

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 16.05.2013	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 WE", Haus 8, Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 07.W.154, An der Jägerbäk, Az: 03466-12</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
11.06.2013	Ortsbeirat Reutershagen (8)	Vorberatung
18.06.2013	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 12 WE“, Haus 8, Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 07.W.154, An der Jägerbäk, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 4x Ansichten in Papierform, Format A4  
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Katasterplan; 1x Lageplan; 1x Grundrisse: Kellergeschoss, Erdgeschoss, 1.-3. OG, DG; 1x Schnitt A-A; 4x Ansichten: Nord-West, Süd-Ost, Nord-Ost, Süd-West; 1x Carportanlagen: Grundriss, Schnitt, Ansichten

