

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel

Sitzungstermin: Dienstag, 21.08.2012
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: Club der Volkssolidarität, Bremer Straße 24, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karsten Cornelius SPD

reguläre Mitglieder

Olaf Groth DIE LINKE.
Ulrich Grotkopp DIE LINKE.
Klaus Kasperski SPD
Eik Deistung CDU
Claudia Volkmann CDU
Marlis Völcker FÜR Rostock

Verwaltung

Thomas Wiesner Ortsamt West
Britta Rauscher Ortsamt West

Gäste

Stefan Dr. Neubauer Amt für Stadtgrün, Naturschutz
und Landschaftspflege
Oliver Köppen Amt für Stadtentwicklung,
Stadtplanung und Wirtschaft

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Christoph Kayser BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN nicht anwesend
Ralf Grabow fraktionslos nicht anwesend

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2012

- 4 Informationsvorlagen
- 4.1 Fortschreibung des Rahmenplanes Nr. 08.SO.105 "Barnstorfer Tannen"
Vorlage: 2012/IV/3577
- 4.2 Information über die Eckwerte für den Entwurf des Haushaltsplanes 2013
 - Ergebnishaushalt
 - Finanzhaushalt
 - Maßnahmenlisten für die 10 Städtebaulichen Sondervermögen (SSV)Vorlage: 2012/IV/3736
- 5 Vorstellung der Konzeption Ordnung und Sauberkeit in der Hansestadt Rostock
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters
- 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft
- 9 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Cornelius eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Er begrüßt besonders Herrn Dr. Neubauer vom Amt für Stadtgrün.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die vorliegende Nachtragstagesordnung wird in der vorliegenden Fassung bestätigt.

Herr Wiesner stellt Frau Rauscher als Mitarbeiterin im Ortsamt West vor. Schritt für Schritt wird sie in die Arbeit zur Betreuung des OBR Hansaviertel eingearbeitet.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2012

Die Niederschrift vom 17.07.2012 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Informationsvorlagen

**TOP 4.1 Fortschreibung des Rahmenplanes Nr. 08.SO.105 "Barnstorfer Tannen"
Vorlage: 2012/IV/3577**

Herr Dr. Neubauer erläutert die Entstehung des Rahmenplanes, der durch die Bürgerschaft 1998 beschlossen wurde. Grundlage hierfür war die „Rahmenkonzeption ZOO“. Im Zuge der Diskussionen zum DAWINEUM und deren notwendigen Inanspruchnahme von Flächen kam dieser Rahmenplan wieder ins Gespräch. Hierbei wurde festgestellt, dass dieser

Plan stark aktualisierungsbedürftig sei.

Herr Köppen entschuldigt sich für sein späteres Erscheinen und ergänzt:
Die Informationsvorlage ist vergleichbar mit einem Aufstellungsbeschluss in einem B-Plan-Verfahren- Das heißt, mit dieser Vorlage soll der politische Raum bestätigen, den Rahmenplan an die derzeitigen Gegebenheiten anzupassen.
Gleichzeitig soll dadurch festgeschrieben werden, wie viel Fläche der ZOO pachten kann und darf.

In der Beratung werden im Wesentlichen folgende Fragen erörtert:

- Die Planungen für das zukünftige B-Plan-Gebiet Thierfelder Straße fließen in die Untersuchungen mit ein.
- Der Beschluss der Bürgerschaft heißt: Wir wollen untersuchen!
- Auch der ruhende Verkehr wird in die Planungen einbezogen.
- Ob die Planungen durch das Amt oder Extern erfolgen ist noch nicht entschieden.
- Nach dem Beschluss der Bürgerschaft wird mit einer Planungszeit von insgesamt ca. 2 Jahren gerechnet.
- Herr Cornelius gibt abschließend noch die Hinweise auf die positiven Auswirkungen eines S-Bahn-Haltespunktes sowie eine verbesserte Rad- Gehwegsituation in der Rennbahnallee.

Die Mitglieder stimmen dem Vorhaben der Aktualisierung einstimmig zu.

Herr Cornelius bedankt sich bei Dr. Neubauer und Herrn Köppen.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	7
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 4.2 Information über die Eckwerte für den Entwurf des Haushaltsplanes 2013
- Ergebnishaushalt
- Finanzhaushalt
- Maßnahmenlisten für die 10 Städtebaulichen Sondervermögen (SSV)
Vorlage: 2012/IV/3736

Herr Cornelius erläutert auf Grundlage der Informationsveranstaltung am 16.08.2013 bei Frau Helke und dem vorliegenden Papier die Informationsvorlage. Insbesondere geht er auf den Status „Eckwerte“ ein.

Der Kommunale Etat liegt bei etwa 500 Mio. €.

Derzeit sind ca. 7 Mio. € noch nicht gedeckt.

Er stellt die Anlage im Einzelnen vor, insbesondere geht er auf den Investitionsplan für die Ortsteile ein:

Im HV sind unter dem Vorhaben „Erweiterung Klinikum Schillingallee“ die Finanzen für die anliegenden Straßen eingestellt. Insgesamt von 2012 bis 2016 eine Summe von 1,75 Mio. €.

Es ist geplant, die Grundsteuer B auf 520 %-Punkt anzuheben, um so Mehreinnahmen von über 3 Mio. € zu erzielen.

Ziel der Verwaltung ist es, den Haushaltsplan in der Sitzung der Bürgerschaft im November beschließen zu können.

In der kontroversen Diskussion werden die unterschiedlichen Auffassungen zur Erhöhung der Grundsteuer, der Vergabe an externe Beratungsunternehmen oder der Planung und Durchführung von Großbaumaßnahmen in der Stadt deutlich.

Für die Mitglieder ist nicht erkennbar, wie in den genannten Beispielen sorgfältig mit den

Stadtfinanzen umgegangen wird.

TOP 5 Vorstellung der Konzeption Ordnung und Sauberkeit in der Hansestadt Rostock

Herr Wiesner erläutert die Konzeption für Ordnung und Sauberkeit in der HRO.

Diese Konzeption entstand aus der Notwendigkeit, Sondernutzungen auf kommunalen Grundstücken für private bzw. gewerbliche Nutzungen zu regeln.

Das heißt, diese Konzeption gibt es bereits einige Jahre und wurde immer weiter angepasst. In diesem Jahr wurde die Konzeption erstmals als Informationsvorlage in der Bürgerschaft gegeben.

Grund hierfür sind hauptsächlich die zusätzlichen finanziellen und personellen Aufwendungen. Diese sind z.B. notwendig für den Fahrradwegewart oder die Handreiniger.

Im Weiteren informiert Herr Wiesner über die Schwerpunkte

- Abfallbehälterstellplätze
- Vollzug der Abfallsatzung
- Durchsetzung der Straßenreinigungssatzung
- Wildwuchs auf öffentlichen Verkehrsflächen
- Eigenbetrieb Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde
- Öffentliche Toilettenanlagen
- Öffentlichkeitsarbeit
- Kontrollmanagement

In der Beratung hierzu wird die Frage gestellt, was die unter Pkt. 1.5 genannte „Vorgartenrunde“ ist.

Eine Klärung erfolgt über das Ortsamt.

Herr Groth begrüßt, dass alle Maßnahmen, Aufgaben und Verantwortlichkeiten bei der Fülle der unterschiedlichen rechtlichen Grundlagen zusammengefasst sind.

In diesem Zusammenhang berichtet Frau Volkmann darüber, dass sie eine E-Mail an den FC HANSA und im Verteiler an die Ostsee-Zeitung, Herrn Cornelius und das Ortsamt schickt hat. Anlass ist die ungenügende Reinigung auf dem Vorplatz des Stadions.

Abschließend erklären die Mitglieder den Wunsch, in die Beratungsfolge diese Konzeption mit aufgenommen zu werden. Durch die Fülle von Maßnahmen, die im öffentlichen Interesse liegen, sei dieses notwendig.

TOP 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Heinzelmann vom RFZ informiert über Aktivitäten des RFZ:

Für die nächste Stadtteilzeitung „Swanendiek“ können gerne Artikel über das RFZ eingereicht werden: info@rfz-online.de

26.09.2012 findet ab 10:30 Uhr der Stadtteilbrunch unter dem Motto „Bürgernähe in gemütlicher Runde“ statt

Im Rahmen der Kinderstadtwoche findet am 21.09.2012 die Kinderstadtparty statt.

TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters

Herr Cornelius informiert über folgende Punkte:

- Am 24.07.2012 fand eine Informationsveranstaltung zur Fortschreibung der Leitlinien der HRO statt. Sobald die Beschlussvorlage unterschrieben ist, sollen diese auch die OBR zur Stellungnahme erhalten
- Am 16.08.2012 fand die Informationsveranstaltung bei Frau Helke zu den Eckwerten des Haushaltsplanes 2013 statt.

- Am 17.08.2012 war der Vorsitzende des OBR Reutershagen, Herr Wiesner und Herr Cornelius zu einem Gespräch beim Leiter des Amtes für Schule und Sport, Herrn Meyer.
- Themen dieses Gespräches waren die Sanierung der Schwimmhalle unter dem Aspekt der Europameisterschaft im Wasserspringen 2013 und 2015, die eingeleiteten Maßnahmen zur Sanierung des Außenbeckens sowie die Schwierigkeiten bei den Baumaßnahmen an der Energie-Plus-Schule in Reutershagen.
- Am 29.08.2012 werden Herr Cornelius und Herr Wiesner zu einer Abstimmung bei Herrn Tiburtius im Tief- und Hafengebäudeamt gehen. Inhalte werden sein: Planung für den Verkehrsknoten Satower Straße / Parkstraße, der Weg über das Bürgermeistereck und die geplante Gehwegverbindung von der Hans-Sachs-Allee zur Tschairowskistraße sowie die Forderungen des Ortsbeirates zur weiteren Bepflanzung der Rembrandtstraße.
- Entsprechend des Protokolls der Ausschusssitzung am 12.07.2012 fand nun eine Abstimmung mit Herrn Dr. Sichtling von der UNI Rostock statt. Es sollte geprüft werden, ob durch eine Verschwenkung des Gehweges in der Rembrandtstraße zusätzliche Parkplätze möglich werden. Hierzu wird im Vorfeld durch das Ortsamt im Tief- und Hafengebäudeamt gefragt, wie viel Parkplätze mehr möglich werden und ob sich dann der Aufwand lohnen würde.
- Im Gespräch bei Herrn Dr. Sichtling wurde deutlich, dass auch in der Stempelstraße weitere Parkplätze dem Ablauf im Klinikbereich zum Opfer fallen werden.
- Das heißt, dass der Parkdruck im Bereich weiter zunehmen wird. Aus diesem Grund schlägt Herr Cornelius vor, das Thema Bewohnerparken noch einmal zu thematisieren. Im Vorfeld sollte der Ausschuss sich die Situation direkt vor Ort ansehen und bewerten. (nicht vergessen Wiggersstraße und Thünenstraße)
- Vom 01.08.2012 bis zum 31.08.2012 wird das Japan-Haus im Botanischen Garten neu gedeckt.
- Einladung der Veranstaltung „Demokratie schützen“ in Lichtenhagen
- Antwortschreiben des Tief- und Hafengebäudeamtes bezüglich der Beantragung auf Oberflächensanierung der Bremer Straße und der Stralsunder Straße.

Herr Wiesner informiert über die 19. Rostocker Aktionstage gegen Suchtgefahren vom 03. – 07.09.2012.

Im Ortsamt liegen die Statistischen Nachrichten – Kaufkraft in der HRO 2012 – aus.

Für die Markierung des Parkverbotes vor der Begegnungsstätte soll nach Aussage der Verkehrsbehörde nun die Anordnung rausgegeben worden sein.

Vertreter des LT-Clubs waren im Ortsamt und haben bereits zum jetzigen Zeitpunkt ihre Befürchtungen dargelegt, die sie im Zusammenhang mit der Entwicklung eines B-Plangebietes in der Thierfelder Straße sehen. Sie werden sich an das Amt für Stadtplanung wenden und in der Sitzung des OBR zu gegen sein, wenn der Entwurf auf der Tagesordnung steht.

Entsprechend der Festlegung aus der vergangenen Sitzung hat sich das Ortsamt an die Verkehrsbehörde gewandt und darauf aufmerksam gemacht, dass das Gebiets 30 km/h im Kurvenbereich Dethardingstraße / Stempelstraße nicht ausreicht.

Die Verkehrsbehörde hat geprüft und teilt mit:

„Das VZ 274.1-53 StVO ist entsprechend der StVO/VwV zu §§ 39-43 und gut sichtbar aufgestellt.“

Eine Überfülle an Informationen in diesem Einmündungsbereich im Gegensatz zu anderen gibt es nicht. Die entsprechende Aufmerksamkeit ist notwendig und als Kraftfahrer gefordert.“

TOP 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft

Keine

TOP 9 Verschiedenes

Herr Cornelius informiert über die Mandatsniederlegung von Frau Völcker zu 04.09.2012.
Er bedankt sich für die zwar kurze aber ergebnisorientierte Mitarbeit.

Im September befindet sich Herr Cornelius im Urlaub. Er wird durch Herrn Groth vertreten.