

Beschlussvorlage	Datum: 06.05.2013	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Autohauses - VOLVO, Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 10.MI.138 "Ehemalige Neptunwerft"", Rostock, Neptunallee, Az: 01159-13		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
04.06.2013	Ortsbeirat Schmarl (7)	Vorberatung
18.06.2013	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Autohauses - VOLVO, Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 10.MI.138 "Ehemalige Neptunwerft"", Rostock, Neptunallee, Az: 01159-13 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, 1x Ansicht (A4) in Papierform
Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan, 3x Grundrisse, 1x Schnitte, 1x Ansichten