

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Brinckmansdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 04.12.2012
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Raum, Ort: Klassenraum Grundschule "John Brinckman", Vagel-Grip-Weg 10a,
18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karl Scheube SPD

reguläre Mitglieder

Patrick Tempel	CDU
Katja Rosendahl	FDP
Diethard Lang	DIE LINKE.
Peter Pilz	CDU
Dr. Jörg Siebold	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Rainer Penzlin	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Manfred Wiens	FÜR Rostock

Verwaltung

Anka Schröder	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Ramona Scheffler	Ortsamt Mitte
Silke Raddatz	Ortsamt Mitte

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Ralf Malachowski	DIE LINKE.	entschuldigt
------------------	------------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Information zum Stand der Breitbandversorgung in Brinckmansdorf
- 6 Anträge
- 7 Beschlussvorlagen
- 8 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag)
"Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohnungen", Bebauungsplan (B-Plan) Nr.
13.W.30 "Hang Alt Bartelsdorf" Baufeld 4, Rostock, Am Stadtblick 30; Az: 02172-12
Vorlage: 2012/BV/4030
- 8.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit
Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2012/BV/4027
- 9 Baubericht 2012/2013
- 10 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft
- 11 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Scheube begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 7 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

Ab 18.40 Uhr sind 8 von 9 Mitgliedern des Ortsbeirates anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form angenommen.

Die Verkehrskonferenz in Brinckmansdorf im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung wird auf den 08. Januar 2013 verschoben.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012 wird genehmigt.

- Antwort zu den defekten Straßenlaternen Geh-und Radweg
- werden durch das zuständige Amt kontrolliert

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Scheube informiert darüber, dass ein Bürger aus dem ländlichen Bereich an ihn herangetreten ist. Im Zusammenhang mit der Einstellung der Bahnstrecke in Richtung

Seehafen erwähnte er, dass es für Rollstuhlfahrer keine Möglichkeit gibt, den Haltebereich Kassebohm zu erreichen. Besteht von Seiten der Stadt die Möglichkeit eine Baumaßnahme (Fahrstuhl) umzusetzen.

Herr Holz möchte wissen, ob im Zusammenhang mit der vorgesehenen B-Planänderung „Gewerbegebiet Kassebohm“ eine Straßenanbindung zwischen Kassebohrer Weg und Neubrandenburger Str. erfolgt, wie es im B-Plan als Planstraße A vorgesehen ist.

Herr Penzlin möchte wissen, ob an der Baustelle Netto Baustopp besteht.

- Herr Scheube informierte, dass es nach Aussagen des Bauamtes und des Investors keinerlei desgleichen gäbe. Die umfangreiche Verlegung von Versorgungsleitungen hatten den Anschein eines zögerlichen Bauablaufs.

Ein Anwohner aus dem Eikaterweg informiert darüber,

- das die Messungen für die Baumaßnahme einer Verkehrsberuhigung erfolgten
- Fahrzeuge parken auf den Plattenweg, dadurch ist für Fußgänger eine sichere Nutzung des Fußweges nicht mehr gegeben. Er würde das Aufstellen von Pollern oder ähnliche für eine Lösung halten.

Herr Scheube schlug vor, dass im Zusammenhang mit der Baumaßnahme zur Verkehrsberuhigung ein Ortstermin erfolgen sollte.

Eine Anwohnerin hat eine Nachfrage zur Änderung der Verkehrsführung Jan-Maat-Weg/Utkiek.

- bis zum heutigen Zeitpunkt erfolgte keine Probephase, dies war infolge eines Ortstermins aus vorgesehen.

Auszug aus dem Protokoll von 2009

Durch die Straßenverkehrsbehörde wurden vorab der OBR Sitzung Ende 2008 Verkehrszählungen im Bereich des Jan-Maat-Weges / Utkiek durchgeführt, dadurch wurde festgestellt, dass die Durchschnittsgeschwindigkeit zwischen 34,1 km/h und 41,4 km/h lag. Mit der Umkehrung der Einbahnstraße würde aus Sicht der Straßenverkehrsbehörde keine Reduzierung der Geschwindigkeit erfolgen, sondern diese würde noch erhöht werden.

Zu dieser Problematik erging auf der OBR Sitzung am 06.01.2009 durch den Ortsbeirat folgender Beschluss.

Rechts – vor Links Regelung ab 01.03.2009 für eine Probezeit von 6 Monaten.

Rechtzeitiges Aufstellen eines Hinweisschildes zu Anfang des Jan-Maat-Weges.

Im Einmündungsbereich Utkiek / Hüerbaasweg muss eine Säuberung (Laub) erfolgen. (städtisches Grundstück)

Gleiche Anwohnerin fragt an:

Der Bereich Utkiek ist als Einbahnstraße ausgeschildert.

Es sollte in diesem Bereich auch eine Ausschilderung für Radfahrer im Gegenverkehr erfolgen.

Von den anwesenden OBR-Mitgliedern wird der Aufwand / Nutzen bei dieser geringen Belegung angezweifelt. Eine zusätzliche Beschilderung wäre im Vergleich zu vielen andern

gleichen Straßen nicht erforderlich. Der Radfahrer muss sich verkehrsgerecht verhalten.

Ein Einwohner aus Riekdahl, der an der letzten OBR-Sitzung nicht teilnehmen konnte, hatte noch ein Problem mit der Wasserführung und des Gefälles an der Erschließungsstraße des Wohngebietes im Rahmen der B-Planänderung.

Herr Scheube informierte ihn, dass die B-Planänderung erst nach Beschluss in der Bürgerschaft und Veröffentlichung im Stadtanzeiger zur Auslegung kommt und er somit die Möglichkeit eines Einwandes hat. Weiterhin empfahl er ihm, sich mit den Planer und den Investor persönlich in Verbindung zu setzen, da diese in der letzten OBR-Sitzung dies bezüglich des Kontakts angeboten haben.

TOP 5 Information zum Stand der Breitbandversorgung in Brinckmansdorf

Frau Schröder gibt einen Überblick über den jetzigen Stand der Breitbandversorgung im Bereich Brinckmansdorf

- erfolgt eine zweite Umfrage in der Veröffentlichung des letzten Stadtanzeigers
- erste Umfrage erfolgte im Februar/März 2012
- nach Prüfung der bisher eingegangenen Anträge durch die Breitbandkordinierungsstelle ist der Bereich Brinckmansdorf ausschreibungswürdig
- eine ausreichende Anzahl von Anträgen ist Voraussetzung um einen Anbieter zu finden
- daher erfolgt eine erneute Bedarfsermittlung bei den privaten Haushalten und Unternehmen
- Bedarfsanalyse ist notwendig , um einen Fördermittelantrag stellen zu können (90% der Mittel werden gefördert)

Herr Scheube verweist auf die Notwendigkeit der Beteiligung durch die Anwohner in dem Bereich, um eine Verbesserung der Breitbandversorgung zu erreichen.

Herr Scheube bittet alle Anwesenden sich an der Umfrage zu beteiligen und Nachbarn usw. ebenfalls dazu auffordern.

TOP 6 Anträge

TOP 7 Beschlussvorlagen

TOP 8 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohnungen", Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 13.W.30 "Hang Alt Bartelsdorf" Baufeld 4, Rostock, Am Stadtblick 30; Az: 02172-12 Vorlage: 2012/BV/4030

Es gibt keine Hinweise oder Einwände.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 8.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2013 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2012/BV/4027

Herr Scheube gibt einen Überblick über die Investitionsmaßnahmen für den Ortsteil Brinckmansdorf.

Investitionen sind eingestellt für

- Bahnübergang Riekdahl, Fortführung
- Erneuerung Schleusenbrücke, Fortführung
- Bahnübergang Neubrandenburger Straße, Fortführung
- ÖPNV-Bevorrechtigung LSA Jan-Maat-Weg und Gretenwäscheweg
- Straßenbau Petridamm
- Schulausstattung Grundschule „John-Brinckman“

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	6
Dagegen:	1
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 9 Baumbericht 2012/2013

Frau Scheffler gibt Informationen zum Baumbericht 2012/2013

- im Bereich Brinckmansdorf werden 16 Bäume aus Gründen der Verkehrssicherheit gefällt
 - hierbei handelt es sich um Straßen-, Park- und Alleebäume
 - für gefällte Alleebäume besteht die Verpflichtung zur Ausgleichpflanzung
- Die Liste liegt im Ortsamt zur Einsichtnahme.

Frage des OBR an das zuständige Fachamt, erfolgt die Ersatzpflanzung von Alleebäumen am gleichen Standort?

TOP 10 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft

Zu diesem TOP gibt es keine Informationen.

TOP 11 Verschiedenes

Frau Scheffler informiert darüber, dass der Gehölzrückschnitt im Sichtdreieck durch das Amt für Stadtgrün erfolgt ist

Frau Scheffler verliest das Antwortschreiben vom Bauamt zum Straßenbaubeitragsverfahren Ausbaumaßnahme „Kombinierter Geh- und Radweg Neubrandenburger Straße“

- die Eigentümer der durch die genannte Ausbaumaßnahme bevorteilten Grundstücke zur Zahlung von Straßenbaubeiträgen herangezogen wurden
- Aufgrund der Klassifizierung der Neubrandenburger Straße als „Hauptverkehrsstraße“, werden gemäß §4 der Straßenbaubeitragssatzung 25 % der Kosten auf die Beitragspflichtigen verteilt

Herr Scheube informierte den Ortsbeirat und die anwesenden Bürger, dass der Brinckmansdorfer Einwohner, Herr Fricke, 91 Jahre, ihm einige Unterlagen und Schriftstücke zur Geschichte Brinckmansdorf gegeben hat. Er hält es für eine gute Sache, für den Ortsbereich B`dorf eine Chronik zu erarbeiten. Eine Arbeitsgruppe von max 3-4 Bürgerinnen

und Bürgern sollten sich der Sache annehmen. Er bittet alle OBR-Mitglieder und Anwesende zur nächsten Sitzung Vorschläge zur Durchführung und Bereitwillige zu benennen.



Karl Scheube

Silke Raddatz