

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.01.2013
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Werner Simowitsch DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Dr. Carsten Penzlin DIE LINKE.
Andreas Herzog SPD
Christian Alexander Fiedler CDU
Alexander Rau CDU
Florian Fröhlich BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Anja Munser BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Manfred Betke Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09
Niels Burmeister FDP
Frank von Olszewski FÜR Rostock

Verwaltung

Marion Heimhardt Bauamt
Stephanie Hameister Ortsamt Mitte
Ramona Scheffler Ortsamt Mitte

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Reingard Kraeft SPD entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.12.2012
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 11.VS.181
"Vergnügungsstätten Stadtmitte"
Vorlage: 2012/BV/4185
 - 5.2 Haushaltsplanentwurf 2013 - Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2018
Vorlage: 2012/BV/4146
 - 5.2.1 Anette Niemeyer für Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt
Haushaltsplanentwurf 2013 - Band IX
Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2018
Vorlage: 2012/BV/4146-03 (ÄÄ)
 - 5.3 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2012/BV/4027
 - 5.3.1 1. Nachtrag zur Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013
mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2012/BV/4027-01 (NB)
 - 5.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag)
"Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses", Rostock, Ernst-Barlach-Str. 7, 7a; Az:
01625-12
Vorlage: 2012/BV/4199
- 6 Beschlussfassung zum Brief des Vorsitzenden des Ortsbeirates Warnemünde
- 7 Anträge
 - 7.1 Dr. Jörn-Christoph Jansen für den Ortsbeirat Südstadt

Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock
Vorlage: 2012/AN/4209
- 8 Bauanträge
- 9 Sondernutzungen
- 10 Information des Ortsamtes
- 11 Bericht der Ausschüsse und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 12 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Simowitsch eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung aller Mitglieder fest. 9 von 11 Mitgliedern sind anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Herr Simowitsch stellt den Antrag folgende zusätzlichen Tagesordnungspunkte auf die Tagesordnung zu setzen:

1.

Änderungsantrag

Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt
Haushaltsplanentwurf 2013 – Band IX
Haushaltssicherungskonzept Nr. 2012/BV/4146-03 (ÄA)

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

2.

Antrag

Dr. Jörn-Christoph Jansen für den Ortsbeirat Südstadt
Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock Nr. 2012/AN/4209

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

3.

Herr Simowitsch beantragt den TOP 5.4 nach dem TOP 4 zu beraten.

Der geänderten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.12.2012

Die Niederschrift vom 19.12.2012 wird einstimmig bestätigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Keine Wortmeldungen

TOP 5 Beschlussvorlagen

**TOP 5.1 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 11.VS.181
"Vergnügungsstätten Stadtmitte"
Vorlage: 2012/BV/4185**

Herr Simowitsch erläutert den Inhalt und die Entstehungsgeschichte der Beschlussvorlage.

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage zu.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0

Angenommen	x
------------	---

Enthaltungen:	0
---------------	---

Abgelehnt	
-----------	--

TOP 5.2 Haushaltsplanentwurf 2013 - Band IX Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2018 Vorlage: 2012/BV/4146

Herr Burmeister nimmt ab 19.20 Uhr an der Sitzung des Ortsbeirates teil.

Herr Simowitsch macht Ausführungen zum Haushaltsplanentwurf.

Frau Hameister gibt kurze Informationen zum besseren Verständnis des HASIKO.

Es fand eine rege Diskussion statt.

Bemängelt werden:

- Ständige inhaltliche Veränderungen der Vorlagenteile (1. Nachtrag zum HASIKO am Tage der OBR-Sitzung, 16.01.13), nicht ausreichende Zeit für deren Prüfung sowie Fehler in den Anlagen
- unzulängliche Transparenz der Nachträge (einzelne Änderungen bedürfen der Begründung durch die Fachämter, was nicht realisierbar war)
- fehlende Änderungsanträge der Ausschüsse der Bürgerschaft und der Fraktionen, die eine Zustimmung/Ablehnung der Beiräte ermöglichen und damit den Abstimmungsprozess in der Bürgerschaft effizienter gestalten könnten.

Der Ortsbeirat empfiehlt der Bürgerschaft/Verwaltung

- die Haushaltsdebatte erst im März anzusetzen, um den Beteiligten eine gründliche Prüfung der Dokumente zu ermöglichen
- bis dahin keine Änderungen in den Vorlagen mehr vorzunehmen und präzise zu erklären, welche Dokumente zur Debatte stehen und welche nicht mehr
- zu prüfen, ob die Behandlung des HaSiKo später und getrennt von der Haushaltssatzung erfolgen kann
- dass die Fachämter den Ortsbeiräten zur Erklärung von Einzelmaßnahmen (und bei deren Änderung) wieder zur Verfügung stehen

Herr Penzlin stellt den Antrag auf Vertagung des Tagesordnungspunktes.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 5.2.1 Anette Niemeyer für Ortsbeirat Kröpeliner Tor Vorstadt Haushaltsplanentwurf 2013 - Band IX Haushaltssicherungskonzept 2013 bis 2018 Vorlage: 2012/BV/4146-03 (ÄÄ)
--

Der Ortsbeirat Stadtmitte beschließt dem Änderungsantrag des Ortsbeirates Kröpeliner Tor Vorstadt beizutreten.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 5.3 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen Vorlage: 2012/BV/4027

Beschluss:**Beschlussvorschlag:**

Die Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Jahr 2013 wird gemäß Anlage 1 mit Haushaltsplan und Anlagen (Band I bis III und Band V bis VIII) beschlossen.

Herr Penzlin stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Der Ortsbeirat beschließt die Vertagung des Tagesordnungspunktes.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

Begründung: siehe TOP 5.2

TOP 5.3.1 1. Nachtrag zur Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen Vorlage: 2012/BV/4027-01 (NB)

Beschluss:**Beschlussvorschlag:**

1. Die Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Jahr 2013 wird gemäß Anlage 1 beschlossen. Der Haushaltsplan wird entsprechend den Anlagen 2 - 10 fortgeschrieben.
2. Die Haushaltssatzungen und die Haushaltspläne für das Jahr 2013 für die städtebaulichen Sondervermögen werden der Bürgerschaft gesondert zur Beschlussfassung vorgelegt.

Herr Penzlin beantragt den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Der Ortsbeirat beschließt den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

Gegründung: siehe TOP 5.2

**TOP 5.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses", Rostock, Ernst-Barlach-Str. 7, 7a; Az: 01625-12
Vorlage: 2012/BV/4199**

Frau Heimhardt erläutert anhand von bildlichen Darstellungen das Bauvorhaben und beantwortet Fragen.

Der Bauantrag wurde im Bauausschuss des Ortsbeirates beraten. Dieser empfiehlt Zustimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 6 Beschlussfassung zum Brief des Vorsitzenden des Ortsbeirates Warnemünde

Herr Simowitsch informiert über den Bearbeitungsstand der in den Briefen des Ortsbeiratsvorsitzenden des Ortsbeirates Warnemünde, Herrn Prechtel, aufgeworfenen Probleme (Beratung der Ortsbeiratsvorsitzenden am 18.12.2012).

Herr Simowitsch wird beauftragt, Herrn Prechtel schriftlich die Position des Ortsbeirates zu den angesprochenen Punkten mitzuteilen.

1. Der Antrag des OBR Südstadt 2012/AN/4209 wird unterstützt, siehe TOP 7.1
2. Die Übernahme der Problematik Überprüfung Straßenbaubeitragssatzung in einen Antrag der CDU-Fraktion der wird begrüßt.
3. Der Brief an den OB wird gebilligt. Der Verhandlungsmethodik zur Stärkung des Mitspracherechts der Ortsbeiräte insbesondere bei Bauvorhaben wird zugestimmt („öffentliches Interesse“).
4. Die Unterrichtungspflicht der Verwaltung gegenüber den Ortsbeiräten muss endlich durchgesetzt werden.
5. Eine Verringerung der Anzahl der Ortsämter / Ortsbeiräte wird abgelehnt, siehe TOP 5.2.1

TOP 7 Anträge

TOP 7.1 Dr. Jörn-Christoph Jansen für den Ortsbeirat Südstadt

**Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock
Vorlage: 2012/AN/4209**

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, der Bürgerschaft bis zur ihrer nächsten Sitzung am 10.4.2013 eine Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock vorzulegen, die den Paragraphen 42 Abs. 6 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern berücksichtigt.

Der Ortsbeirat Stadtmitte unterstützt den Antrag des Ortsbeirates Südstadt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 8 Bauanträge

Keine

TOP 9 Sondernutzungen

1.

coffee-bike.com - Mobile Coffee Company

Der Ortsbeirat stimmt der Sondernutzung, mit der Auflage die Sondernutzung auf ein Jahr zu begrenzen, zu.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen:2 Enthaltungen: 2

2.

„Ricos Speisewagen“

Der Ortsbeirat weist die Sondernutzung wegen Nichtzuständigkeit zurück. Die eindeutige Standortbestimmung ist nicht erfolgt. Es sind die Eigentumsverhältnisse der Flächen durch den Antragsteller zu prüfen, auf denen die Sondernutzung beantragt wurde.

3.

Portola

Der Ortsbeirat stellt den Antrag zurück. Die Verwaltung möge prüfen, welche Flächen bereits an die Tourismuszentrale übertragen wurden.

Ggf. ist eine Zeichnung für die beantragte Fläche nachzureichen.

TOP 10 Information des Ortsamtes

Frau Hameister informiert über 3 Sondernutzungsanträge sowie zu einem Schreiben zur „Sanierung verrohrter Wallgraben in Rostock – Los 5 von der BDC Dorsch Consult Ingenieurgesellschaft mbH.

TOP 11 Bericht der Ausschüsse und des Ortsbeiratvorsitzenden

Der Bauausschuss des Ortsbeirates hat sich mit einem Bauantrag befasst. Der Vorsitzende des OBR verzichtet auf Grund der fortgeschrittenen Zeit auf einen Bericht.

TOP 12 **Verschiedenes**

- Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um eine aktuelle Übersicht der erteilten „Sondernutzungen auf Widerruf“ für den Ortsteil Stadtmitte.
- Der Ortsbeirat fragt, ob weitere Baumaßnahmen am Wasserleitungssystem in der Grubenstr. geplant sind und ob in diesem Jahr der Wasserlauf in Betrieb geht.
- Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob die jetzige Nutzung der Fläche vor der Gaststätte „Wittespeicher“ den Bedingungen der erteilten Sondernutzungserlaubnis entspricht. (Bilder vorhanden.)
- Die Verwaltung wird auf gefährliche Straßenschäden im Bereich Bahnhofstraße/ Ferdinandstr./Am Güterbahnhof hingewiesen.
- Die im Stadthafen vertäuten Schiffe „Deneb“, „Capella“ und „Karina“ lassen pausenlos die schiffseigenen Diesellaggregate laufen obwohl ein Landanschluss möglich wäre. Vor den Schiffen parken ständig PKWs auf der Hafensperrmauer. (Bilder vorhanden)
- Die Treppe der Schnickmannstraße zwischen der Langen Straße und der Oberkannte ist seit längerer Zeit stark vereist. Es herrscht akute Unfallgefahr. Wer ist dafür verantwortlich? (Bilder vorhanden)