtteilmanager Schmarl

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.06.2013
- 4 Bericht des Ortsamtsleiters über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches
- 5 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates
- 5.1 Mitteilungen des Quartiermanagers
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Aktuelles Thema
- 7.1 Informationen des Eigenbetriebes - Kommunale Objektbewirtschaftung und Entwicklung der Hansestadt Rostock - zu den Aufgaben in der Hansestadt Rostock, insbesondere zu den Objekten in Schmarl
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Beschlussvorlagen
- 10 Informationsvorlagen
- 11 Verschiedenes
- 11.1 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Droese eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderung einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.06.2013
--

Der Niederschrift wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4 Bericht des Ortsamtsleiters über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches

Herr Schmidt:

1. Auf der OBR-Sitzung im Juni wurde durch das Ortsamt die Information zu den durchgeführten Lärmforen „Rostock kann leiser sein“ gegeben. Am 6. Juni erreichte uns ein Schreiben über die vorgesehenen Lärmaktionsplanung mit der Bitte um Stellungnahme des OBR zu den vorgesehenen Stadtoasen. Für Schmarl sind in der Hundsburg 8 ha (45 bis 50 dBA) und der IGA-Park mit 47.7 ha (45 bis 70 dBA) vorgesehen. Da der Termin sehr kurzfristig (10.06.13) gesetzt war, haben wir um Aufschub gebeten.
2. Die Anfrage zur Ampelanlage Schmarler Damm/Kolumbusring bisher anforderungsgestützt und nun auf automatisierten Betrieb geschaltet, wurde an die Verkehrsbehörde weitergeleitet. Die Antwort der Stadtwerke, Sachgebiet Lichtsignalanlagen liegt vor. Die LSA läuft nach wie vor voll verkehrsabhängig. Taster und Schleifen wurden geprüft. Es waren keine Mängel ersichtlich.

Nachfrage Herr Berger: Aussage wird angezweifelt, Wartezeit ist länger....

3. Den Hinweis zu trockenen Bäumen und zahlreichen Wildtrieben an Bäumen wurden an das Fachamt weitergeleitet. Eine Antwort dazu steht noch aus.
3. Zwei Bauanträge : - Aufstockung eines Bürogebäudes, Schmarler Damm 5
- Änderung einer Fläche für Schüttgut, Fischerweg 408
wurden an den Bauausschuss weitergeleitet. Wir bitten den Ortsbeirat um eine Stellungnahme.
4. Im Amts- und Mitteilungsblatt der Hansestadt Rostock Nr. 10 vom 23. Mai 2013 wird über die Kastrations- und Kennzeichnungspflicht von Freigängerkatzen informiert. Betroffene Katzen sind durch die Halter beim Tierarzt kastrieren zu lassen und durch einen Mikrochip / Transponder zu kennzeichnen.
Das gilt auch für freilebende Katzen. Hier sind die Bereitsteller des Futters in der Pflicht. Damit soll die jährliche Zunahme von 3-5 tausend Katzen durch die natürliche Population eingedämmt werden. Ausnahmen bei Zuchtkatzen und Zuschüsse in bestimmten Fällen können beantragt werden.

TOP 5 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates
--

Herr Droese:

- Am 08. Juni fand das Stadtteilstadt an zwei Standorten „Haus 12“ und bei „Dau wat“ statt. Es war eine gelungene Veranstaltung in familiärer Atmosphäre. In der Organisation gibt es aber noch Reserven.
- Am 22. Juni wurde im IGA Park das 10 jährige Jubiläum gefeiert. Es gab eine sehr gute Resonanz der Bürger. Durch den Gewinn der Stadtwette konnte das Preisgeld von 1000 € dem Weidendom e.V. zur Verfügung gestellt werden.
- Nach Absprache mit dem Amt für Stadtgrün werden im Herbst die Baumscheiben mit Narzissen, Krokussen und Anemonen neu bepflanzt.
Am Schmarler Damm Richtung Kolumbusring wird ein Pflanzfeld 10 x 3 m neu gestaltet.
- Laut Zeitungsbericht vom 2. Juli soll es einen Bürgerentscheid zur Verholung des Traditionsschiffes in den Stadthafen geben. Eine entsprechende Vorlage des Oberbürgermeisters soll in der Sondersitzung der Bürgerschaft

- am 10. Juli behandelt werden.

TOP 5.1 Mitteilungen des Quartiermanagers

Herr Overschmidt:

- Das Stadtteilstfest war besser als erwartet, es gab eine gute Resonanz der Bürger. Verbesserung der Zusammenarbeit mit dem Bühnenanbieter ist notwendig.
- Programmtage im Herbst - Kreativwettbewerb - Flyer sind im Umlauf – eine Ausstellung findet im OA Ost statt. Ausstellungsstücke werden noch gesucht.
- Am 24. Juli findet ab 14 Uhr ein Rundgang „5 Jahre Lehrpfad“ statt.
- Redaktionsschluss Stadtteilzeitung ist der 2. August.

TOP 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Anwohner:

1. Im Kolumbusring Höhe Nr.2 befindet sich in der Fahrbahn ein sehr großes Loch. Dieses muss schnellstens beseitigt werden.
2. Am Schmarler Damm Richtung Fußgängerweg Lütten Klein ist bei der ersten Straßenlaterne die Lampe defekt.
3. Am kleinen Strand, in Schmarl Dorf befindet sich keine Mülltonne. Eine Bürgerin sammelt zwei mal die Woche den zurück gelassenen Dreck.
4. Der Strand wächst immer mehr mit Buschwerk, Bäumen und Schilf zu. Das Amt für Stadtgrün wird informiert.
5. Zwei Zaunfelder des IGA Parkes liegen im Wasser. Es besteht eine Verletzungsgefahr für badende Kinder. Herr Vogt wird informiert.
6. Diskussion zum Standort Traditionsschiff. Meinungen der anwesenden Bürger gehen weit auseinander. Z.b.
 - Kosten müssen im Blick behalten werden
 - Das Traditionsschiff soll in Schmarl bleiben, die Wasserskianlage soll nun dazu kommen.
 - Entwicklungskonzept IGA Park, Beschlüsse der Bürgerschaft und des IGA Aufsichtsrates dazu werden erwartet
 - Das, dass Schiff wieder Dresden heißt wurde für gut befunden. Der Standort Schmarl ist für das Gesamtkonzept besser geeignet.
 - Herr Droese: Wir vertrauen auf die aktuellen Beschlüsse der Bürgerschaft zum Standort des Museums in Schmarl.

TOP 7 Aktuelles Thema

TOP 7.1 Informationen des Eigenbetriebes - Kommunale Objektbewirtschaftung und Entwicklung der Hansestadt Rostock - zu den Aufgaben in der Hansestadt Rostock, insbesondere zu den Objekten in Schmarl

Frau Hecht:

- Vorstellung des Eigenbetriebes, 20 Jahre KOE
- Zur Einführung wurde ein Film gezeigt
- Investitionen 2013 rund 44 Mio €

Aufgaben: 384 Objekte und 793 Verträge

Besondere Schwerpunkte, 139 Schulen und Sportstätten, 33 Kitas

- Neubau und Sanierung
- Instandhaltung
- Wartung und Prüfung
- Außenanlagepflege
- Vertragsmanagement
- Betriebskostenmanagement

Objekte in Schmarl:

- Berufsschule Wirtschaft, Sanierung 2014, Investitionen ca 1,7 Mio €
- Grundschule Schmarl, Sanierung 2015 von Brandlasten, Elektroanlagen und Decken, Investitionen ca 1,7 Mio €
- Große Sporthalle, Sanierung 2008/2009 mit der RGS, ca 2 Mio €
- Sport und Freianlage, Baubeginn Oktober 2013, ca 450 T €
- Kita Regenbogen, Restsanierung äußere Hülle und komplette Innensanierung, Investitionen 2013/2014 ca 2 Mio €
- Ärztehaus Schmarl, Einbau Aufzug erfolgt, mittelfristig keine weiteren Investitionen geplant.
- Haus 12, geplanter Anbau ca 60 m² für Veranstaltungsraum. Ca 85.000 € Investitionen. Der Anbau wird aus viel Glas und Stahlstützen in Leichtbauweise bestehen. Vorstellung beim Träger, Fachamt für Jugend und Soziales, parallel wird Mitte Juli der Bauantrag gestellt.

TOP 8 Berichte der Ausschüsse

Herr Sauter:

2 Vereinfachte Baugenehmigungsverfahren liegen zur Abstimmung bereit.

- Erweiterung / Aufstockung temporäres Bürogebäude (Standzeit bis 30.04.2017), 2-geschossig in Containerbauweise. Bauort, Schmarler Damm 5
Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt
- Wesentliche Änderung der Beschaffenheit und des Betriebes einer Anlage zum Be- und Entladen von Schüttgütern aus Seeschiffen Az. 00792-01. Bauort, Fischerweg 408
Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt

Herr Gürtler:

Sozialausschuss hat nicht getagt, nächster Termin September

TOP 9 Beschlussvorlagen

keine

TOP 10 Informationsvorlagen

keine

TOP 11 Verschiedenes

Herr Berger:

Beiträge in der OZ und in der NNN zum Bürgerentscheid zur Verholung des Traditionsschiffes in den Stadthafen wurden von Herrn Berger mit Leserbriefen beantwortet. Problematik

Traditionsschiff, Bürgerentscheid und Bürgerbegehren, Prüfung der Summen.

Herr Engelmann:

Schreiben an die RSAG, Herrn Bruhn. Der Bus der Linie 38 soll Probeweise nach Lütten Klein durchfahren.

TOP 11.1 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder
--

August Sommerpause

Nächste OBR Sitzung in Schmarl am 03.September.

Vorschlag Aktuelles Thema, Entwicklung rund um das Gelände Hansemesse.
Einladung Frau Burmeister.

Birgit Alisch