

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel

Sitzungstermin: Dienstag, 18.06.2013
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Club der Volkssolidarität, Bremer Straße 24, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karsten Cornelius SPD

reguläre Mitglieder

Olaf Groth	DIE LINKE.	bei Top 5.1 abwesend
Eik Deistung	CDU	
Ulrich Grotkopp	DIE LINKE.	
Klaus Kasperski	SPD	
Christoph Kayser	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Manfred Jurczyk	FÜR Rostock	

Gäste

Dipl.-Ing. Robert Klaus Architekt Leiter Projektgruppe
Klinikbau

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Claudia Volkmann	CDU	entschuldigt
------------------	-----	--------------

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.05.2013
- 4 Information zum Baugeschehen am Klinikgelände Schillingallee
- 5 Beschlussvorlagen

- 5.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2013/BV/4490
- 5.2 1. Nachtrag zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2013/BV/4490-01 (NB)
- 5.3 2. Nachtrag zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2013/BV/4490-03 (NB)
- 5.4 Haushaltsplanentwurf 2013
Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498
- 5.5 Haushaltsplanentwurf 2013
Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498-03 (NB)
- 5.6 2. Nachtrag zur Beschlussvorlage 2013/BV/4498
Haushaltsplanentwurf 2013 Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498-06 (NB)
- 5.7 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag)
"Neubau Zentrale medizinische Funktion (ZMF) Universitätsmedizin Rostock,
Schillingallee 35", Zustimmungsverfahren gemäß § 77 LBauO M-V, Az: 03683-12
Vorlage: 2013/BV/4619
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 9 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Cornelius eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Herr Groth bittet die Beschlussvorlage 2013/BV/4419 in die Tagesordnung mit aufzunehmen. Hierbei handelt es sich um das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben ZMF. (TOP 5.7)

Weiterhin wurde allen Mitgliedern ein weiterer Nachtrag zur BV „HASIKO“ unter der Nummer 2013/BV/4498-06 übergeben, der unter dem TOP 5.6 behandelt werden sollte
Die Tagesordnung wird mit diesen Erweiterungen bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.05.2013

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

TOP 4 Information zum Baugeschehen am Klinikgelände Schillingallee

Herr Klaus informiert über den bisherigen Verlauf der Baumaßnahmen und den zeitlichen Rahmen für die kommenden Bauabschnitte am Klinikum. Er gibt Auskunft über die Auswirkungen der Absperrungen auf das Parken und Einschränkungen für die Benutzung von Fußwegen. Ab der 28. Kalenderwoche erfolgt die Sperrung des Gehweges in der Stempelstraße. Das Parken von Autos soll voraussichtlich nicht eingeschränkt werden. Temporäre Einschränkungen sind nicht zu vermeiden. Ab der 36. Kalenderwoche soll der Fußweg wieder frei gegeben werden.

In der Diskussion wird die Feuerwehrezufahrten kritisiert. Herr Klaus erläutert die Brandschutz- und Notfallmaßnahmen. Über Informationen zu einer 2. Feuerwehrausfahrt kann Herr Klaus keine Angaben machen. Er nimmt dies als Prüfauftrag mit. Es werden Änderungsmöglichkeiten für Feuerwehrezufahrten geprüft. Verkehrsrechtliche Anordnungen werden gestellt, aber diesbezüglich geprüft und genehmigt werden diese von der Stadt Rostock.
Aktuelle Baupläne werden dem Ortsbeirat in der nächsten Zeit zur Verfügung gestellt.

In dieser Diskussion wird das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben ZMF Schillingallee 35 mit angesprochen. Die Ausschüsse Bau und Verkehr hatten zum Bauvorhaben am 11.06.2013 getagt. Aus dieser Beratung ging hervor, dass die Berechnung der benötigten und nachgewiesenen Parkplätze nicht nachzuvollziehen ist. Es wurde ein Brief an den Bau- und Planungsausschuss verfasst, in dem vorgeschlagen wurde, das Einvernehmen der Gemeinde noch nicht zu erteilen.

Herr Klaus nimmt Stellung zu den Parkplatzzahlen. Er verweist auf die Aufstellung der Parkplatzzahlen aus seinen Berechnungen. Zu den Angaben aus der Beschlussvorlage kann er keine Angaben machen.

Die luftfahrtrechtliche Genehmigung für den Hubschrauberlandeplatz ist erteilt. Dies wird der Stadt noch mitgeteilt. Die Werte aus dem Lärmgutachten 2011 sind beibehalten und sind im Rahmen der Lärmverordnung in Ordnung.

Der Vorschlag der Ausschüsse, das Einvernehmen der Gemeinde noch nicht zu erteilen, wird durch den Beirat einstimmig beschlossen.

TOP 5 Beschlussvorlagen

Herr Cornelius erläutert kurz die Beschlussvorlagen und bittet um die Abstimmung.

TOP 5.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen Vorlage: 2013/BV/4490

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	3
Dagegen:	
Enthaltungen:	3

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 5.2 1. Nachtrag zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2013/BV/4490-01 (NB)

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	3
Dagegen:	1
Enthaltungen:	3

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 5.3 2. Nachtrag zu den Haushaltssatzungen der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2013/BV/4490-03 (NB)

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	
Enthaltungen:	2

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 5.4 Haushaltsplanentwurf 2013
Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498

In der Einleitung von Herrn Cornelius verweist er auf die Diskussion zum HASIKO 2013. Im Ergebnis hatte der Ortsbeirat der Konzeption nicht zugestimmt. Im Wesentlichen wurden in der Januarsitzung beraten:

- Die Einsparung des Sitzungsgeldes für die OBR-Mitglieder würde im Promillebereich liegen
- Die Einschränkungen der Mitwirkungsrechte und den demokratischen Entscheidungsprozessen sind im Verhältnis zu den geplanten Einsparungen nicht akzeptabel.
- Herr Wiesner berichtet über die Auswirkungen der Reduzierung aus dem Jahr 2010 von 8 auf 5 Ortsämter und gibt einen Ausblick auf die Qualitätsverluste in der Arbeit für die Einwohner und die OBR im Besonderen.
- Die Reduzierung der Anzahl der Stadtteilbibliotheken kann in Zeiten von abnehmenden Sozialverhalten und Bildungsständen nur abgelehnt werden
- An einer gemeinsamen Finanzierung mit dem Landkreis von VHS und Musikschule sollte weiter gearbeitet werden.
- Die unter Maßnahme 1.12 Realisierung eines Neubaus eines Verwaltungsgebäudes an der Nordkante des Neuen Marktes zur Abmietung des Gebäudes Ch.-Darwin-Ring wird abgelehnt.

Daher schlägt er vor die jetzt vorliegende Konzeption abzulehnen.
Der Ortsbeirat lehnt die Konzeption einstimmig ab.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	7
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 5.5 Haushaltsplanentwurf 2013
Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498-03 (NB)**

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	7
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 5.6 2. Nachtrag zur Beschlussvorlage 2013/BV/4498
Haushaltsplanentwurf 2013 Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2022
Vorlage: 2013/BV/4498-06 (NB)**

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	7
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 5.7 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben
(Bauantrag) "Neubau Zentrale medizinische Funktion (ZMF)
Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee 35", Zustimmungsverfahren
gemäß § 77 LBauO M-V, Az: 03683-12
Vorlage: 2013/BV/4619**

Die Abstimmung zum Einvernehmen der Gemeinde erfolgt im Anschluss zu den Informationen zu Baugeschehen am Klinikgelände Schillingallee. (TOP 4)

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	5
Enthaltungen:	2

Angenommen	
Abgelehnt	x

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

Herr Cornelius berichtet über 2 Bauanträge:

1. Errichtung einer temporären Containeranlage mit Büroräumen als zeitweise Ergänzung und Verlagerung des bestehenden Bürobetriebes. Diese Bauangelegenheit hat keine Relevanz für den Ortsbeirat.
2. Realisierung des Neubaus der Buswendeschleife in der Schillingallee. Da es sich bereits um die Ausführungsplanung handelt ist die Möglichkeit der Einflussnahme begrenzt. Der Ortsbeirat fordert die Freigabe von Taxistellplätze in der Schillingallee für den privaten Gebrauch in der Anzahl der Stellplätze für Taxi's in der Buswendeschleife.

TOP 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Heinzelmann vom Rostocker Freizeitzentrum (RFZ) bittet um Aushang eines Plakates zum Entscheid „FANTA Spielplatzinitiative 2013“ und Verteilung zum Spendenaufruf der Kinderstadt-Rostock für die Kita Kinder(t)räume auf dem Gut Gimritz. Dies ist eine vom Hochwasser überflutete Kindereinrichtung.

TOP 8 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Cornelius informiert:

- Im Internet kann sich jeder über das Lärmkonzept der Stadt informieren. Im Ortsbeiratsbereich befinden sich 2 „ruhige Gegenden“- 2 Stadtoasen. Diese sind der Botanische Garten und der Barnstorfer Wald. (www.rostock-wird-leiser.de)
- Der KOE gab eine Information zum Abriss des Meli-Clubs. Mit dem Abriss ist begonnen worden und soll bis August abgeschlossen sein. In diesem Zusammenhang informiert Herr Cornelius darüber, dass der BBL den Bereich zwischen Kobertstr. und Thierfelderstraße als zeitlich begrenzter Ablageplatz für Bauschutt und Baumaterialien nutzen möchte. In Abstimmung mit dem Ortsamt wurde empfohlen, diesem Antrag nicht zuzustimmen.
- Die Stadtverordnung der Hansestadt Rostock über die Kastrations- und Kennzeichnungspflicht von Freigängerkatzen wurde vorgestellt.

Herr Wiesner informiert:

- Die Zuarbeit für die Sondernutzung „Kupp Open 2013“ auf dem Kastanienplatz ist weitergeleitet worden.
- Für die Sondernutzung „Puppentheater“ auf dem Kastanienplatz vom 20.06. bis 07.07.2013 werden die gleichen Beauflagungen verlangt wie beim „Kupp Open 2013“
- Die Neuapostolische Kirche Norddeutschland lädt zum Weihegottesdienst der neuen Kirche am 22.06.2013 um 13 Uhr ein. Herr Deistung und Herr Cornelius werden vom Ortsbeirat teilnehmen.
- Zum Problem „Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Parkstraße 38a“ gibt es noch keine Antwort. Für diese und andere Fragen wurde nun ein Gesprächstermin in der Abteilung Bauordnung am 26.06.2013 vereinbart.
- Die Nachbesetzung des Mandats von Herrn Grabow wurde für die BS-Sitzung am 19.06.2013 zurückgezogen, somit erfolgt die Nachwahl erst in der nächsten BS-Sitzung.
- Es finden regelmäßige Abstimmungsberatungen der Versorgungsträger zu den Bauvorhaben statt. Es werden die Baumaßnahmen im Hansaviertel vorgestellt.
- Der Geschäftsbericht der WIRO liegt im Ortsamt West zur Einsicht aus

TOP 9 Verschiedenes

Herr Cornelius informiert, dass im Juli keine Ortsbeiratssitzung statt finden wird, wenn keine Besonderheiten anliegen.