

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Einladung

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 07.08.2012, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum I (761), Haus des Bauwesens, Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.06.2012
- 4 Beschlussvorlagen
 - 4.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister
 - 4.1.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau Wohngebäude für altersgerechtes Wohnen und Errichtung von 15 Stellplätzen" (Bauantrag), Rostock, Groß Kleiner Weg 4a, Az: 03907-11 **2012/BV/3554**
 - 4.1.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Errichtung einer Lagerhalle mit Sozialtrakt, 3 - 4 Stellplätzen" (Voranfrage), Rostock, Warnowpier, Zum Kühlhaus, Az: 01449-12 **2012/BV/3582**
 - 4.1.3 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude mit Parkhaus", B-Plan Nr. 01.W.1412 "Ehemaliger Güterbahnhof Warnemünde", Lortzingstr. 15-18, Zum Zollamt 1-3; Az: 03653-11 **2012/BV/3611**
 - 4.1.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Großgarage, Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 11.MK.133 "Silohalbinsel", Rostock, Am Strande 5 - 7, Az: 01549-12 **2012/BV/3619**
 - 4.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 4.2.1 Vierte Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung "Stadtzentrum Rostock" **2012/BV/3212**
 - 4.2.2 Bebauungsplan Nr. 01.SO.153 "Ostseeferienzentrum Markgrafenheide" **2012/BV/3608**
Abwägungs- und Satzungsbeschluss

- | | | |
|-------|---|---------------------|
| 4.2.3 | Erneuter Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 09.SO.156 "Erweiterung Landhotel Rittmeister" | 2012/BV/3651 |
| 4.2.4 | Bebauungsplan Nr. 01.SO.161 für das Sondergebiet "Erweiterung Technologiezentrum Warnemünde" | 2012/BV/3675 |
| 5 | Anträge - keine | |
| 6 | Informationsvorlagen - keine | |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung | |
| 7.2 | Gestaltung der Parkdeckfassade auf der Holzhalbinsel durch den Investor "Delta-Immobilienentwicklung" | |

Frank Giesen
Vorsitzender