

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 19.06.2012	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau-</b> und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Errichtung einer Lagerhalle mit Sozialtrakt, 3 - 4 Stellplätzen" (Voranfrage), Rostock, Warnowpier, Zum Kühlhaus, Az: 01449-12</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
07.08.2012	Ortsbeirat Schmarl (7)	Vorberatung
07.08.2012	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben „Errichtung einer Lagerhalle mit Sozialtrakt, 3 – 4 Stellplätzen“ (Voranfrage), Rostock, Warnowpier, Zum Kühlhaus, Az: 01449-12, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

- Anlage 1 (Kurzbeschreibung) und 1x Lageplan, Format A4
- Anlage 2 (Planzeichnungen im Original): 1x Lageplan

