

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Reutershagen

Sitzungstermin: Dienstag, 12.03.2013  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:20 Uhr  
Raum, Ort: Beratungsraum Ortsamt West Reutershagen, Goerdelerstraße 53,  
18069 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Peter Jänicke DIE LINKE.

##### reguläre Mitglieder

Wolfgang Reuter CDU  
Susanne Cordes-Arth DIE LINKE.  
Henning Holländer SPD  
Olaf Siewert CDU  
Marlen Niederle BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Jörg Theska Rostocker Bund/ Graue/  
Aufbruch 09  
Inge Seidel FDP

##### Verwaltung

Thomas Wiesner Ortsamt West  
Gudrun Schmidt OA West

##### Gäste

Olaf Wirth Tischlerei Wirth

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Marianne Löpp DIE LINKE. entschuldigt  
Marlies Bergmann SPD entschuldigt  
Uwe Hindenburg FÜR Rostock entschuldigt

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2013

- 4 Anträge
- 4.1 Bauantrag : Aufstockung des Gebäudes zur Erweiterung der Bürofläche und Firmenwohnung - Conrad-Blenkle-Straße 19
- 4.2 Bauvoranfrage : Umbau und Erweiterung Betriebsgebäude der Tischlerei, Rahnstädter Weg 36/37
- 4.3 Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2012/AN/4209-01 (SN)
- 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters
- 7 Verschiedenes

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

Der OBR-Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des OBR fest.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2013</b>
---

Die Niederschrift der Sitzung vom 12.02.2013 wird genehmigt.

<b>TOP 4 Anträge</b>
----------------------

<b>TOP 4.1 Bauantrag : Aufstockung des Gebäudes zur Erweiterung der Bürofläche und Firmenwohnung - Conrad-Blenkle-Straße 19</b>
---

Herr Wiesner:

- das jetzige Gebäude soll um ein Stockwerk erhöht werden
- ein Teil wird als Büro und ein Teil als Firmenwohnung genutzt

**Abstimmung des OBR:** einstimmig zugestimmt

<b>TOP 4.2 Bauvoranfrage : Umbau und Erweiterung Betriebsgebäude der Tischlerei, Rahnstädter Weg 36/37</b>
--

Herr Wirth:

- betreibt seit 20 Jahren die Tischlerei „Wirth“ im Rahnstädter Weg 36/37

- zur Zeit sind 21 Mitarbeiter in der Firma beschäftigt
- die Tischlerei arbeitet regional sowie überregional
- zur Weiterentwicklung und Ausbau des Unternehmens wird beabsichtigt die Gebäude der Aufbau Steinmetz Rostock i.L. zu erwerben
- die betreffenden Grundstücke befinden sich im Eigentum der HRO – ein Kaufantrag wurde gestellt
- die vorhandene Halle soll auf ca. 82 m verlängert werden
- entsprechende Anträge ans Umweltamt sind eingereicht
- mit dieser Bauvoranfrage soll durch die Behörde festgestellt werden, dass für die Lüftungsanlagen vom Bebauungsplan abgewichen werden kann

**Abstimmung des OBR:** einstimmig zugestimmt.  
Vorschlag: Nach positiver Bescheidung der Voranfrage sollte der Bauantrag im OBR wieder vorgestellt werden

**TOP 4.3 Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock**  
**Vorlage: 2012/AN/4209-01 (SN)**

Herr Jänicke erläutert nochmals die Entstehung der einzelnen Änderungsanträge der OBR. Der Standpunkt des OBR Reutershagen auf Vertagung wurde den Fraktionen übergeben. Die Bürgerschaft hat die Anträge in ihrer Sitzung am 06.03.2013 zurückgestellt und in die zuständigen Ausschüsse verwiesen.

Die Stellungnahme der Stadtverwaltung zu den Vorschlägen wurde dem OBR zur Kenntnis gegeben.

**Beschluss:**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	

**TOP 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Frau Panowa:

- Einladung zum Ostermarkt am 16.03.2013 ins RFZ (14.00 Uhr bis 18.00 Uhr)
- Anfrage des RFZ an den OBR, ob auch ein Frühjahrsputz im Ortsteil vorstellbar sei (ähnlich wie im Barnstorfer Wald)
- Am 26.04.2013 begeht das RFZ ein Jubiläum – 20 Jahre RFZ (14.00 Uhr bis 18.00 Uhr)
- 04.05.2013 – 20 Jahre Montagschor

Frau Wolf:

- gibt den Hinweis, dass hinter der Ulrich-von-Hutten-Straße/Salzburger Straße sich die Garagen in einem sehr schlechten Zustand befinden
- Klärung der Eigentumsfrage durch das Ortsamt.

**TOP 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters**

Herr Jänicke:

- Herr Axmann informiert darüber, dass am 30.03.13 im Hansaviertel ein Osterfeuer geplant ist
- zum Vorschlag von Frau Cordes-Arth über die Zusammenarbeit zwischen Stadtverwaltung und den WGs bezüglich der Sanierung von Gehwegen wird ein Schreiben an das Tiefbauamt verlesen, welches verschickt wurde. Eine Antwort liegt zur Zeit nicht vor
- das Plakat zum Aufruf Frühjahrsputz im Barnsdorfer Wald wird vorgestellt – Herr Wiesner wird hierzu im Amt für Stadtgrün erfragen, ob dies auch in Reutershagen möglich wäre und wie lang die Vorbereitungszeit sein müsste.
- die Planungsunterlagen zur Renaturierung des Gewässers „Schutower Moorwiesen“ wurden überarbeitet und liegen vom 13.3.13 bis 27.03.13 im OA öffentlich aus; Herr Holländer und Herr Jänicke nehmen Einsicht und werden im OBR berichten
- im Stadtanzeiger erschien ein Artikel zur Wasser- und Bodenschau. Herr Holländer organisiert für den OBR einen entsprechenden Termin für eine Führung.
- in der letzten Sitzung des OBR wurde über den Bürgerschaftsbeschluss zur Sanierung der Fußwege in der Schulenburg-Straße berichtet; da der Haushalt nicht bestätigt wurde, ist auch dieser Beschluss wieder offen
- am 09.04.2013 findet die nächste Sitzung statt

Herr Wiesner:

- nach den Hinweisen zur Ampelanlage Goerdelerstraße/Ulrich-von-Hutten-Straße wurde der Radardetektor auf einen längeren Mastaufsatz montiert und neu justiert
- die Verkehrsbehörde bedankt sich für Hinweise zur Verkehrslage Braesigplatz
- das 50. Fischerfest findet vom 14.6.13 bis 16.06.13 statt; Sondernutzungsantrag wurde gestellt
- die für die Kunsthalle eingeplanten Mittel (100.000,- €) sind nur für Außenanlagen vorgesehen
- durch die Verkehrsbehörde wurde in der Erich-Mühsam-Straße ein Parkverbotschild angebracht, damit die Zulieferfahrzeuge zum CAP-Markt einbiegen können

<b>TOP 7    Verschiedenes</b>
-------------------------------

---

Peter Jänicke

---

Gudrun Schmidt