Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

an:

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Jansen eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gäste. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.
Er begrüßt Herrn Wolff als neues Mitglied im Ortsbeirat und verpflichtet ihn per Handschlag zu einer vertrauenswürdigen Tätigkeit.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

2 Änderungen der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2013

Herr Scheele bittet um Änderung auf der Anwesenheitsliste von „nicht anwesend“ auf „entschuldigt“, da er sich bereits auf der Sitzung im Februar für seine Nichtteilnahme an der Sitzung im März entschuldigt hatte.
Die so geänderte Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Burmeister, Anwohnerin der Schwaaner Landstraße, hatte Ende 2011 einen Antrag auf Errichtung einer Stellfläche für PKW im Vorgarten gestellt. Dieser wurde vom Ortsbeirat auf der Sitzung vom 10.11.2011 behandelt und abgelehnt.
Sie äußert ihr Unverständnis darüber und schildert die Situation, in der sie sich immer noch befindet und die sie letztlich zur Antragstellung bewogen hatte.
Seither befindet sie sich in regem Schriftverkehr mit der Verwaltung, in welchem man für ihre Situation durchaus Verständnis zeigt. Leider ist aber bisher keine, für sie zufriedenstellende, Lösung gefunden worden. Sie hat sich daraufhin ebenfalls an die Behindertenbeauftragte der Hansestadt Rostock gewandt.
Sie bittet den OBR um Unterstützung bei der Durchsetzung ihres Antrages.
Herr Dr. Jansen verweist darauf, dass der Ortsbeirat nur ein empfehlendes Gremium ist und diesbezüglich keine Entscheidungen trifft.
Er schlägt Frau Burmeister vor, an das zuständige Amt einen Antrag auf Wiederaufnahme ihres Antrages mit dem Votum der Behindertenbeauftragten zu stellen.
Dies würde zur Folge haben, dass der OBR bei einer nochmaligen Beteiligung die Möglichkeit hätte den Antrag, nun auch mit Kenntnis der persönlichen Situation der Antragstellerin, neu zu bewerten.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um eine Stellungnahme zum oben benannten Antrag auf Errichtung einer Stellfläche für Pkw.

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

5 Neubau eines EDEKA-Lebensmittelmarktes, Tychsenstr. 20,21
Informationen zum Bauablauf durch den Bauherrn

Herr Brandt (Vertreter Schmidt & Schmidt AG als Beauftragter des Bauherrn) informiert über die derzeitigen Abrissarbeiten. Diese werden voraussichtlich in ca. 4 Wochen beendet sein.
Die damit verbundene Lärmbelästigung resultiert daraus, dass der Beton vor Ort zerkleinert wird und somit als Schotterschicht für den Parkplatz wieder verwendet werden kann. Die sonst notwendigen LKW- Fahrten für die Abfahrt des Betons entfallen dadurch. Die eventuell dabei entstehenden Straßenschäden sowie die daraus resultierende Beeinträchtigung des Verkehrs können somit stark eingeschränkt werden.
Eine über das Grundstück verlaufende Hauptfernwärmeleitung muss innerhalb des Grundstückes umverlegt werden. Diese Arbeiten werden voraussichtlich in der 2. oder 3. Maiwoche innerhalb eines Tages durch die Stadtwerke durchgeführt. Eine Information der Bürger in der Südstadt wird durch die Stadtwerke erfolgen.
Durch die zukünftige Lage dieser Fernwärmeleitung sind die eigentlich dort vorgesehenen Ersatzpflanzungen nun nicht mehr möglich. Somit werden lediglich auf dem Parkplatz 6 neue Bäume gepflanzt. Die restlichen Ersatzpflanzungen werden in Zusammenarbeit mit dem Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege möglichst ortsnah erfolgen.
Der Baubeginn wird voraussichtlich im Mai sein, mit dem Ziel vor dem Wintereinbruch eine geschlossene Bauhülle herzustellen. Es ist vorgesehen, den Edeka- Markt im Januar oder Februar 2014 neu zu eröffnen.
Es werden 50 Parkplätze sowie 15 Fahrradstellplätze eingerichtet.
Der Markt wird durch Fernwärme beheizt, somit sind zusätzliche Emissionsbelastungen für die Anwohner ausgeschlossen.
Die Abgrenzung zum Kinderspielplatz wir durch einen 2m hohen robusten Mattenzaun erfolgen.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

6 Bauanträge

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

6.1 Erweiterung Speisesaal des DRK-Pflegeheimes zur Seniorenbegegnungsstätte, B-Plan Nr. 09.GB.49 Gemeinbedarfsfläche Südlich Tychsenstr."Am Rote-Burg-Graben"

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag nach kurzer Beratung zu.

Abstimmung:

Dafür:	9
Dagegen:	--
Enthaltungen:	--

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

7 Berichte der Ausschüsse

Ausschuss Bau/ Verkehr/ Ordnung:

Der Ausschuss hat nicht getagt.

Ausschuss Jugend/ Soziales/ Kultur:

Der Ausschuss konnte nicht tagen, da das SBZ „Heizhaus“ verschlossen war.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

8 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

Herr Dr. Jansen informiert über das Schreiben von Herrn Reitz (Bürgerinitiative Erweiterung der öffentlichen Beleuchtung im Kringelgrabenpark).
Dieser teilt die Enttäuschung der Mitglieder der BI über die Stellungnahme des Tief- und Hafenbauamtes mit, da diese aus ihrer Sicht die fundamentalen Veränderungen in der Umgebung des Kringelgrabenparkes mit keinem Wort berücksichtigt.
Um einen Antrag zum Haushalt 2014 vorbereiten zu können, spricht sich der OBR für folgende Verfahrensweise aus:

Der Ortsbeirat beauftragt die Verwaltung eine Kostenschätzung für die Gesamtaufwendung für die öffentliche Wegebeleuchtung im Kringelgrabenpark in folgenden Bereichen zu ermitteln:
Erstens:
Weg von der Tychsenstraße (Höhe Bushaltestelle) vorbei an der neu gestalteten öffentlichen Grünfläche am westlichen Ende der Falckenbergstraße bis zur Einfahrt zu den Garagen vom Garagenverein in der Hansestadt Rostock e. V.. Dieser Weg führt in nördlicher Richtung zur Don-Bosco-Schule sowie in Verlängerung zur Kooperativen Gesamtschule Rostock Südstadt und zum Hauptbahnhof. In südlicher Richtung zur Paul-Friedich-Scheel-Schule sowie zur Kita „Haus Sonnenschein“.
Zweitens:
Weg von der öffentlichen Grünfläche am Ende der Falckenbergstraße zum östlichen Ende der Majakowskistraße.

Herr Dr. Jansen informiert, dass der Termin der nächsten OBR-Sitzung am 16.05.2013, der wiederum einen Tag nach einer Bürgerschaftssitzung liegt, lediglich als optionaler Termin genutzt wird. Eine Einladung erfolgt nur bei entsprechendem thematischem Anlass.

Das Ortsamt informiert über Maßnahmen im Investitionsprogramm zum Finanzplan 2013:
- Gesamtkosten von 120.000 EUR für Neubau Parkplatz und Zufahrt Schule Semmelweisstr.
- Gesamtkosten von 300.000 EUR (Restkosten 285.000 EUR für 2013) für Innensanierung der Kita „Gänseblümchen“, Pawlowstraße

Dem Ortsamt liegt eine Mitteilung zur Gefährdung auf dem Schulweg in der Erich-Schlesinger-Str./ Höhe Einfahrt zum Sportplatz an der Don- Bosco-Schule vor, mit der Bitte um Unterstützung des OBR und Weiterleitung an die Verkehrsbehörde.
Der Kurvenbereich ist sehr unübersichtlich und es gilt „Tempo 50“. Die vom Bahnhof kommenden Kinder überqueren dort die Erich-Schlesinger-Straße in Richtung Schulen und Kindergarten. Viele Fahrzeuge aus Richtung DMR müssen hier spontan bremsen, da die Schüler erst sehr spät gesehen werden.
Es wird angeregt, die beiden „Tempo 30“ Beschilderungen für beide Fahrspuren in Richtung

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

DMR zu versetzen, sodass auch im Kurvenbereich eine Richtgeschwindigkeit von 30 km/h gilt. Das betrifft auch das Zusatzzeichen 144 „Kinder“.

Die Verkehrsbehörde wurde heute bereits durch das Ortsamt informiert und steht dem Anliegen positiv gegenüber. Sie wird über das Ergebnis nach Prüfung informieren.

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

9 Verschiedenes

Sitzungstermine:

Ortsbeirat: 13.06.2013, 18.30 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 9b, 18059 Rostock

Die reguläre Sitzung am 16.05.2013 findet nur in dringenden Fällen statt.

Ausschuss
B/ V/ O: 11.06.2013, 17.00 Uhr, Ortsamt Mitte, Neuer Markt 1a, 18055 Rostock
(Zugang über Große Wasserstraße)

Ausschuss
J/ S/ K: 11.06.2013, 17.00 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 9b, 18059 Rostock

Herr Wolff erklärt seine Bereitschaft zur Mitarbeit im Ausschuss für Jugend/ Soziales/ Kultur.

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013

Hansestadt Rostock
Bürgerschaft

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Südstadt
vom 11.04.2013

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

14. Juni 2013