

Beschlussvorlage	Datum: 02.01.2013	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Anbau (Werkstatt, WC-Anlage und 1 Büroetage) an eine vorhandene Halle", Rostock, Werftallee 13; Az: 03237-12		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
08.01.2013	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Diedrichshagen (1)	Vorberatung
15.01.2013	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Anbau (Werkstatt, WC-Anlage und 1 Büroetage) an eine vorhandene Halle“, Rostock, Werftallee 13; Az: 03237-12 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

In Vertretung

Dr. Liane Melzer
Zweite Stellvertreterin des Oberbürgermeisters

Anlage/n:

Anlage 1 (Kurzbeschreibung) 2x und 1x Übersichtsplan, 1x Lageplan, 1x Ansicht, 1x Perspektive (A4)
Anlage 2 (Original): 1x Lageplan, Stellplatznachweis, 2x Grundriss, 1x Ansicht, 1x Schnitt