

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus

Sitzungstermin: Dienstag, 02.10.2012  
Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr  
Sitzungsende: 16:50 Uhr  
Ort, Raum: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Dr. Helmut Schmidt CDU anwesend

##### reguläre Mitglieder

Anke Knitter SPD anwesend  
Götz Kreuzer DIE LINKE. Vertretung für: Herrn Fritze, Bernhard  
Dr. Carsten Penzlin DIE LINKE. anwesend  
Frank Giesen CDU Vertretung für: Herrn Tasler, Dr. Klaus-Peter  
Andreas Bankonier Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 anwesend  
Mathias Krack FÜR Rostock anwesend

##### Verwaltung

Monika Fritsche Amt für Stadtplanung und Stadtentwicklung  
Matthias Fromm Eigenbetrieb Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde  
Simona Hinz Amt für Management und Controlling

##### Entschuldigte Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Torsten Gebert FDP entschuldigt  
Bernhard Fritze DIE LINKE. entschuldigt  
Dr. Cathleen Kiefert-Demuth SPD entschuldigt  
Dr. Klaus-Peter Tasler CDU entschuldigt  
Uwe Flachsmeyer BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

#### Tagesordnung:

**(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2012
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 10.GE.139  
Gewerbegebiet "Ehemaliger Schlachthof"  
Vorlage: 2012/BV/3781
- 4.2 Öffentliche Ausschreibung zur technischen und redaktionellen Betreuung der touristischen, wirtschaftlichen, kulturellen, sozialen und wissenschaftlichen Internetseiten der Hansestadt Rostock  
Vorlage: 2012/BV/3782
- 5 Informationsvorlagen
- 5.1 Fortschreibung des Rahmenplanes Nr. 08.SO.105 "Barnstorfer Tannen"  
Vorlage: 2012/IV/3577
- 6 Verschiedenes
- 6.1 Abstimmung Sitzungstermine für das Jahr 2013

**(nichtöffentlich)**

- 7 Verschiedenes
- 7.1 Strategien für 2013 der Rostocker Gesellschaft für Tourismus und Marketing mbH
- 7.2 Information des Ausschussvorsitzenden
- 7.3 Information des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

**Protokoll:**

**(öffentlich)**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b>
---

*Herr Dr. Schmidt (CDU) eröffnet die Sitzung. Mit Datum vom 25.09.2012 ist den Mitgliedern des Ausschusses über die Postfächer die Einladung zugegangen. Weiterhin erfolgte die öffentliche Bekanntmachung ab 25.09.2012 durch Aushang im Schaukasten im Rathaus und in den Ortsämtern. Herr Dr. Schmidt (CDU) stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss um 16:00 Uhr mit 7 Mitgliedern beschlussfähig ist.*

## TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

*Keine Änderung der Tagesordnung.*

## TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2012

*Zur Niederschrift vom 22.08.2012 gibt es keine Einwände. Die Niederschrift wird bestätigt.*

## TOP 4 Beschlussvorlagen

### TOP 4.1 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 10.GE.139 Gewerbegebiet "Ehemaliger Schlachthof" Vorlage: 2012/BV/3781

*Frau Fritsche vom Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft informiert über die redaktionellen Änderungen in der Beschlussvorlage die der Ortsbeirat (Mitte) gewünscht hat. Grundsätzlich ist für eine Neuordnung des Gewerbegebietes die Aufstellung eines Bebauungsplanes notwendig, um planungsrechtliche Voraussetzungen für die Planungsziele zu schaffen. Bedenken bezüglich der Neuansiedlung von gewerbeintensiven Anlagen kamen zur Sprache. Sie betont, dass in dem Gebiet keine Industrie angesiedelt werden soll. Mehrere Mitglieder fragten, wie lang die neue Kaikante sein wird. Frau Fritsche erläuterte, dass nur für die bereits ansässigen Firmen die Kaianlagen ausgebaut werden sollen. Die Kaikante wird demnach nicht bis zur Kläranlage erweitert.*

#### **Beschluss:**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Für das in der Anlage 1 dargestellte Gebiet am südlichen Ende des Fischereihafens bis zum Klärwerk Bramow, zwischen Warnow und Carl-Hopp-Straße soll der Bebauungsplan 10.GE.139 Gewerbegebiet „Ehemaliger Schlachthof“ aufgestellt werden.

Das Gebiet wird begrenzt:

im Norden: Fischereihafen, Straße „Alter Hafen Süd“  
im Osten: Uferbereich der Warnow  
im Süden: Carl-Hopp-Straße, Klärwerk Bramow  
im Westen: Am Fischereihafen, Schlachthofstraße

Der als Anlage 1 beigefügte Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

2. Der Bebauungsplan soll die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung folgender Planungsziele schaffen:

- städtebauliche Neuordnung, Erschließung und Aufwertung einer Industriebrache, auch mit der Einbeziehung des Uferbereiches durch Schaffung möglicher Kaianlagen
- Ausweisung gewerblicher Bauflächen für die Erweiterung bereits ansässiger Unternehmen und Ansiedlungsmöglichkeiten u. a. für flächenintensive Unternehmen

#### **Abstimmungsergebniss zur Beschlussvorlage 2012/BV/3781:**

#### **Abstimmung:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

#### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 4.2 Öffentliche Ausschreibung zur technischen und redaktionellen Betreuung der touristischen, wirtschaftlichen, kulturellen, sozialen und wissenschaftlichen Internetseiten der Hansestadt Rostock**  
**Vorlage: 2012/BV/3782**

*Herr Fromm, Leiter des Eigenbetriebes Tourismuszentrale Rostock und Warnemünde, informiert, dass die Ausschreibung zur redaktionellen Unterstützung der Internetseiten der Hansestadt Rostock mit allen Anmerkungen und Änderungen der Bürgerschaft vorbereitet wurde. Das Leistungsportfolio wurde detailliert beschrieben.*

*Das Auftragsvolumen beläuft sich auf 150T€/Jahr. Mehrere Mitglieder möchten wissen, ob die Summe nicht geringer gehalten werden kann, wenn die Arbeiten selbst ausgeführt würden. Herr Fromm erklärt, dass derzeit keine qualifizierten Mitarbeiter in diesem Bereich in der TZRW zur Verfügung stehen.*

*Auf Nachfrage von Herrn Dr. Penzlin (Die Linke.) erläutert Herr Fromm, dass der Internetauftritt in Deutsch und Englisch erfolgen soll - mehr Sprachen würden höhere Kosten verursachen.*

*Herr Fromm erklärt, dass nach der Entscheidung der Bürgerschaft im November über die Beschlussvorlage mit den Arbeiten am Internetauftritt in 3 - 4 Monaten begonnen werden kann.*

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die Öffentliche Ausschreibung zur technischen und redaktionellen Betreuung der touristischen, wirtschaftlichen, kulturellen, sozialen und wissenschaftlichen Internetseiten der Hansestadt Rostock (Anlage 1).

**Abstimmungsergebnis zur Beschlussvorlage 2012/BV3782:**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 5 Informationsvorlagen**

**TOP 5.1 Fortschreibung des Rahmenplanes Nr. 08.SO.105 "Barnstorfer Tannen"**  
**Vorlage: 2012/IV/3577**

*Frau Fritsche informiert zur Notwendigkeit der Fortschreibung des Rahmenplanes, der die Grundlage für die Entscheidung über das Erbbaurecht der Zoologischen Garten Rostock GmbH sein wird. Es soll geklärt werden, wie viel und welche Flächen der Zoo zukünftig noch benötigen wird.*

*Diese Vorlage soll ein Fortschreiben des Rahmenplanes (wurde 1998 durch die Bürgerschaft beschlossen) und eine Anpassung an die derzeitigen Gegebenheiten ermöglichen.*

**TOP 6 Verschiedenes**

**TOP 6.1 Abstimmung Sitzungstermine für das Jahr 2013**

*Es gibt keine Einwände zu den mit der Geschäftsführung des Sozial- und Gesundheitsausschusses und dem Rechnungsprüfungsausschuss abgestimmten Terminen für das Jahr 2013.*

*Frau Knitter (SPD) bittet um Einhaltung der hier vorgeschlagenen Termine für 2013.*

(nichtöffentlich)